

**Karar Tarihi** : 01.11.2022

**Karar Numarası** : 130

**Karar Konusu** : 53 M 7018 Plaka Hususi Askı Süresinin Uzatılması.

**Encümeni Teşkil Eden Üyeler** : Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU, Muhsin ŞENTÜRK, Hasan Emrah GÜVEN, Mehmet ERTÖREN ve Hilal YILDIZ.

İlçemiz Merkez Mah. 2. Cad. No:33/1 adres üzerinde bulunan S.S. 28 no.lu Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifine bağlı Fındıklı-Hopa minibüs durağında Devrim Deniz PEKER adına kayıtlı olan 53 M 7018 nolu ticari plakanın Belediyemiz Zabıta Amirliğinin 19.01.2018 tarih ve E. 80 sayılı yazıları ile 19.01.2018 tarihinde bir yıl süre ile hususiye düşürüldüğü, ancak daha sonra herhangi bir işlem yapılmadığı, Devrim Deniz PEKER'in Belediye Başkanlığımıza sunmuş olduğu 27.10.2022 tarih ve 3026 kayıt numaralı dilekçesinde çocuğunun otizim'li olması münasebeti ile ticari faaliyete devam edemediğini belirterek plaka hususi askı süresinin süresiz olarak belirlenmesi talebi olduğu anlaşılmış olup konunun Encümenimizde ayrıntılı olarak değerlendirilmesi sonucu; bahse konu 53 M 7018 plaka numaralı ticari Minibüs sahibi Devrim Deniz PEKER'in hususi plaka askı süresinin süresiz uzatılması talebinin kabul edilmeyerek, bahse konu ticari plaka hususi askı süresinin 19.01.2019 tarihinden başlamak üzere 4 yıl daha uzatılmasına ve hususi askı bitiş süresinin **19.01.2023** tarihi olarak belirlenmesine,

Karardan gereği için Belediyemiz Zabıta Amirliğine örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

**Karar Tarihi** : 08.11.2022

**Karar Numarası** : 131

**Karar Konusu** : Ödenek Aktarması.

**Encümeni Teşkil Eden Üyeler** : Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU, Muhsin ŞENTÜRK, Hasan Emrah GÜVEN, Mehmet ERTÖREN ve Hilal YILDIZ.

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünün 08.11.2022 tarih ve 158 sayılı ödenek aktarması konulu yazıları Encümende görüşüldükten sonra;

Belediyemiz bazı Müdürlüklerin harcama kalemlerindeki ödeneklerin yetersiz olduğundan dolayı ödenek aktarması yapılması gerektiği anlaşılarak;

1- Özel Kalem Müdürlüğünün ödeneği eksik olan 01.05 tertibindeki diğer personel giderleri ödeneğine, yine aynı müdürlüğün 02.05 tertibindeki diğer personel giderleri ödeneğinden **6.000,00 TL**, 03.01 Üretime Yönelik Mal ve Malzeme alımları giderleri ödeneğinden **10.000,00 TL** olmak üzere toplam **16.000,00 TL** aktarılmasına,

2- Mali Hizmetler Müdürlüğünün ödeneği eksik olan 03.05 Tertibindeki hizmet alımları giderleri ödeneğine 05.03 kar amacı gütmeyen kuruluşlara yapılan transferler gideri ödeneğinden **80.000,00TL**, yine aynı müdürlüğün ödeneği eksik bulunan 05.01 görev zararları giderleri ödeneğine 01.01 memurlar ödeneğinden **50.000,00 TL** aktarılmasına,

3- İmar müdürlüğünün ödeneği eksik olan 06.04 tertibindeki gayrimenkul alımları ve kamulaştırma giderleri ödeneğine, yine aynı müdürlüğün 03.05 tertibindeki hizmet alımları giderleri ödeneğinden **100.000,00 TL** ve mali hizmetler müdürlüğünün 09.06 tertibindeki yedek ödenekten **40.000,00 TL** olmak üzere toplam **140.000,00 TL** aktarılmasına,

4- Fen İşleri Müdürlüğünün ödeneği eksik olan 06.05 tertibindeki Gayrimenkul Sermaye Giderleri Ödeneğine **75.000,00 TL**, yine aynı müdürlüğün ödeneği eksik olan 03 08 tertibindeki mal bakım onarım giderleri ödeneğine **100.000,00 TL** olmak üzere toplam **175.000,00 TL**'nin yine aynı müdürlüğün 06.07 tertibindeki Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri Ödeneğinden aktarılması,

5-Destek Hizmetleri Müdürlüğünün ödeneği eksik olan 03.02 tertibindeki tüketime yönelik mal ve malzeme alımları giderleri ödeneğine **375.000,00 TL**, yine aynı müdürlüğün ödeneği eksik olan 03.07 tertibindeki menkul mal gayri maddi hak alım bakım onarım giderleri ödeneğine **600.000,00 TL** olmak üzere toplam **975.000,00 TL**'nin Mali Hizmetler müdürlüğünün 09.06 tertibindeki yedek ödenekten 5393

sayılı Belediye Kanununun 34/d maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. Maddesine istinaden aktarılmasına,

Karardan gereği için Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğüne örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

**Karar Tarihi** : 15.11.2022

**Karar Numarası** : 132

**Karar Konusu** : Taşınmaz Satışı (Devri) Merkez Mahallesi 320 ada 5 nolu parsel

**Encümeni Teşkil Eden Üyeler** : Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU, Muhsin ŞENTÜRK, Hasan Emrah GÜVEN, Mehmet ERTÖREN ve Recep KAN

Başkanlığın havalesi ile Encümene getirilen Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 08.11.2022 tarih ve 4285 sayılı yazıları ile ekindeki Türkiye Diyanet Vakfı Fındıklı Şubesinin 22.07.2022 tarih ve 5306-755-52 sayılı yazısı, Belediye Meclisimizin 02.08.2022 tarih ve 81 sayılı kararı ile Belediyemiz Taşınmaz Kıymet Takdir Komisyonu Raporu Encümende görüşülüp değerlendirildikten sonra;

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün ilgi tarih ve sayılı yazıları ekindeki Türkiye Diyanet Vakfı Fındıklı Şubesinin 22.07.2022 tarih ve 5306-755-52 sayılı yazısında özetle; Vakıflarına ait İlçemiz Merkez Mahallesi 321 ada 1 parselde Cami, Müftülük binası ve sosyal donatı alanları yapmak istediklerini, yapmak istedikleri Cami inşaatının bölgenin ihtiyacına cevap vermesi ve daha işlevsel halde yapılabilmesi için taşınmazlarının bitişiğinde bulunan Belediyemize ait 320 ada, 5 numaralı parselin vakıflarına devri veya satışını talep etmeleri üzerine, bahse konu taşınmazın Belediye Meclisimizin 02.08.2022 tarih ve 81 sayılı kararları ile Türkiye Diyanet Vakfına satışına karar verilmesi üzerine Belediyemiz Taşınmaz Kıymet Taktir Komisyonunca bahse konu 137,98 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın kıymet takdirini 114.500,00 TL olarak belirlediği anlaşılmıştır.

Bilindiği üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediyelerin görev, yetki ve sorumluluklarını düzenleyen 14-b maddesinde "...Mabetlerin yapımı, bakımı, onarımını yapabilir." hükmü, yine aynı kanunun Belediyelerin yetki ve imtiyazlarını düzenleyen 15-a maddesinde "*Belde sakinlerinin mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunabilir.*" hükmü, yine aynı kanunun 75-c maddesinde Belediye Görev ve sorumluluk alanına giren konularda "*Kamu Kurumu Niteliğindeki Meslek Kuruluşları ,Kamu yarına Çalışan Dernekler, Bakanlar Kurulu (Cumhurbaşkanınca) vergi muafiyeti tanınmış Vakıflarla ortak projeler gerçekleştirebilir*" hükümleri mevcuttur.

Öte yandan bahse konu İlçemiz Merkez Mahallesi 321 ada 1 parseldeki taşınmaz (arsa) üzerinde daha önce Ada Cami olarak isimlendirilen Cami'nin bulunduğu, bu Cami'nin bölgenin ihtiyacına cevap vermemesi, yapı özelliği olarak Cami niteliğini taşıması, bodrum ve zemin katlarından su alması ve aşırı şekilde rutubete neden olması yüzünden yenisi yapılmak üzere 2018 yılında yıkıldığı bilinmektedir.

Tüm bu bilgiler ışığında, Mabetler (Cami) yapımının Belediyelerin görevleri arasında sayıldığı, 13 Ocak 1978 tarih ve 16168 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 7-14433 sayılı Bakanlar Kurulu Kararınca Türkiye Diyanet Vakfına vergi muafiyeti tanındığı, Cami ihtiyacının bölgenin mahalli müşterek nitelikte ihtiyacı olduğu ve Camii yapımında Kamu Yararını bulunduğu dikkate alınarak, Türkiye Denet Vakfınca yapılması planlanan Cami, Müftülük Binası ve Sosyal Donatı İnşaatı Projesinin Belediyemizce desteklenerek katkı sunulması için İlçemiz Merkez Mahallesinde bulunan Belediyemize ait 137,98 m<sup>2</sup> yüz ölçüme sahip 320 ada 5 parselin **Bedelsiz olarak** Türkiye Diyanet Vakfına Satışına ( Devrine),

Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

**Tarihi** : 29.11.2022

**Karar Numarası** : 133

**Karar Konusu** : Yola Terk (Hürriyet Mahallesi 605 ada,22 parsel)

**Encümeni Teşkil Eden Üyeler** : Gültekin ZENGİN, Muhsin ŞENTÜRK, Hasan Emrah GÜVEN, Mehmet ERTÖREN ve Hilal YILDIZ.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.11.2022 tarih ve 64 sayılı olurlarında belirtilen İlçemiz Hürriyet Mahallesiindeki 605 ada 22 parselin bedelsiz yola terk işlemi için hazırlanan parselasyon dosyası Encümende görüşüldükten sonra;

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün ilgi tarih ve sayılı olurlarında belirtilen, İlçemiz Hürriyet Mahallesiindeki 605 ada 22 parselin bedelsiz yola terk işlemi için hazırlanan parselasyon dosyasının incelenmesinde, imar planına göre yol olarak gösterilen kısım bedelsiz olarak imar yoluna terk edildiği ve geriye kalan alanın imar planında turizm tesis alanı kullanımında kaldığından arsa olarak bırakıldığı, bahse konu taşınmazın parselasyon planı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kaldığı ve söz konusu Bedelsiz Yola Terk işlemi içeren dosyanın 3194 sayılı imar kanununun 15. ve 16'ncı maddelerine istinaden uygun olduğu anlaşılacak, ilgili parselin **Yola Terk** işleminin yukarıda belirtildiği ve parselasyon dosyasında gösterildiği şekilde yapılmasına,

Karardan gereği için Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

**Tarihi** : 29.11.2022

**Karar Numarası** : 134

**Karar Konusu** : 53 T 7026 Plaka Numaralı Ticari Taksinin Hususi Askı Süresinin Uzatımı.

**Encümeni Teşkil Eden Üyeler** : Gültekin ZENGİN, Muhsin ŞENTÜRK, Hasan Emrah GÜVEN, Mehmet ERTÖREN ve Hilal YILDIZ.

Başkanlığın havaleleri ile Encümene getirilen Belediyemiz Zabıta Amirliğinin 23.11.2022 tarih ve 4408 sayılı yazıları ekindeki Mustafa AKÇAY'ın Belediye Başkanlığımıza vermiş olduğu 21.11.2022 tarih ve 3266 kayıt sayılı dilekçesindeki İlçemiz Guatr Hastane Taksi Durağına Kayıtlı 53 T 7026 Plaka numaralı ticari taksisinin plaka hususi süresini 3 yıl daha uzatıp 5 yıla tamamlama talebi Encümende görüşüldükten sonra;

İlçemiz Sahil Mah. 34. Cad. No:160 adres üzerinde bulunan Guatr Hastane Taksi durağına bağlı ve 27718153330 T.C. Kimlik nolu Mustafa AKÇAY adına kayıtlı olan **53 T 7026** nolu ticari plaka, **27.11.2020 tarihinde 1 (bir) yıl** süre ile hususiye düşürülmüş ve akabinde **11.01.2022 tarih ve 6 sayılı encümen kararı ile 27.11.2022 tarihine kadar 1 (bir) yıl** daha uzatılmasına karar verilmişti.

Bu defa da Mustafa AKÇAY ilgi kayıt sayılı dilekçesinde ekonomik koşullarının uygun olmadığından ticari plakasını takamayacağını ve **hususi süresine 3 (üç) yıl daha ilave edilerek 5 (beş) yıla** tamamlanmasını talep ettiği anlaşılacak, konunun Encümenimizde görüşülüp ayrıntılı olarak değerlendirilmesi sonucunda bahse konu ticari taksinin hususiye düşürme askı süresinin üç yıl daha ilave edilerek 5 yıla tamamlama talebinin uygun görülmeyle, hususiye düşürme askı süresinin **27.11.2022** tarihinden başlamak üzere **1 yıl** daha uzatılmasına ve hususi askı bitiş süresinin **27.11.2023** tarihi olarak belirlenmesine,

Karadan gereği için Belediyemiz Zabıta Amirliğine örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

**Tarihi** : 29.11.2022

**Karar Numarası** : 135

**Karar Konusu** : 53 T 7043 plaka numaralı ticari taksinin hususi askı süresinin uzatımı.

**Encümeni Teşkil Eden Üyeler** : Gültekin ZENGİN, Muhsin ŞENTÜRK, Hasan Emrah GÜVEN, Mehmet ERTÖREN ve Hilal YILDIZ.

Belediyemiz Zabıta Amirliğinin 28.11.2022 tarih ve 4416 sayılı yazıları ile ekli Ali DEMİR'in 28.11.2022 tarihli dilekçesindeki İlçemiz Fındıklı Taksi Durağına kayıtlı 53 T 7043 plaka numaralı ticari taksinin hususi askı süresinin uzatılması talebi Encümende görüşüldükten sonra;

İlçemiz Merkez Mah. 2. Cad. No:13/2 adres üzerinde faaliyet gösteren Fındıklı Taksi Durağına bağlı olan 53 T 7031 no.lu ticari plaka; 11.03.2021 tarihinde 1 (bir) yıl süre ile hususiye düşürülmüş ve 07.12.2021-55 tarih ve sayılı encümen kararı ile Ardeşen Noterliğinden alınan Taksi Durağı-Plakası Devri Kooperatif Hisse Devri yazısı ile 22.12.2021 tarihinde İhsan AYDIN tarafından devir almıştır.

Bu defa İhsan AYDIN; hususi süresi içerisinde 01.03.2022-25 tarih ve sayılı encümen kararı ile Fındıklı noterliğinden alınan Ticari Plaka Satış Sözleşmesi ile 10.03.2022 tarihinde Ali DEMİR'e devir ettiği dosya incelemesinden anlaşılmıştır.

Ali DEMİR; adına kayıtlı olan ve Fındıklı Taksi Durağında faaliyet gösteren 53 T 7031 no.lu ticari plakasını ilgi dilekçede belirttiği üzere ilçe dışında çalıştığından dolayı takamadığını ve hak kaybına uğramamak için hususi askı süresini 10.03.2022 tarihinden itibaren (bir) yıl daha uzatılmasını talep ettiği anlaşılarak, bahse konu 53 T 7031 no.lu ticari taksi plaka hususi askı süresinin 10.03.2022 tarihinden itibaren bir yıl daha uzatılmasına ve hususi askı bitiş süresinin 10.03.2023 tarihi olarak belirlenmesine,

Karardan gereği için Belediyemiz Zabıta Amirliğine örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

**Tarihi** : 29.11.2022

**Karar Numarası** : 136

**Karar Konusu** : 53 T 7051 plaka numaralı ticari taksinin hususi askı süresinin uzatılması talebi

**Encümeni Teşkil Eden Üyeler** : Gültekin ZENGİN, Muhsin ŞENTÜRK, Hasan Emrah GÜVEN, Mehmet ERTÖREN ve Hilal YILDIZ.

Belediyemiz Zabıta Amirliğinin 29.11.2022 tarih ve 4422 sayılı yazıları ile ekli Adem TONYALI'nın 29.11.2022 tarih ve 3352 kayıt sayılı dilekçesindeki İlçemiz Merkez Taksi Durağına kayıtlı 53 T 7051 plaka numaralı ticari taksinin hususi askı süresinin uzatılması talebi Encümende görüşüldükten sonra;

İlçemiz Merkez Taksi durağında 29447310336 T.C. Kimlik nolu Adem TONYALI adına kayıtlı olan 53 T 7051 nolu ticari plakanın 15.11.2021 tarihinde 1 (bir) yıl süre ile hususiye düşürüldüğü, Adem TONYALI'nın ilgi tarih ve sayılı dilekçesinde maddi imkansızlıklar yüzünden ticari plakayı takamayacağını 15.11.2022 tarihinden itibaren plaka hususi askı süresinin bir yıl daha uzatılması talebi olduğu anlaşılarak, bahse konu 53 T 7051 nolu ticari plakanın hususiye düşürme askı süresinin 15.11.2022 tarihinden başlamak üzere 1 yıl daha uzatılmasına ve hususi askı bitiş süresinin 15.11.2023 tarihi olarak belirlenmesine,

Karardan gereği için Belediyemiz Zabıta Amirliğine örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.