

KARAR TARİHİ : 01.03.2022

BİRLEŞİM NO : 3

KATILAN ÜYELER: Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU (Meclis Başkanı),Aziz KÖROĞLU, Muhsin ŞENTÜRK, Aynur YILMAZ, Hasan AYDINOĞLU, Ali Fikri SAATÇI, Enez Zeki ÖZTOPAL, Gültekin ZENGİN, Mecit KAYAN , İbrahim SARIMUSTAFAOĞLU ve Özlem ÖZGEN

KATILMAYAN ÜYELER: Alev GÜVEN

KARAR NO : 22

KARAR KONUSU: Gündeme Alınmak İstenen Konular

Belediye Başkanı ve Cumhuriyet Halka Partisi Meclis Grubunun önerileri ile Mart ayı Meclis Gündemine alınması istenen;

1- İki komşu ülkemiz olan Rusya ve Ukrayna arasında yaşanan savaş halinin bir an önce bitirilerek Barışın sağlanması,

2- Sermayesinin yüzde yüzü Belediyemize ait olan VİÇEBEL A.Ş'nin Sosyal Güvenlik Kurumuna olan borçlarının yapılandırılması için Belediyemiz demirbaşına kayıtlı yaklaşık 350.000,00 TL (ÜÇYÜZELLİBİNTÜRKLİRASI) değerindeki FB-53-17 PİMAK/3 plaka numaralı, 2018 Model Pİ Makine Lastikli Loder'in teminat olarak gösterilmesi,

3- Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz Aksu Mahallesi 196 ada 67 parseldeki 76,77 m2 taşınmaz Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin elektrik dağıtım faaliyetleri kapsamında trafo yeri olarak Tedaş Genel Müdürlüğü Yönetim Kurulunun 18.03.2021 tarih 7-805 sayılı kararları ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30. maddesine istinaden 34.162,65 TL bedel karşılığında devir alınması taleplerinin,

Mart ayı meclis gündemimize alınarak görüşülmesine meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 23

KARAR KONUSU:Fındıklı Kent Konseyinin İlçemiz Toplu Ulaşımı İle İlgili Anket ve Önerisinin Görüşülmesi.

İlçemiz Kent Konseyinin 28.02.2022 tarih ve 5 nolu tavsiye kararındaki Toplu Ulaşım ile ilgili ilçe genelinde yapmış oldukları anket ve önerilerinin Belediye Meclisimizde görüşülüp değerlendirildikten sonra;

Fındıklı Kent Konseyinin İlçemiz Toplu Ulaşımı ile ilgili 21-27 Şubat 2022 tarihleri arasında yapmış oldukları anket sonucunda;

- Anket katılımcılarının %90'nın Fındıklıda, %10'nun şehir dışında ikamet edip yaz aylarında fındıklıda bulunan hemşerilerimizden oluştuğu,

- Katılımcıların %65'nin dolmuş saatlerinin daha sık olmasını istedikleri, %35'nin ise daha çok güzergâh belirlenmesini istedikleri

Katılımcıların toplu ulaşımdan memnuniyet durumlarına bakılınca %34,5'sinin hiç memnun olmadığı,%17,2 memnun olmadığı, %25,3'nün kararsız, %10,3'nun memnun olduğu, % 12,7'sinin ise çok memnun olduklarını belirtmişlerdir.

Anketten anlaşılacağı üzere İlçe Halkının büyük bir kısmının toplu ulaşımdan memnun olmadıkları anlaşılacak, Belediyemizce yürütülecek olan Kent İçi Trafik düzenlemeleri Toplu Ulaşım ile ilgili olarak Kent Konseyi, Minibüsçüler Kooperatifi ve diğer trafik ile ilgili bileşenlerle birlikte düzenlemelerin yapılmasına,

Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 24

KARAR KONUSU: Belediyemizin Personele Dayalı Hizmet Alımlarının Sermayesi Yüzde Yüz Belediyemize Ait Olan VİÇEBEL A.Ş Üzerinden Yapılması.

Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 14.02.2022 tarih ve 2395 sayılı yazıları meclis huzurunda okunup yapılan görüşmeler sonucu özetle;

Fındıklı Belediye Başkanlığımızın bünyesinde bulunan Parke Taşı Üretim Tesisi, Kıрма Eleme Konkasör Tesisi, Geri Dönüşüm Toplama ve Ayırma Merkezi Tesisi, Hazır Beton Santrali, Ahşap Atölyesi, Araç Bakım Onarım Kademe Bakımhanesi, Hayvan Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi, Bakım Onarım ve Destek Hizmetlerinin Hizmet Alımı İhaleleri ile yürütüldüğü, Belediyemiz bünyesinde yürütülen bu hizmetlerin aksamaması ve devamlılığın sağlanması amacıyla bahse konu Hizmet alım ihaleleri nitelik ve miktar bakımından güncellenerek yaklaşık maliyet hazırlandığı ve güncellenen icmallerde asgari işçilik bedeli (aynı yemek ve yol gideri dahil) yaklaşık maliyetin % 70 oranının üzerinde kaldığı belirtilerek, 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 83'üncü maddesinin 2'nci bendinde **“Bu bendin uygulanmasında personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alımı; bu Kanun ve diğer mevzuattaki hükümler uyarınca ihale konusu işte çalıştırılacak personel sayısının ihale dökümanında belirlendiği, bu personelin çalışma saatlerinin tamamının idare için kullanıldığı, yaklaşık maliyetinin en az % 70'lik kısmının asgari işçilik maliyeti ile varsa aynı yemek ve yol giderleri dahil işçilik giderinden oluştuğu ve niteliği gereği süreklilik arz eden işlere ilişkin hizmet alımlarını ifade eder.”** denildiğinden, hizmet alım ihalelerimizin, **personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alım** niteliği kazandığı, yine aynı KHK'nın 127'nci maddesinde yer alan **“Bu madde uyarınca hizmet alım sözleşmelerinin feshedilmiş veya iş eksilişi yapılmış sayılacağı tarihten itibaren bu madde kapsamında yer alan idarelerde ve söz konusu şirketlerde, ek 20'nci madde hükümleri saklı kalmak kaydıyla 4734 sayılı Kanun ve diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alımı yapılamaz.”** hükmü gereğince söz konusu işin ihale ile yürütülemeyeceği anlaşılmıştır.

20.11.2017 tarihli ve 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 126'ncı maddesi ile 27.06.1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameye eklenen Ek 20'nci madde kapsamında;

İl özel idareleri, belediyeler ile bağlı kuruluşları ve bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri, personel çalıştırılmasına dayalı hizmetleri 4/1/2002 tarihli ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 22 nci maddesindeki limit ve şartlar ile 62 nci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendindeki sınırlamalara tabi olmaksızın doğrudan hizmet alımı suretiyle birlikte ya da ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlası bu idarelere ait ve halen bu kapsamda hizmet alımı yaptığı mevcut şirketlerinden birine, bu nitelikte herhangi bir şirketi bulunmuyorsa münhasıran bu amaçla kuracakları bir şirkete gördürebilir.

Söz konusu Belediyemiz bünyesinde yürütülen nitelik ve miktar bakımından güncellenen maliyetlerde asgari işçilik bedeli (aynı yemek ve yol gideri dahil) yaklaşık maliyetin % 70 oranını geçtiği anlaşılan Parke Taşı Üretim Tesisi, Kıрма Eleme Konkasör Tesisi, Geri Dönüşüm Toplama ve Ayırma Merkezi Tesisi, Hazır Beton Santrali, Ahşap Atölyesi, Araç Bakım Onarım Kademe Bakımhanesi, Hayvan Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi, Bakım Onarım ve Destek Hizmetlerinin Hizmet Alımı İhalelerinin Personele Dayalı Hizmet Alımlarına dönüştüğü anlaşılacak Bahse konu personele dayalı hizmet alımlarının **01.03.2022** tarihinden başlamak üzere **“2022 Yılı Personele Dayalı Destek Hizmeti Alımı”** işi olarak yüzde yüz sermayesi Belediyemize ait olan Viçebel Sosyal Etkinlikleri Gıda Tem. Hizm Tur. İnş. Taah. Topr. Ür. San. Ve Tic. A.Ş.'ne doğrudan Hizmet Alımı Suretiyle gördürülmesine,

Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 25

KARAR KONUSU: VİÇEBEL A.Ş’’de Sermaye Artırımı yapılması.

Yüzde yüz sermayesi Belediyemize ait “VİÇEBEL Sosyal Etkinlikler Gıda Temizlik Hizmetleri Turizm İnşaat Taahhüt Toprak Ürünleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinde sermaye artırımına gidilmesi konusu Meclisimizde görüşüldükten sonra;

5393 sayılı kanunda Belediye Meclisinin Görev ve yetkilerini düzenleyen 18. maddesinin (i) bendinde **“Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tabi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek”** denilmektedir.

5393 sayılı kanununun 18. maddesinin (i) bendine göre;Yüzde yüz sermayesi Belediyemize ait VİÇEBEL Sosyal Etkinlikler Gıda Temizlik Hizmetleri Turizm İnşaat Taahhüt Toprak Ürünleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinin 600.000,00 (Altyüzbin) Türk Lirası olan sermayesinin, 3.400.000,00 (Üçmilyondörtüyüzbin) Türk Lirası artırılarak 4.000.000,00 (Dörtmilyon) Türk Lirasına çıkartılması, Sermaye artırımını taahhüt edilen 3.400.000,00 (Üçmilyondörtüyüzbin) Türk Lirasının 1/4 tutarı olan 850.000,00 (Sekizyüzellibin) Türk Lirasının peşin olarak ödenmesi, geriye kalan ¾ miktarı olan 2.550.000,00 (İkimilyonbeşyüzellibin) Türk Lirası'nın ise şirket yönetim kurulunun alacağı kararlara göre 24 ay içinde ödenmesinin kabulü için işaretle yapılan açık oylama sonucundaki oy sayımında, Belediye Başkanı Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU, Meclis Üyeleri Aziz KÖROĞLU, Muhsin ŞENTÜRK, Aynur YILMAZ, Enes Zeki ÖZTOPAL, Gültekin ZENGİN, Hasan AYDINOĞLU, Ali Fikri SAATÇI ve İbrahim

SARIMUSTAFAOĞLU'nun **Kabul (9)** oyu kullandıkları, Mecit KAYAN ve Özlem ÖZGEN'in **Red (2)** oyu kullandıkları görüldükçe,

Yüzde yüz sermayesi Belediyemize ait "VİÇEBEL Sosyal Etkinlikler Gıda Temizlik Hizmetleri Turizm İnşaat Taahhüt Toprak Ürünleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinde" yukarıda ayrıntıları ile belirtildiği gibi sermaye artışına gidilmesine,

Meclisimizce oy çokluğu ile karar verildi.

KARAR NO : 26

KARAR KONUSU: İçmesuyu Paket Arıtma Tesisi Kesin Projesi İşi İçin İller Bankası A.Ş'den Kredi Kullanılması.

İçmesuyu Paket Arıtma Tesisi Kesin Projesi İşi İçin İller Bankası A.Ş'den **560.000,00 TL (Beşyüzaltmışbin) TL** kredi Kullanılmasına krediden kaynaklanacak anapara, faiz,denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin , İller Bankası A.Ş'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya **Fındıklı Belediye Başkanı Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU**'nun yetkilendirilmesinin kabulü için yapılan açık oylamada, Meclis Toplantısında hazır bulunan Belediye Başkanı ile birlikte toplam 11 üyenin kabul oylarıyla oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 27

KARAR KONUSU: Belediyemiz Kiracısı olan kişi, kurum, denek, şirket vb. gibi işletmelerden 2 ay süre ile kira alınmaması.

Belediyemiz otogarında kiracımız olan Erdinç GÜNDOĞAN ve diğer 5 işyeri işletmecisinin Belediye Başkanlığımıza vermiş oldukları 21.02.2022 tarih ve 596 kayıt sayılı dilekçeleri Meclis huzurunda okunarak yapılan görüşme ve değerlendirme sonucu;

Yaklaşık iki yıldan bu yana Dünya geneli ile Ülkemizde de yoğun olarak yaşanan ve insan hayatı açısından son derece tehlikeli olan yeni tip Coronavirüs (Covid-19) salgın hastalığının yayılmasını engellemek amacıyla alınan tedbirler ve kısıtlamaların yanında, içinde bulunduğumuz ekonomik kriz ve yüksek enflasyon nedeniyle hizmet sektörlerindeki işletmelerin büyük ölçüde gelir kaybına uğradıkları, gelirlerinin nerdeyse giderlerini karşılamadığı göz önünde bulundurularak kiracımız olan ve Belediyemiz otogarında hizmet veren işletmelerle birlikte Belediyemizin Kiracısı bulunan diğer, kişi, kurum, dernek, şirket vb. gibi kiracılarımızdan da **2022 yılı Mart ve Nisan** aylarında **2 ay** süre ile kira alınmamasına,

Meclis toplantımıza katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 28

KARAR KONUSU: Aksu Kavak Dibi Kadın Yaşam Merkezi ve Kafeterya Yapımı.

İlçemiz Aksu ve Liman mahallesi sahil devlet karayolu sınırında yer alan Aksu Kavak Dibi Kadın Yaşam Parkının doğu (Arhavi) istikametinde, içinde Aksu mahalle Muhtarlığı, Kafeterya vb. gibi sosyal donatı alanlarının da yer alacağı yaklaşık 120 m2 taban alanlı,35 metre yüksekliğinde olacak şekilde Kadın Yaşam Merkezi ve Kafeterya binasının yapımının kabulü için yapılan açık oylamada, toplantıda hazır bulunan Belediye Başkanı Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU, Meclis Üyeleri Aziz KÖROĞLU, Muhsin ŞENTÜRK,

Aynur YILMAZ, Enes Zeki ÖZTOPAL, Gültekin ZENGİN, Hasan AYDINOĞLU, Ali Fikri SAATÇI ve İbrahim SARIMUSTAFAOĞLU'nun **Kabul (9)** oyu kullandıkları, Mecit KAYAN ve Özlem ÖZGEN'in **Red (2)** oyu kullandıkları görülerek, bahse konu Kadın Yaşam Merkezi ve Kafeterya Binasının yapımına başlanmasına,

Belediye Meclisimizce nitelikli çoğunlukla karar verildi.

KARAR NO : 29

KARAR KONUSU: Gürcistan'ın Mestia Şehri ile Kardeş Kent İlişkisi Kurulması

Gürcistan'ın Mestia Belediyesinin Belediye Başkanımız Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU'na hitaben yazmış oldukları 28.02.2022 tarih ve 134-1342205961-6960 sayılı yazılarında özetle: İlçemizle ortak değerlere ve prensiplere sahip oldukları, kendileri gibi turistik ve kültürel potansiyele sahip ülkeleri dışındaki şehirlerle bağ kurmayı önemsediklerini, bu itibarla Belediyemizle yasal dostluk kurulmasını ve ikili kültürel ve eğitsel paylaşımlarımızı geliştirmeyi önemsediklerini belirterek, Belediyemizle resmi birlikteliklerinin kurulmasından sonra iki belediye ve vatandaşlar arasında bağların ve kültürel birlikteliğin güçlendirilmesi için hiçbir gayretten kaçınmayacaklarını belirtmekte oldukları anlaşılmaktadır.

Yüz yıllar boyu iç içe yaşamış olan Gürcü ve Türk halkları arasında akrabalık ve dostluk bağlarının pekiştirilmesi iki Şehir arasındaki Sosyal, Kültürel, Ekonomik, Turizm, Ticaret, Bilim ve Sanat alanlarında işbirliği sağlamak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 74.maddesi uyarınca Gürcistan'ın Mestia İlçesi Belediyesi ile Belediyemiz arasında Kardeş Kent İlişkisi kurulmasına,

Belediye Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 30

KARAR KONUSU: İçkili Cafe Restoran İşletmeciliği İzin talebi. (Adem DÖNE)

Belediyemiz Zabıta Amirliğinin 24.02.2022 tarih ve E.2515 sayılı yazıları Ekindeki Adem DÖNE'nin 23.02.2022 tarih ve 619 kayıt sayılı dilekçesinde İlçemiz Liman Mahallesi 44. cadde,723 ada,33 parsel üzerinde bulunan Zemin- asma kat no;90 b adresinde İçkili Cafe Restoran İşletmeciliği açma talebi olduğu anlaşılarak;

Bahse konu dilekçenin Belediye Meclisimizin 08.10.2019 tarih ve 103 sayılı Meclis kararımızdaki " yeni yapılacak içkili işyeri açma taleplerinin yürürlükteki mevzuat hükümleri çerçevesinde ve içkili işyerinin açılacağı parsel bazında Belediye Meclisimizce değerlendirilmesi " hükmü ile 10.08.2005 tarih ve 25902 sayılı Resmi Gazete de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 5.maddesinin (e) ve (ı), 32.maddesinin 6.fikrasında sayılan kurum kuruluş ve işletmeler için belirlenen asgari mesafeler içinde bulunmadığı görülerek, yine aynı yönetmeliğin 29.maddesine istinaden, bahse konu İçkili Cafe Restoran işletmesi açma talebinin olduğu Liman mahallesi 723 ada ,33 parselin İçkili Yer Bölgesi olarak belirlenmesinin kabulü için işaretle yapılan açık oylama sonucundaki oy sayımında, Belediye Başkanı Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU, Meclis Üyeleri Aziz KÖROĞLU, Muhsin ŞENTÜRK, Aynur YILMAZ, Enes Zeki ÖZTOPAL, Gültekin ZENGİN, Hasan AYDINOĞLU, Ali Fikri SAATÇI ve İbrahim SARIMUSTAFAOĞLU'nun **Kabul (9)** oyu kullandıkları, Mecit KAYAN ve Özlem ÖZGEN'in **Red (2)** oyu kullandıkları görülerek, İlçemiz Liman mahallesi 723 ada, 33 parselin **İçkili Yer Bölgesi** olarak belirlenmesine,

Belediye Meclisimizce nitelikli çoğunlukla karar verildi.

KARAR NO : 31

KARAR KONUSU: Aynı Meslek Dalında Faaliyet Gösteren İşyerleriyle İlgili Düzenleme Yapılması

Belediyemiz Zabıta Amirliğinin 24.02.2022 tarih ve 2517 sayılı yazıları ekinde Meclisimize sunulan İlçemiz Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığının 23.02.2022 tarih ve 5 sayılı yazılarındaki İlçemizde yeni açılacak olan ve aynı meslek dalında faaliyet gösterecek işyerleri arasında belli bir mesafe zorunluluğu getirilmesi konusunda yapılabilecek düzenlemelerle ilgili talepleri Meclis huzurunda görüşülüp değerlendirildikten sonra;

5393 Belediye Kanunu ile İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik hükümleri çerçevesinde talep edilen konularda Belediyelerin herhangi bir görev veya yetkisinin bulunmadığı, bu konuda İlçemiz Esnaf ve Sanatkarlar Odası ile Kent Konseyinin, 21.06.2005 tarihli Resmi Gazetede Yayımlanan Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanununun çerçevesinde, Meslek Kuruluşlarının bağlı oldukları, Oda, Birlik, Federasyon veya Konfederasyon nezdinde yapılabilecek düzenlemeler hakkında ortak çalışma yürütmelerinin önerilmesine,

Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 32

KARAR KONUSU: İlçemiz Yeni Mahalle Sınırlarında Önceki yıllarda Yapılan 18.Madde Uygulamasının Mahkemece İptal Edilmesi Nedeniyle Eski Plana Geri Dönülmesi.

İlçemiz Yenimahalle Mahallesinde 641 ada ve muhtelif parsellerde 06.04.2016 tarih 23 sayılı meclis kararına istinaden 18. Madde uygulaması kararı alınarak söz konusu bölgede, yol güzergahları ve park alanları ile ilgili 04.05.2016 tarih 31 sayılı plan çalışması ile uygulama yürütülmüştür. Bu süreç içinde kesinleşen planlar ve imar uygulamaları sonrasında 641 ada 29 parsel ve 974 ada 1 parsellerde 2017 yılında plan değişikliğine gidilmiş ve bu alana ilişkin plan da kesinleşmiştir.

Söz konusu 18. Madde uygulaması görmüş alanda park alanı ve imar yollarının kaydırılması ile ilgili Hayrettin ÖZTÜRK'ün Belediyemiz aleyhine açtığı davada Rize İdare Mahkemesinin 30.07.2018 tarih 2017/631 Esas, 2018/555 sayılı kararı ve 30.07.2018 tarih 2017/709 Esas, 2018/561 Esas sayılı kararlarına istinaden uygulanan plan iptal edilmiştir. Buna istinaden Rize İdare Mahkemesi tarafından iptal edilen planın idari işlem tesis edilmesi ve iptal edilen imar planı sonrasında plansız kalan alanlarda 04.05.2016 tarih ve 31 sayılı Fındıklı Belediye Meclisi Kararı ile onaylı plandan, önceki planlara dönülmesine,

Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO : 33

KARAR KONUSU: Merkez Mahallesi 321 ada,1 parsel ve 320 ada 1 parsel ve çevresini kapsayan plan tadilatı.

İlçemiz Merkez Mahallesinde bulunan ve mülkiyeti Türkiye Diyanet Vakfı'na ait 321 ada 1 parselde daha önce 03.10.2018 tarih 89 sayılı meclis kararı ile onaylanan plana istinaden, alanda uygulanacak olan binanın taban oturumu imar planına ebatlı kitle olarak Blok 7 kat(BL-7) işlendiği ve ibadet alanı olarak planlandığı görülmektedir.

Söz konusu alanda yapılan incelemelere istinaden bahsi geçen alanın halihazır durumu, mülkiyet yapısı ve yapılacak olan yeni caminin yapılaşma koşullarının daha verimli bir hale dönüştürülebilmesi için mevcut plan kararları yeniden değerlendirilerek ilçemiz 321 ada 1 parsel(İbadet Alanı), 320 ada 1 parsel (BHA) ve çevresini kapsayan plan değişikliği önerisinin ekte sunulan vaziyet planına ve plan notlarına istinaden kabul edilmesine,

Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

KARAR NO : 34

KARAR KONUSU: Soruşturma Konusu Plan Tadilatları

2020 yılında İçişleri Bakanlığı Kontrolörünce Belediyemiz işlemlerinin idari denetiminde Belediye Meclisimizin 07.03.2018 tarih ve 36 sayılı, 04.04.2018 tarih ve 44 sayılı, 07.11.2018 tarih ve 107sayılı,

04.01.2019 tarih ve 15 sayılı ve 05.03.2020 tarih ve 26 sayılı plan tadilatlarına ilişkin kararları mevzuata uygun olmadığı gerekçesi ile Kararlarda imzaları bulunan Belediye Başkanları ve Meclis üyeleri hakkında İçişleri Bakanlığınca soruşturma izni verilmiştir. Bahse konu soruşturma izni verilmesine ilişkin İçişleri Bakanlığı kararına karşı Danıştay'a yapılan itirazlar, Danıştay 1. Dairenin 2020/1983 esas, 2021/2097 sayılı kararları ile reddedilmiş olup, soruşturma konusu plan tadilatları ile ilgili meclisimizde yapılan görüşmeler sonucu yargı sürecinin takip edilmesine,

Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 35

KARAR KONUSU: Rusya Ukrayna Savaşı

Rusya ve Ukrayna arasında yaşanmakta olan savaşın bir an önce bitirilerek barışın sağlanması ile ilgili mecliste görüşme açılmasına ilişkin Cumhuriyet Halk Partisi Meclis grubunun 01.03.2022 tarihli önergesi meclis huzurunda okunarak yapılan görüşme sonucu; Belediye Meclisimizce oy birliği ile aşağıdaki metninin duyurulmasına karar vermiştir.

Özellikle son yüzyılda emperyalist tekellerin hegemonya alanlarını genişletme arzusu halklar arasında din, dil, ırk ve etnik kimlik farklılıklarını düşmanlaştırma politikalarını hızlandırmış, yeraltı ve yerüstü kaynaklarını ele geçirerek halkların sömürülmesini pekiştirmiştir. Bunun son örneğini günümüzde Rusya ve Ukrayna arasında yaşanan savaşta canlı olarak görmekteyiz.

Yaşadığımız dünya hepimize yetebilecek ve kardeşçe yaşayabilecekken, yıllardır sürüp gelen savaşlarda yok olan hayatların yanında doğada yaratılan çevre tahribatı, insanlığı açlığa, susuzluğa, sefaletle sürüklerken, göç yollarında yitip giden milyonlarca hayatları ortaya çıkarmıştır.

Emperyalist sömürü politikalarının sürmesi halkların bölünüp, parçalanmasını, düşmanlaştırılmasını sağlamaktadır. Egemenler savaştan, savaş ortamının sunduğu sömürden besleniyorlar.

Yakın çevremizde yaşanan savaşlar bir yandan halkların kan ve gözyaşı ile yoğrulmasına, anaların evlatları için ağlamasına, çocukların anasız babasız kalmasına neden olmasının yanında tüm dünyamızı da etkilemektedir.

Sonuçta savaşları zenginler çıkarıyor, bedelini ise yoksul halk ödüyor. Yıllardan beri sınırlarımıza yakın bölgelerde yaşanan savaşlar, barış için daha fazla mücadele etmemiz gerektiğini göstermektedir. Hangi ulustan, dinden, mezhepten olursak olalım hepimiz adaletin, eşitliğin, kardeşliğin, paylaşımın, yardımlaşmanın, dayanışmanın, insanca bir yaşamın kalıcı hale getirildiği bir dünyaya özlem duyuyoruz.

Bu özleme kavuşmanın yolu savaş ve çatışmadan değil, barış ve kardeşlikten geçiyor. Kurucu Önderimiz Mustafa Kemal ATATÜRK'ün "Yurtta Barış, Dünyada Barış" felsefesi ile yaşanan savaşların, yoksul halkların ve emekçilerin savaşları olmadığı bilinci ile Rusya Ukrayna savaşına bir ön önce son verilerek barışın sağlanması talebimizi kamuoyu ile paylaşmak istiyoruz.

KARAR NO : 36

KARAR KONUSU: İş Makinesinin Teminat Olarak Gösterilmesi.

Mart ayı Meclis toplantımızda ek gündem olarak görüşülmesine karar verilen Sermayesinin yüzde yüzü Belediyemize ait olan VİÇEBEL A.Ş'nin Sosyal Güvenlik Kurumuna olan borçlarının yapılandırılması için Belediyemiz demirbaşına kayıtlı yaklaşık 350.000,00 TL (ÜÇYÜZELLİBİNTÜRKLİRASI) değerindeki FB-53-17 PİMAK/3 plaka numaralı, 2018 Model Pİ Makine Lastikli Loder'in teminat olarak gösterilmesine,

Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 37

KARAR KONUSU: Belediyemize ait aksu mahallesi 196 ada 67 parseldeki 76,77 m2'lik taşınmazın TEDAŞ'a Devri.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.03.2022 tarih ve 2549 sayılı yazıları ile ekli TEDAŞ 9. Bölge Müdürlüğünün 10.02.2022 tarih ve 298663 sayılı yazıları Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Yönetim Kurulunun 18.03.2021 tarih ve 7-805 sayılı kararları Meclis huzurunda okunup yapılan görüşmeler sonucu;

Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz Aksu Mahallesi 196 ada 67 parseldeki 76,77 m2 taşınmaz Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin elektrik dağıtım faaliyetleri kapsamında trafo yeri olarak Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Yönetim Kurulunun 18.03.2021 tarih 7-805 sayılı kararları ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine istinaden kamulaştırılmasına karar verilmesi üzerine TEDAŞ 9. Bölge Müdürlüğü (Trabzon) tarafından bahse konu taşınmaz için 34.162,65 TL kamulaştırma bedeli takdir edildiği, taktir edilen bedel karşılığında Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğü adına devir alınması taleplerinin olduğu anlaşıl原因 olarak,

Bahse konu Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz Aksu Mahallesi 196 ada 67 parseldeki 76,77 m2 taşınmazımızın 34.162,65 TL kamulaştırma bedeli karşılığında Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğüne devredilmesine,

Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU
Meclis Başkanı

Gültekin ZENGİN
Katip Üye

Aynur YILMAZ
Katip Üye