

imKarar Tarihi : 01.03.2022
Karar Numarası : 24
Karar Konusu : Mülkiyetin Kamuya Geçirilmesi
Encümeni Teşkil Eden Üyeler :Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU, Aziz KÖROĞLU, Hasan AYDINOĞLU, Mehmet ERTÖREN ve Hilal YILDIZ.

KARAR :

Belediyemiz Zabıta Amirliğinin 16.02.2022 tarih ve E.2423 sayılı yazıları ile Ekli İdari Yaptırım Karar Tutanağının Encümende görüşülüp incelenmesi sonucu; Belediyemiz Zabıta ekibince 03.02.2022 tarihinde saat 11;35 sıralarında İlçemiz Merkez Mahallesi 2. cadde üzerinde Suriye uyruklu Nasra SAİD (***** yabancı kimlik nolu 03.03.1988 Halep doğumlu olduğu ve Ardeşen ilçesinde ikamet ettiği tespit edilmiştir.) isimli şahsın dilencilik yaparken yakalandığı, üzerinde dilencilikten elde ettiği **28,10 TL** madeni para çıktığı ve el konulduğu anlaşılarak, bahse konu el konulan **28,10 TL**'nin 5326 sayılı kabahatler kanununun 33-2 maddesi gereği mülkiyetinin kamuya geçirilmesine,

Karardan gereği için Belediyemiz Zabıta Amirliğine ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 01.03.2022
Karar Numarası : 25
Karar Konusu : 53 T 7031 Numaralı Ticari Taksi Plakası Devri.
Encümeni Teşkil Eden Üyeler :Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU, Aziz KÖROĞLU, Hasan AYDINOĞLU, Mehmet ERTÖREN ve Hilal YILDIZ.

KARAR :

İhsan AYDIN ve Ali DEMİR adına Vekaleten Adem DÖNE'nin Belediye Başkanlığımıza sunmuş oldukları 01.03.2022 tarih ve 702 kayıt sayılı dilekçelerinin incelenmesinde***** T.C. kimlik numaralı İhsan AYDIN Fındıklı Taksi Durağına Kayıtlı 53 T 7031 numaralı Ticari Taksi Plakasını hattı ile birlikte ***** T.C. kimlik numaralı Ali DEMİR'e devir etmek istediği anlaşılarak,

Belediyemiz Ticari Taksi Yönetmeliğinin 9.maddesinin (f) fıkrası ile yine Belediye Encümenimizin 06.04.2011 tarih ve 11 sayılı kararlarının 3 (üçüncü maddesi gereği Ticari Taksi Devir Temlik ücretinin ve varsa belediyemize olan diğer borçlarının ödenmesi koşulu ile İlçemiz Fındıklı Taksi Durağında İhsan AYDIN adına kayıtlı 53 T 7031 plaka nolu Ticari taksinin hattıyla birlikte Ali DEMİR'e devrine izin verilmesine,

Karardan gereği için Belediyemiz Zabıta Amirliğine örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi

Karar Tarihi : 15.03.2022
Karar Numarası : 26
Karar Konusu : Tevhit, Parka ve Yola Terk
Encümeni Teşkil Eden Üyeler :Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU, Aziz KÖROĞLU, Hasan AYDINOĞLU, Mehmet ERTÖREN ve Hilal YILDIZ.

KARAR :

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün ilgi tarih ve sayılı olurları ekindeki İlçemiz Merkez Mahallesi 319 ada 19 ve 232 parsellerin Tevhit, Bedelsiz Yola Terk ve Parka Terk işlemi için hazırlanan parselasyon dosyasının incelenmesinde Parsellerin Tevhidi sonucu **A** harfi ile gösterilen parsel oluşturulmuş olup, imar planına göre **C** harfi ile gösterilen kısmın Bedelsiz İmar Yoluna Terk edilmesi, **D** harfi ile gösterilen kısmın ise Park Alanına terk edilmesi, **B** harfi ile gösterilen kısmın ise imar parseli olarak belirlenmesinde 3194 sayılı yasanın 15 ve 16'ncı maddelerine istinaden bir sakınca olmadığı, ayrıca parselasyona konu parselin İmar Planı sınırları içinde olduğu, Tarımsal Niteliği Korunacak Alana (TNKA) tahsisli olmadığı ve parselasyon planı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kaldığı anlaşılarak, ilgili **Tevhit, Bedelsiz Yola Terk ve Park'a Terk** işleminin yukarıda belirtildiği ve parselasyon dosyasında gösterildiği şekilde yapılmasına,

Karardan gereği için Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 15.03.2022
Karar Numarası : 27
Karar Konusu : **Tevhit (Merkez Mah. 164 ada, 7 ve 8 nolu parseller)**
Encümeni Teşkil Eden Üyeler :Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU, Aziz KÖROĞLU, Hasan AYDINOĞLU, Mehmet ERTÖREN ve Hilal YILDIZ.

KARAR :

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün ilgi tarih ve sayılı olurları ekindeki İlçemiz Merkez Mahallesi 164 ada 7 ve 8 numaralı parsellerin Tevhidi için hazırlanan parselasyon dosyasının Encümende incelenmesinde, 7 ve 8 numaralı parsellerin Tevhit edilerek **A** harfi ile gösterilen imar parseli oluşturulmuştur. Bahse konu parselin İmar Planı sınırları içinde olduğu, Tarımsal Niteliği Korunacak Alana (TNKA) tahsisli olmadığı ve parselasyon planı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kaldığı anlaşılarak, ilgili **Tevhit** işleminin yukarıda belirtildiği ve parselasyon dosyasında gösterildiği şekilde yapılmasına,

Karardan gereği için Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 15.03.2022
Karar Numarası : 28
Karar Konusu : **Yola ve Parka Terk (Yeni Mah.638 ada 10 parsel)**
Encümeni Teşkil Eden Üyeler :Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU, Aziz KÖROĞLU, Hasan AYDINOĞLU, Mehmet ERTÖREN ve Hilal YILDIZ.

KARAR :

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün ilgi tarih ve sayılı olurları ekindeki Tözey BOZKURT'un Belediye Başkanlığımıza Sunmuş olduğu 25.02.2022 tarih ve 641 kayıt sayılı dilekçesi ile ekli İlçemiz Yeni Mahallede bulunan 638 ada 10 parselin Bedelsiz Yola Terk ve Parka terk işlemi için hazırlanan parselasyon dosyasının incelenmesinde İmar Planına göre **B** harfi ile gösterilen Bedelsiz İmar Yoluna Terk edilmesi, **A** harfi ile gösterilen kısmın ise Park'a terk edilmesinde 3194 sayılı yasanın 15 ve 16'ncı maddelerine istinaden bir sakınca olmadığı, ayrıca parselasyona konu parselin İmar Planı sınırları içinde olduğu, Tarımsal Niteliği Korunacak Alana (TNKA) tahsisli olmadığı ve parselasyon planı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kaldığı

anlaşılarak, ilgili **Bedelsiz Yola Terk ve Park'a Terk** işleminin yukarıda belirtildiği ve parselasyon dosyasında gösterildiği şekilde yapılmasına,

Karardan gereği için Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 15.03.2022
Karar Numarası : 29
Karar Konusu : 53 T 7023 Plaka Nolu Ticari Taksinin Hususi Askı Süresinin Uzatımı.
Encümeni Teşkil Eden Üyeler :Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU, Aziz KÖROĞLU, Hasan AYDINOĞLU, Mehmet ERTÖREN ve Hilal YILDIZ.

KARAR :

Belediyemiz Zabıta Amirliğinin ilgi tarih ve sayılı yazısı ekindeki Ufuk ERGENÇ'in Belediye Başkanlığımıza vermiş olduğu 10.03.2022 tarih ve 824 kayıt sayılı dilekçesindeki İlçemiz Merkez Taksi Durağına Kayıtlı 53 T 7023 Plaka numaralı ticari taksinin plaka hususi süresini 05.04.2021 tarihinde 1 yıl süre ile hususiye düşürüldüğü, alacaklarını tahsil edemediğinden dolayı Kredi borçlarını ödeyemediği, son aylardaki Ekonomik dalgalanmalara bağlı olarak yaşanan araç piyasasındaki anormal fiyat artışlarından dolayı yeni araç alamadığından dolayı 53 T 7023 Plaka numaralı ticari taksinin plaka hususi süresinin 05.04.2022 tarihinde dolacak olmasından dolayı 5 yıla uzatma talebi olduğu anlaşıl原因 olarak, konunun Encümenimizde görüşülüp ayrıntılı olarak değerlendirilmesi sonucunda bahse konu ticari taksinin hususiye düşürme askı süresinin 5 yıla tamamlama talebinin uygun görülmeyle, hususiye düşürme askı süresinin 05.04.2022 tarihinden başlamak üzere 1 yıl daha uzatılmasına ve hususi askı bitiş süresinin 05.04.2023 tarihi olarak belirlenmesine,

Karardan gereği için Belediyemiz Zabıta Amirliğine örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 15.03.2022
Karar Numarası : 30
Karar Konusu : 53 T 7023 Plaka Nolu Ticari Taksinin Hususi Askı Süresinin Uzatımı.
Encümeni Teşkil Eden Üyeler :Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU, Aziz KÖROĞLU, Hasan AYDINOĞLU, Mehmet ERTÖREN ve Hilal YILDIZ.

KARAR :

Belediye Meclisimizin 05.01.2021 tarih ve 13 sayılı kararı ile Belediye sınırları içerisindeki çok katlı binalarda kapalı Eysel Katı Atık ve Geri Dönüşüm Ayrıştırma Konteynerleri yapımı zorunlu hale getirilmiştir. Bahse konu meclis kararına istinaden İlçemiz genelinde kapalı Eysel Katı Atık ve Geri Dönüşüm Ayrıştırma Konteynerlerinin yapımı önemsenmiş olup, öncelikli olarak teknik ekiplerimiz tarafından yerleşim yoğunluğu göz önüne alınarak belirlenen alanlarda (toplu konut siteleri, toplu yerleşim alanları, vb.) ekiplerimiz tarafından yapılması site yöneticileri ile 15.02.2021 tarihinde yapılan toplantıda kararlaştırılmıştır. Eysel Katı Atık ve Geri Dönüşüm Ayrıştırma Konteynerleri yapımına başlanması ve yapım maliyetlerine site yönetimlerinin katkı sağlamaları yönünde alınan eğilim kararı gereği;

27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede Yürürlüğe giren Atık su Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 18.maddesinde "*Eysel Katı Atık Hizmetleri için ücretlendirme yapılırken tam maliyet ve kirleten öder esasları kullanılır* " hükmüne dayanılarak katkı bedeli belirlenmiştir. Belediyemiz

sınırları içerisinde yaklaşık 3m X 1m X 1,70m ebatlarında yapılacak olan kapalı Evsel Katı Atık ve Geri Dönüşüm Ayırıştırma Konteynerlerinin yapılmasına, yapılan mahaldeki konutlarda bulunan sakinlerin topluca (Toplu konut sitelerinden site başına, toplu konut olmayan bölgelerde konteynerlerden faydalanan toplam konut sayısının tamamına) bir kereye mahsus olmak üzere toplam 4.000,00 TL (dortbintürklirası) Katı Atık Bertaraf Tesislerine Katkı Ücreti alınmasına,

Karardan gereği için Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Karar Tarihi :22.03.2022
Karar Numarası : 31
Karar Konusu : Ödenek Aktarması.
Encümeni Teşkil Eden Üyeler :Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU, Aziz KÖROĞLU, Hasan AYDINOĞLU, Mehmet ERTÖREN ve Hilal YILDIZ.

KARAR :

Belediyemiz Ödenekleri eksik bulunan harcama kalemlerinden;

1- Fen İşleri Müdürlüğünün 03 08 Gayrimenkul Mal Bakım Onarım Giderleri tertibindeki ödeneği yetersiz olduğundan, yine aynı Müdürlüğün ödenek durumu Fazla geleceği anlaşılan 06 05 Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri Ödeneginden **500.000,00 TL**,

2- Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünün 03 02 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları giderleri ödeneği yetersiz olduğundan, Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünün 09 06 Yedek ödenekten **500.000,00 TL**'nin 5393 sayılı Belediye Kanununun 34/d maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğininin 36. Maddesine istinaden aktarılmasına,

Karardan gereği için Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğüne örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 22.03.2022
Karar Numarası : 32
Karar Konusu : Kira Uzatımı (Marsis Taşımacılık)
Encümeni Teşkil Eden Üyeler :Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU, Aziz KÖROĞLU, Hasan AYDINOĞLU, Mehmet ERTÖREN ve Hilal YILDIZ.

KARAR :

Marsis Taşımacılık Tem.Güv.Hizm.Araç.Al.Sat.Kir.Top.Yem.Tur.İnş. San.Ve Tic.Ltd. Şti. 'nin 23.02.2022 tarih ve 615 kayıt sayılı dilekçesindeki İlçemiz Merkez Mahallesi Sakıp Sabancı Caddesi (2. Cadde) üzerinde Fındıklı İlçe Jandarma Karakolunun batı kısmındaki Eski Devlet Kara yolu ile Yeni Karadeniz Double yolu arasında kalan dolgu alanında 40 m2 kapalı minibüs durak yazıhanesi ve 30 m2 minibüs park yeri olmak üzere toplam 70 m2 alanın kiralama sözleşmesinin 3 yıl daha uzatma talebi olduğu anlaşıl原因 olarak, ilgili firmanın kiralama talebi 2886 sayılı kanunun 51/a maddesi hükümleri çerçevesinde kiralama talebinde bulunan firma yetkilisi ile yapılan sözlü pazarlık sonucu 40 m2 kapalı,30 m2 açık olmak üzere toplam 70 m2 alanın kiralanaşmasına ilişkin sözleşmenin **01.04.2022 tarihinden başlamak üzere aylık 1.000,00 TL kira bedeli üzerinden 3 yıl daha uzatılmasına**, kiralama bedellerinin aylık ve peşin olarak alınmasına, yıllık kira artışlarının Devlet İstatistik Enstitüsünce açıklanacak yıllık Tüketici Fiyatları Endeksi oranında artırılmasına, kiralama ile ilgili olarak ödenmesi gereken her türlü vergi, resim ve harç vb. gibi giderlerin kiracı tarafından ödenmesine,

Karardan gereği için Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğüne örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.