

KARAR TARİHİ : 13.01.2023

BİRLEŞİM NO : 1

KATILAN ÜYELER: Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU (Meclis Başkanı),Muhsin ŞENTÜRK, Aziz KÖROĞLU, Gültekin ZENGİN, Aynur YILMAZ, Ali Fikri SAATÇI, Enez Zeki ÖZTOPAL, Özlem ÖZGEN, Hasan Emrah GÜVEN, Mecit KAYAN, Alev GÜVEN ve İbrahim SARIMUSTAFAOĞLU.

KATILMAYAN ÜYELER: Yok

KARAR NO : 1

KARAR KONUSU : 2023 Yılı Meclis Toplantıları

5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 2023 yılı içerisinde yapılacak Belediyemiz Meclis toplantılarının her ayın ilk haftası içerisinde Belediye Başkanlığınca tespit edilecek tarih, saat ve yerde yapılmasına,

Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 2

KARAR KONUSU : 2023 Yılı Bütçe Komisyon Üyeleri Seçimi

5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21'inci maddesi gereği 2023 yılı Belediyemiz Plan ve Bütçe Komisyonunda görev yapmak üzere seçilecek 3 kişilik komisyon üyelikleri için Belediyemiz Meclis Üyelerinden Muhsin ŞENTÜRK, Ali Fikri SAATÇI ve İbrahim SARIMUSTAFAOĞLU'nun aday olduklarını belirtmeleri üzerine yapılan açık oylamada aday üyelerin her birinin (12) oniki'ser oy aldıkları görülerek ilgili meclis üyelerinin Belediyemiz 2023 yılı Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeleri olarak seçilmelerine, Komisyonun görev süresinin 31.12 2023 tarihine kadar olmasına,

Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 3

KARAR KONUSU : 2023 Yılı Bütçe Komisyon Üyeleri Seçimi

5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereği 2023 yılı Belediyemiz İmar Komisyonunda görev yapmak üzere seçilmesi gereken 5 kişilik komisyon üyeliği için Belediyemiz Meclis Üyelerinden Enez Zeki ÖZTOPAL, Gültekin ZENGİN, Aziz KÖROĞLU, Alev GÜVEN ve Özlem ÖZGEN'in aday olduklarını belirtmeleri üzerine yapılan açık oylamada, adaylardan her birinin (12) oniki'ser oy aldıkları görülerek, ilgili Meclis Üyelerinin Belediyemiz 2023 yılı İmar Komisyonu Üyeleri olarak seçilmelerine, Komisyon görev süresinin 31.12.2023 tarihine kadar olmasına,

Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 4

KARAR KONUSU : 2023 Yılı Denetim Komisyonu Üyeleri Seçimi.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25.maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 22.'inci maddesi gereği Belediyemiz gelir giderleri ile Hesap ve İşlemlerinin Denetimini yürütmek üzere 3 kişilik Denetim Komisyonu oluşturulmasına ve bu 3 kişilik Denetim Komisyonu için Meclis Üyelerimizden Hasan Emrah GÜVEN, Aynur YILMAZ ve Mecit KAYAN'ın aday

olduklarını belirtmeleri üzerine, yapılan gizli oylama sonucundaki oy sayımında, her üç adayın da (12) oniki'ser oy aldıkları görülerek, Meclis Üyelerimizden **Hasan Emrah GÜVEN, Aynur YILMAZ ve Mecit KAYAN'ın** Belediyemiz 2023 yılı Denetim Komisyonu üyeleri olarak seçilmelerine, Komisyon görev süresinin 31.12.2023 tarihi olarak belirlenmesine,

Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 5

KARAR KONUSU : 2023 Yılında Meclis Başkan ve Üyelerine Verilecek Huzur Hakları.

5393 sayılı Belediye Kanununun 32.maddesi gereği 2023 yılında Belediyemiz Meclis Başkanı ve Üyelerine, Meclis ve İhtisas Komisyonu toplantılarına katılacakları her gün için, yine aynı yasanın 39.maddesinin (b) fıkrası gereği Belediye Başkanına ödenecek aylık brüt ödeneğin bir günlük tutarının 1/3 (üçte biri) oranında huzur hakkı ödenmesine,

Ödenecek huzur hakkı gün sayısının 5393 sayılı yasanın 20,24 ve 25.maddelerinde belirtilen toplantı gün sayısından fazla olmamasına, aynı gün içinde yapılacak toplantılar için birden fazla huzur hakkı ödenmemesine,

Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 6

KARAR KONUSU : Zabıta Personeli Fazla Çalışma Ücreti

Görevlerinin niteliği gereği günün 24 saatinde devamlılık gösteren ve Belediyemizde zabıta olarak görev yapan personellere 01.01.2023 tarihinden itibaren, 2023 yılı Merkezi bütçe kanununda belirtilen ve en son yayımlanan Resmi Nüfus sayımına göre Belediye Nüfusu 10.001'den 50.000'e kadar olan (TÜİK tarafından açıklanan Belediyemiz 2021 yılı sonu itibari ile nüfusu 10.886'dır.) Belediyelerde verilmesi öngörülen brüt **765,00 TL** fazla çalışma ücreti verilmesine, ancak 2023 yılı içinde TÜİK tarafından açıklanacak olan adrese dayalı nüfus sayımı sonucu belediyemiz nüfusunun 10.000'in altında çıkması durumunda Zabıta Personellerimize 2023 yılı bütçe kanununda nüfusu itibari ile belirlenen en yüksek miktar üzerinden fazla çalışma ücreti verilmesine, ödenecek fazla çalışma ücretinin;

- Görevin yapılması sırasında veya görevden dolayı yaralanma ve sakatlanma hallerinde tedavi süresince,

- Bir yılda toplam 30 günü geçmeyen hastalık izni sürelerinde,

- Yurtiçinde yapılacak hizmet içi eğitime katılma ve geçici görevli olarak bulunma durumlarında ödenmeye devam olunmasına,

Diğer hallerde ise maktu fazla çalışma ücretinin fiilen çalışıldığı sürece ve bu süre ile orantılı olarak ödenmesine,

Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 7

KARAR KONUSU : 2023 Yılı Geçici İşçi Vize Miktarının Belirlenmesi.

22 Şubat 2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm kadro İlke ve Standartlarına ilişkin yönetmeliğin 24'üncü maddesini,12.01.2008 ve 26764 sayılı resmi gazetede yayımlanan yönetmeliğin 1.'inci maddesi ile değiştirilen hükmünde, **Geçici işçi pozisyonu** Memur norm kadro sayısının % 20'sini geçmemek üzere Belediye Meclisince yıllık olarak belirlenir denildiğinden ve Belediyemiz memur norm kadro sayısının 94 olduğundan, Belediyemiz **2023** yılı geçici işçi pozisyonunun $94 \times 20\% = 18,80 = 19$ adam/ay, yıllık $19 \times 12 = 228$ adam/ay olarak belirlenmesine,

Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 8

KARAR KONUSU : 2023 Yılı Sözleşmeli Personel Ücretleri.

Belediye Başkanlığımızda 2022 yılı sonu itibari ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinin 3'üncü fıkrasına istinaden Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel olarak görev yapan aşağıda adı, soyadı, unvanı ve boş kadro dereceleri yazılı sözleşmeli personellerle 2023 yılı içinde **01.01.2023-31.12.2023** tarihlerini kapsayacak şekilde karşılıklarında belirtilen net ücret üzerinden Tam Zamanlı sözleşme yapılmasına ve her bir boş kadro için bir personel istihdam edilmesine,

S.No	Adı soyadı	Ünvanı	Boş Kadro / Derece	2023 Yılında Verilecek Net Ücret
1-	Erhan YILDIRIMKAYA	Çevre Müh.	Mühendis 4	14.000,00 TL Ondörtbin TL
2-	Eser OKUR	İnşaat Müh.	Mühendis 8	14.000,00 TL Ondörtbin TL
3-	Hilal YILDIZ	Ekonomist	Ekonomist 1	11.130,00 TL Onbirbinyüzotuz TL
4-	Mehmet ZENGİN	Peyzaj Mim.	Peyzaj Mimar 8	13.500,00 TL Onüçbinbeşyüz TL
5-	Gizem KABAOĞLU	Mimar	Mimar 8	13.500,00 TL Onüçbinbeşyüz TL
6-	Elif SAATÇI	Kameraman	Kameraman 4	9.000,00 TL Dokuzbin TL
7-	Güneş ENGİN	Mühendis	Mühendis 6	9.000,00 TL Dokuzbin TL
8-	Cantekin ALPTEKİN	Şehir Planc.	Şehir Planc. 8	14.000,00 TL Ondörtbin TL
9-	Ali Özgün ÇERVATOLU	Arkeolog	Arkeolog 8	9.000,00 TL Dokuzbin TL
10-	Özge ERDEM	Eğitmen	Eğitmen 7	10.000,00 TL Onbin TL
11-	Ezgi ÖZKAN	Çocuk Eğitici	Çocuk Eğitici 8	9.000,00 TL Dokuzbin TL
12-	Simge YILDIZ	Çocuk Eğitici	Çocuk Eğitici 8	9.000,00 TL Dokuzbin TL

Ayrıca, yine Belediye Başkanlığımızda 2022 yılında 5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesi,4'üncü fıkrası gereği kısmi zamanlı (haftada 2 gün, ayda 8 gün) çalıştırılmak üzere sözleşmeli Avukat olarak görev yapan Av. Eray GÜVEN ile 2023 yılı için **01.01.2023-31.12.2023** tarihleri arasını kapsayacak şekilde aylık net **6.218,00 TL (Altıbinikiyüzonsekiz TL)** ücret üzerinden kısmi zamanlı sözleşme yapılmasına,

Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 9

KARAR KONUSU : 2023 Yılı Ücret Tarifesi Değişikliği

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (f) fıkrası ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97'inci maddesi gereğince hazırlanarak Belediye Meclisimizin 18.11.2022 tarih ve 113 sayılı kararları ile kabul edilen 2023 yılında Belediyemizin Hizmet Mukabili sağlayacağı gelirlere ait ücret tarifesinin bazı gelir kalemlerinde değişiklik yapılması ve yeni gelir kalemleri eklenmesi konusu mecliste görüşülüp değerlendirildikten sonra;

- Konut / Geçici Konut atık su ücreti, içme suyu kademe fiyatlarının % 50 olarak alınır.
- Sığınak Raporu Ücretinin ; 300,00 TL
- Asansör İşletme Ruhsat Ücreti ; 500,00 TL
- Muayene Raporu Ücretleri
 - Asansörlerin her birinden ; 500,00 TL
 - Kalorifer Hidrofor tesisatlarından ; 500,00 TL
 - Akaryakıt, Tank ve Depo Tesisatlarından ; 400,00 TL
 - Soğutma ve Havalandırma Tesisatlarından ; 500,00 TL
- İmar durumu ücretinin;
 - Konutlar için parsel başına ; 500,00 TL
 - İşyerleri ve sanayiler için parsel başına ; 600,00 TL
- Plan Pafta verilmesi ücretinin ; 300,00 TL
- Plan yapımı ve değişikliği ücretinin m2 üzerinden ; 5,00 TL
- Atık Taşıma ve Bertaraf Ücreti ; 550,00 TL

- Hafriyat ve Atık Taşıma Belgesi Ücreti ; 1.000,00 TL
- Çöp Konteyneri ücreti
 - Konutlardan (İskan ruhsatı aşamasında)
 - Tek Bağımsız bölümden ; 250,00 TL
 - Birden Fazla Bağımsız Bölümlerden Her bir bağımsız Bölüm için ; 150,00 TL
 - İşyerlerinde (İlk defa işyeri açılış aşamasında) ; 550,00 TL
- Stant Kurma Ücreti (Günlük) ; 500,00 TL
- Evlendirme ücretinin ; 600,00 TL
- Öğrenci Sinema ve Tiyatro Bilet Ücretinin, 14 yaş üstü öğrenci Sinema ve Tiyatro Bilet Ücreti şeklinde kabul edilmesine,
Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 10

KARAR KONUSU : Yaşar BEKAR'ın Plan Değişikliği Talebi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11.01.2023 tarih ve 4690 sayılı yazıları ikindeki Yaşar BEKAR'ın 04.01.2023 tarih ve 73 sayılı dilekçesindeki İlçemiz Aksu Mahallesinde hissedarı olduğu 929 ada 7 parsel için plan değişikliği talebinin imar komisyonuna havale edilmesine,

Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 11

KARAR KONUSU : Yeni Mahalle Etap1 ve Etap 2 Uygulama Plan Değişikliğine Yapılan İtirazlar.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.01.2023 tarih ve 4672 sayılı yazılarında belirtilen ve Belediye Meclisimizin 18.11.2022 tarih ve 117 sayılı kararları ile kabul edilen, İlçemiz Yeni Mahalle 981 ada muhtelif parseller ve çevresinde yer alan Etap 1 kentsel donatı alanı iyileştirilmesi amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile yine Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 11.01.2023 tarih ve 4687 sayılı yazılarında belirtilen ve Belediye Meclisimizin 18.11.2022 tarih ve 118 sayılı meclis kararları ile kabul edilen, İlçemiz Yeni Mahalle 641 ada muhtelif parseller ve çevresinde yer alan Etap 2 kentsel donatı alanı iyileştirilmesi amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazların imar komisyonuna havalesine,

Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU
Meclis Başkanı

Enez Zeki ÖZTOPAL
Katip Üye

İbrahim SARIMUSTAFAOĞLU
Katip Üye