

KARAR TARİHİ : 05.05.2022

BİRLEŞİM NO : 5

KATILAN ÜYELER: Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU (Meclis Başkanı),Muhsin ŞENTÜRK, Aziz KÖROĞLU, Aynur YILMAZ, Hasan AYDINOĞLU, Ali Fikri SAATÇI, Enez Zeki ÖZTOPAL, Gültekin ZENGİN, İbrahim SARIMUSTAFAOĞLU,Mecit KAYAN ve Özlem ÖZGEN

KATILMAYAN ÜYELER: Alev GÜVEN

KARAR NO : 47

KARAR KONUSU: Gündeme Alınmak İstenen Konular

Belediye Başkanının önerileri ile Mayıs ayı Meclis gündemine alınması istenen;

Ali AYÇİÇEK ve Yüksel AYÇİÇEK'in Belediye Başkanlığımıza vermiş oldukları 12.04.2022 tarih 1176 kayıt sayılı dilekçelerindeki İlçemiz Merkez Mahallesi 1008 sokak, 125 ada 6 parsel üzerindeki 6 katlı binaya doğalgaz bağlantısı yapılabilmesi için doğalgaz hattının imar adası içerisinde kalan kadastro yolundan geçirilmesine izin verilmesine ilişkin taleplerinin Mayıs ayı Meclis toplantı gündemine alınmasına,

Meclis toplantısına katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 48

KARAR KONUSU: Fındıklı Kent Konseyinden Gelen Önerilerin Görüşülmesi.

Fındıklı Kent Konseyinin 05.05.2022 tarih ve 7 nolu tavsiye kararındaki;

578 öğrenci mevcudu ile ilçenin en kalabalık okulu olan Muammer Çiçekoğlu Ortaokulu'na Fındıklı Merkez'den gelen öğrencilerin yoğunlukla Tahiroğlu köprüsünü kullandıkları, okula giriş ve dağılıp saatlerinde servis ve özel araçların trafiği sıkıştırdığı, köprü ile okul arasında kaldırımın bulunmamasından dolayı öğrencilerin araç yolundan ulaşım sağladıkları, bu durumun kazalara sebebiyet verebileceği belirtilerek bahse konu Tahiroğlu Köprüsü ile Muammer Çiçekoğlu Ortaokulu arasındaki araç ve yaya yollarının düzenlenmesi talepleri olduğu anlaşılarak:

Belediyemizin engelsiz cadde sokak düzenlemesi kapsamında 2022 yatırım programında yer alan ve okulların kapanmasına müteakip düzenleme çalışmasına başlanması hedeflenen Merkez Mahallesi 6. cadde (Gürhan Süleymanağaoğlu caddesi) Altyapı düzenlenmesi (yağmur suyu, iletişim ve enerji altyapıları) çalışmaları ile birlikte, Sahil Mahallesi 37. caddenin de (Tüm General Enver Çakıroğlu Caddesi) 2022 yılı yatırım programımıza alınarak, altyapı düzenleme çalışmasının 2022 yılı içinde tamamlanmasına.

Meclis toplantısını katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 49

KARAR KONUSU: 2021 Yılı İdare ve Kesin Hesabın Komisyona Havalesi

Belediye Başkanlığımızın 2021 yılı İdare ve Kesin Hesabının Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine ve komisyona kesin hesapla ilgi raporunu hazırlanması için 11.05.2021 tarihine kadar süre tanınarak Mayıs Meclis toplantımızın 2. birleşiminin 11 Mayıs 2022 tarihine rastlayan çarşamba günü saat 16;30'da Tuncer Ergüven Sosyal Tesisimizde yapılmasına

Meclis toplantımıza katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 50

KARAR KONUSU: Yenişehir (Mersin) Belediyesi İle Kardeş Kent Olunması.

Yenişehir (Mersin) Belediyesi ile Kardeş Kent ilişkisi kurulması konusu Meclisimizde görüşülüp değerlendirilmesi sonucu ;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18. maddesinin (p) fıkrası gereğince, Yenişehir (Mersin) Belediyesi ile Belediyemiz arasında dostluk ve karşılıklı anlayışın geliştirilerek, yerel yönetim alanında bilgi ve deneyim alışverişinin teşvik edilmesi, ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve sportif faaliyetlerle ilgili olarak ortak projeler gerçekleştirmek, bu kapsamda arsa, bina ve benzeri tesislerin alımı, yapımı ve kiralanması konularında ortak çalışmalar yapmak üzere Yenişehir (Mersin) Belediyesi ile Kardeş Şehir olunmasına ve Kardeş Şehir Protokolünün imzalanması konusunda Fındıklı Belediye Başkanı Sn.Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU'nun yetkili kılınmasına,

Meclis toplantısına katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 51

KARAR KONUSU: Kadro İhdası (Kültür ve Sosyal İşler Müdürü)

17.04.2022 tarih ve 31812 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına ilişkin yönetmelik ekinde yer alan I sayılı İlçe ve Belde Belediyeleri tasnif cetvelindeki Belediyemizin de içinde bulunduğu D7 grubu Belediyelerin daha önce 4 olan diğer Müdürler Kadro sayısının 5'e yükseltilmek sureti ile toplam memur norm kadrosunun 93'ten 94'e yükseltildiği ve 1 adet müdürlük kadrosunun yine yönetmelik ekinde yer alan III sayılı listeden seçilmek sureti ile Belediyemiz Meclisince İhdas edilmesi gerektiği anlaşılarak, konu ile ilgili olarak yönetmelik ekindeki III sayılı listede yer alan müdürlük kadroları meclis huzurunda okunarak yapılan görüşmeler sonucu 1 adet 4. derecelik Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Kadrosu İhdas edilmesine,

Meclis toplantımıza katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 52

KARAR KONUSU: Şartlı Taşınmaz Bağışı (Aliye AKYAŞAR)

Aliye AKYAŞAR'a vekaleten Ayhan AKYAŞAR'ın Belediye Başkanlığımıza sunmuş olduğu 28.04.2022 tarihli ve 1340 kayıt sayılı dilekçesinde İlçemiz Merkez Mahallesi 143 ada 200 parselin hissedarı olan Aliye AKYAŞAR'ın hissesinin bir kısmının belediyemize park alanı yapmak amacı ile şartlı bağışta bulunma talebinin Meclisimizde görüşülüp değerlendirilmesi sonucu;

Bahse konu taşınmaz şartlı bağış talebinin Belediye Meclisimizin 04.01.2019 tarih ve 15 sayılı kararları ile onaylanan plan tadilatı sonucu arttırılan emsale ve nüfusa karşılık gelen yeşil alan miktarının karşılanması amacı ile yapılmak istendiği anlaşılarak, İlçemiz Merkez mahallesi 143 ada 200 parseldeki taşınmazın Aliye AKYAŞAR'a ait 48/144 hissesinden, 9/144 'lık kısmının Park Alanı yapılmak üzere Belediyemize şartlı bağışta bulunması talebinin kabulüne,

Meclis toplantısına katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 53

KARAR KONUSU: Belediyemiz Tesislerinde Üretilen Malzeme Satış Fiyatlarının Belirlenmesi.

Belediyemiz Beton Santrali, Parke, Bordür, Oluk taşı ile Taş Kırma ve Eleme Tesislerinde üretilen malzemelerin satış fiyatlarının tespiti çalışmalarını yürütmek üzere Meclis Üyemiz Muhsin ŞENTÜRK, Başkanlığında yine Meclis üyelerimiz Gültekin ZENGİN, İbrahim SARIMUSTAFAOĞLU, Aksu Mahallesi Muhtarı Şadi BAYRAM ile Belediyemiz sözleşmeli mühendisleri Erhan YILDIRIMKAYA ve Eser OKUR'dan oluşmak üzere komisyon oluşturulmasına, komisyona malzeme satış fiyatları ile ilgili çalışmasını

yapmak üzere 11.05.2022 tarihine kadar süre tanınmasına ve komisyonca hazırlanacak olan raporun 11.05.2022 tarihinde yapılacak mayıs ayı meclis toplantımızın 2. toplantımızda görüşülerek karara bağlanmasına,

Meclis toplantımıza katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 54

KARAR KONUSU: Plan Tadilatının İptali (Yeni Mahalle 638 ada 10 parsel)

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.04.2022 tarih E-2835 sayılı yazıları ekinde Meclisimize sunulan ve Belediye Meclisimizin 05.01.2022 tarih 11 sayılı kararı ile kabul edilen İlçemiz Yeni mahallede bulunan 638 ada 10 nolu parselin yaklaşık 460 m² lik kısmının Park Alanı olarak planlanması için hazırlanan plan tadilatında Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 31. Maddesine istinaden tüm parsel maliklerinin muvafakat namelerinin alınmadığı anlaşılmış olup, söz konusu onaylı olan tadilatının iptal edilerek eski imar durumuna dönülmesinin kabulüne,

Meclis toplantısına katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 55

KARAR KONUSU: İnşaat Taban Alanının Belirlenmesi (Merkez Mahallesi 103 ada 4 ve 5 parseller)

Yaşar, Mehmet Rıza ve Zehra ŞENGÜL'ün Belediye Başkanlığımıza sunmuş olduğu 24.03.2022 tarihli ve 947 kayıt sayılı dilekçesinde İlçemiz Merkez Mahallesi 103 ada 4 ve 5 parselin tevhit edilerek oluşacak yeni parselin inşaat taban alanının ve çıkma mesafelerinin belirlenmesi talebinde bulunulmuş olup nisan ayı meclis toplantısında görüşülerek meclisimizin 06.04.2022 tarih 44 nolu meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilmiştir. Bahse konu talep 19.04.2022 tarihli imar komisyon raporu ile konu tekrardan meclisimizde değerlendirildikten sonra;

Söz konusu parsellerin tevhit edilme işleminden sonra ortaya çıkacak parselde kurulacak binanın; 103 ada 6 ve 9 parselde yer alan binaların çekme mesafelerine göre(taban oturumu) yol cephelerinden çekme yapılması, 103 ada 9 parsel cephesinde, bitişik nizama uygun olacak şekilde parsel sınırına sıfır kör cephe olarak düzenlenmesi, yol cephelerinden zemin kat hariç üst katlarda parsel sınırına 15 cm kalacak şekilde çıkma yapılmasına izin verilmesine,

Meclis Toplantısına katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 56

KARAR KONUSU: Plan Tadilat Talebinin Reddi (Merkez Mahallesi 143 ada 255 parsel)

Eyüp Ensar Ekşioğlu ve Serdar Kara İş Ortaklığı'nın Belediye Başkanlığımıza sunmuş olduğu 6.03.2022 tarihli ve 901 kayıt sayılı dilekçesi ekindeki İlçemiz Merkez Mahallesi 143 ada 255 parsel için hazırlatılan plan tadilat teklifi nisan ayı meclis toplantısında görüşülerek meclisimizin 06.04.2022 tarih 44 nolu meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilmiştir. Bahse konu plan tadilatının 19.04.2022 tarihli imar komisyon raporu ile konu tekrardan meclisimizde değerlendirildikten sonra;

İlgili plan tadilatında mevcut imar planında konut alanı kullanımında yer alan taşınmazın kullanım kararının ticaret+konut'a dönüştürülmesi ve yapılaşma yoğunluğunun da E=3.00 dan E=3.15 e yükseltilmesi amacı ile sunulan teklifte, 3194 sayılı İmar Kanununun Ek 8. Maddesine ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 31/4 maddesine aykırı olduğu anlaşılarak, hazırlatılan plan tadilatının İmar Komisyonu raporunda belirtildiği gibi reddine,

Meclis toplantısına katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 57

KARAR KONUSU: Plan Tadilat Talebi (Yeni Mahalle 638 ada 11 parsel)

Tözey BOZKURT'un Belediye Başkanlığımıza sunmuş olduğu 04.04.2022 tarihli ve 1066 kayıt sayılı dilekçesinde İlçemiz Yenimahalle Mahallesi 638 ada 11 parselin yaklaşık 303 m2 lik kısmının Park Alanı olarak planlanması için hazırlanan plan tadilatı teklifi, Nisan ayı meclis toplantısında görüşülerek meclisimizin 06.04.2022 tarih 44 nolu meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilmiştir. Bahse konu plan tadilatının 19.04.2022 tarihli imar komisyon raporu ile birlikte Meclisimizde değerlendirildikten sonra;

Bahse konu plan tadilatının Belediye Meclisimizin 07.11.2018 tarih 107 sayılı kararı ile onaylanan plan tadilatı sonucu arttırılan emsale ve nüfusa karşılık gelen yeşil alan miktarının karşılanması amacı ile hazırlatıldığı anlaşılmış olup, İlçemiz Yeni Mahalledeki 638 ada 11 parselin yaklaşık 303 m²lik kısmının Park Alanı olarak plan değişikliğinin yapılması için hazırlatılan planın kabulü için yapılan açık oylamada Meclis Üyelerinden Mecit KAYAN'ın çekimser kaldığı, diğer meclis üyelerinin kabul oyu kullandıkları görülerek bahse konu plan tadilatının kabulüne,

Meclis toplantısına katılan üyelerin oy çokluğu ile karar verildi.

KARAR NO : 58

KARAR KONUSU: Doğalgaz Hattının Gececeği Yerin Belirlenmesi Talebi (Durukan ÖZER)

Durukan ÖZER'in Belediye Başkanlığımıza sunmuş olduğu 31.03.2022 tarih 1050 kayıt sayılı dilekçesinde ilçemiz Merkez Mahallesi 136 ada 5 parselde bulunan 3 katlı kargir binaya, imar adası içinde kalan kadastro yolundan doğalgaz alt yapısı geçirilmesi talebinde bulunmuş olup, Nisan ayı meclis toplantısında görüşülerek meclisimizin 06.04.2022 tarih 44 nolu meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilmiştir. Bahse konu talep 19.04.2022 tarihli imar komisyon raporu ile meclisimizde değerlendirildikten sonra;

Söz konusu Merkez Mahallesinde 136 ada 5 parsel, 2. Cadde No:108 adresindeki 3 katlı kagir binanın hem 137 ada 1 parsel hem de 135 ada 1 parselle arasında, imar adası içerisinde kalan kadastral yol boşluğu bulunduğu, çevre parsellerin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 6. maddesinde belirtilen parsel genişlikleri ve derinlikleri kapsamında değerlendirilmesi ile 135 ada 1 parsel ve 136 ada 5 parselin arasında bulunan yol boşluğunun altyapı amacı ile kullanılmasının daha uygun olacağına karar verilmiş olup yaklaşık 6 metre genişlikte olan bu boşluğun 136 ada 5 parselin Güneydoğu cephesinden bitişik olarak doğalgaz altyapısı geçirilmesine izin verilmesine,

Meclis toplantısına katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 59

KARAR KONUSU: Doğalgaz Hattının Gececeği Yerin Belirlenmesi Talebi (Ali AYÇİÇEK ve Yüksel AYÇİÇEK)

Ali AYÇİÇEK ve Yüksel AYÇİÇEK'in Belediye Başkanlığımıza vermiş oldukları 12.04.2022 tarih 1176 kayıt sayılı dilekçelerindeki İlçemiz Merkez Mahallesi 1008 sokak, 125 ada 6 parsel üzerindeki 6 katlı binaya doğalgaz bağlantısı yapılabilmesi için doğalgaz hattının imar adası içerisinde kalan kadastro yolundan geçirilmesine izin verilmesine ilişkin taleplerinin imar komisyonuna havalesine,

Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU
Meclis Başkanı

Enez Zeki ÖZTOPAL
Katip Üye

İbrahim SARIMUSTAFAOĞLU
Katip Üye

KARAR TARİHİ : 11.05.2022

BİRLEŞİM NO : 6

KATILAN ÜYELER: Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU (Meclis Başkanı),Muhsin ŞENTÜRK, Aziz KÖROĞLU, Aynur YILMAZ, Hasan AYDINOĞLU, Ali Fikri SAATÇI, Enez Zeki ÖZTOPAL, Gültekin ZENGİN, İbrahim SARIMUSTAFAOĞLU ve Özlem ÖZGEN

KATILMAYAN ÜYELER: Alev GÜVEN ve Mecit KAYAN

KARAR NO : 60

KARAR KONUSU:2021 Yılı Kesin Hesabı

Belediyemiz 2020 yılı Kesin Hesap Cetvelleri ile ilgili 12.04.2022 tarih ve 48 sayılı Encümen Kararı ve Plan ve bütçe Komisyonumuzun 10.05.2021 tarihli raporuyla birlikte değerlendirilip, komisyon raporu meclis huzurundan okunarak 5018 sayılı Mali Kontrol Kanununun 42.'inci maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 40.'ıncı maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-b ve 64'üncü madde hükümleri çerçevesinde görüşüldükten sonra;

2021 YILI KESİN HESABI;

1- GELİRLER BÖLÜMÜ;

Belediyemizin 2021 yılı Kesin hesabının Gelirler bölümünün plan ve bütçe komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

1- Belediyemizin 2021 yılı bütçesinde yer alan Vergi Gelirleri ödeneği için 2.189.500,00 TL gelir tahmininde bulunduğu, ilgili ödeneye 2020 yılından 786.304,90 TL'lik tahakkukun devretmiş olduğu,2021 yılı içinde 3.399.669,44 TL'lik tahakkukun yapılmış olduğu,2021 yılı net tahakkukunun 2020 yılı devri ile birlikte 4.185.974,34 TL olarak gerçekleşmiş olduğu, bunun 3.408.797,99 TL'lik kısmının tahsil edilmiş olduğu, 1.101,60 TL tahsilattan ret ve iade edildiği, geriye kalan 777.176,35 TL'lik tahakkukun 2022 yılına devrettiği ve takibe alındığı tespit edildi.

2- Yine Belediyemizin 2021 yılı bütçesinde yer alan Teşebbüs ve Mülkiyet gelirleri ödeneğine 2.587.329,00 TL gelir tahmininde bulunduğu, aynı ödeneye 2020 yılından 419.256,11 TL tahakkuk devretmiş olduğu,2021 yılı içinde 2.684.227,21 TL'lik tahakkukun gerçekleştirildiği,2021 yılı teşebbüs ve mülkiyet gelirleri net tahakkukunun 3.103.483,32 TL olarak gerçekleştiği, bunun 2.680.305,75 TL'lik kısmının tahsil edildiği,1.278,80 TL'nin ise tahsilattan ret ve iade edildiği, geriye kalan 423.177,57 TL'lik tahakkukun 2022 yılına devrettiği ve takibe alındığı,

3- Belediyemiz 2021 yılı bütçesinde yer alan Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler ödeneği için 1.879.500,00 TL gelir tahmininde bulunduğu, 2021 yılı içinde 1.390.850,00 TL'lik tahakkukun gerçekleştiği ve bu miktarın tamamının tahsil edildiği,

4- Belediyemizin 2021 yılı bütçesinde yer alan diğer gelirler ödeneği için 15.202.363,08 TL gelir tahmininde bulunduğu, aynı ödeneye 2020 yılından 229.319,65 TL'lik tahakkukun devretmiş olduğu, 2021 yılı tahakkukunun ise 13.197.539,62 TL olarak gerçekleştiği, devreden tahakkuk ile birlikte 2021 yılı diğer gelirler toplam tahakkukunun 13.426.859,27 TL olarak gerçekleştiği, bunun 13.216.766,00 TL'lik kısmının tahsil edilmiş olduğu, geriye kalan 210.093,27 TL'lik tahakkukun ise 2022 yılına devrettiği ve takibe alındığı,

5- Belediyemiz 2021 yılı gelir kesin hesabının gelir kısmının incelenmesi sonucunda vergi gelirlerinin % 82 oranında, teşebbüs ve mülkiyet gelirlerinin % 87 oranında, alınan bağış ve yardımlar ile özel gelirlerin %100, diğer gelirlerin % 99 oranında tahsil edilmiş olduğu ve tahakkuk tahsilat oranının yaklaşık % 94 olarak gerçekleştiği,

2021 yılı bütçesi ile 16.300.000,00TL olarak belirlenen gelir tahmini, yıl içinde yapılan ek bütçelerle birlikte toplam **21.858.692,08 TL** olarak belirlendiği,2020 yılından devreden tahakkukun 1.434.880,66 TL olduğu, 2021 yılında gerçekleşen toplam tahakkuk miktarının **20.672.286,27 TL** olduğu, bir önceki yıldan gelen devir ile birlikte 2021 yılı toplam gelir tahakkukunun **22.107.166,93 TL** olarak gerçekleştiği, bunun **20.696.719,74 TL**'lik kısmının tahsil edildiği, **2.380,40 TL**'nin Tahsilattan ret ve iade edildiği ve geriye kalan **1.410.447,19 TL** lik tahakkukun **2022** yılına devretmiş olduğu anlaşılacak giderler bölümünün görüşülmesine geçildi.

B-GİDERLER BÖLÜMÜ :

1- 2021 yılı bütçesi ile Belediyemiz Özel Kalem Müdürlüğü harcama kalemlerine **1.210.000,00 TL**'lik ödenek verilmiş olduğu, yıl içinde ödenek durumu yetmeyeceği anlaşılan 01 01 tertibindeki memurlar ödeneğine 5.385,60 TL, 01 02 tertibindeki sözleşmeli personel giderleri ödeneğine 1.750,00 TL, 01 05 tertibindeki diğer personel ödeneğine 23.106,60 TL, 03 02 tertibindeki tüketimi yönelik mal ve malzeme alımları ödeneğine 27.021,24 TL, 03.05 tertibindeki

Hizmet Alımları ödeneğine 25.944,57 TL, 03 06 tertibindeki Temsil ve Tanıtım Giderleri ödeneğine 43.097,15 TL, 06 01 tertibindeki Mamul mal alımları ödeneğine 25.000,00 TL, 03 01 Tertibindeki Üretim Yönelik Mal ve Malzeme alımları ödeneğine 219.138,43 TL, 03 02 tertibindeki Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları Ödeneğine 12.130,00 TL, 06 01 Mamul Mal Alımları Ödeneğine 16.000,00 TL olmak üzere toplam **398.573,63 TL** 'lik ödeneğin Encümen Kararları ile Aktarma sureti ile eklendiği.

Yine Aynı Müdürlüğün yıl içinde ödeneği fazla geleceği anlaşılan 01 02 Sözleşmeli Personel Giderleri ödeneğinden 47.748,60 TL, 03 03 tertibindeki Yolluklar ödeneğinden 35.760,15 TL, 03 04 Görev Giderleri ödeneğinden 16.000,00 TL, 03.05 tertibindeki Hizmet Alımları ödeneğinden 45.000,00 TL, 03 06 Temsil ve Tanıtım Giderleri ödeneğinden 35.000,00 TL, 05 01 Görev Zararları ödeneğinden 21,24, 06 01 tertibindeki Mamul Mal Alımları ödeneğinden 8.856,64 TL olmak üzere toplam **263.786,63 TL**'lik ödeneğin Encümen kararları ile Aktarma sureti ile düşüldüğü, yıl sonu itibari ile Özel Kalem Müdürlüğü net ödeneğinin **1.344.787,00 TL** olarak gerçekleştiği, bunun **1.340.388,34 TL**'lik kısmının kanunlara uygun olarak harcandığı, geriye kalan **4.398,66 TL**'lik ödeneğin yıl sonu itibari ile iptal edildiği,

2- Halkla İlişkiler ve Basın Yayın Müdürlüğünün 01 01 tertibindeki Memurlar ödeneğine 109.000,00 TL, 02 01 tertibindeki Memurlar ödeneğine 18.000,00 TL olmak üzere toplam 127.000,00 TL'lik ödeneğin Encümen Kararıyla Aktarma sureti ile eklendiği, yılsonu ödeneğinin **127.000,00 TL** olarak gerçekleştiği, bunun **107.066,37 TL**'lik kısmı kanunlara uygun olarak harcandığı, geriye kalan **19.933,63 TL**'lik ödeneğin ise yılsonu itibari ile iptal edildiği,

3- 2021 yılı bütçesi ile Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü harcama kalemleri ödenekleri için **350.000,00 TL**'lik gider tahmininde bulunduğu, yıl içinde ödenek durumu yeterli olmayacağı anlaşılan 03.02 tertibindeki Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları ödeneğine **27.211,50 TL**'lik ödeneğin Encümen Kararları ile aktarma sureti ile eklendiği, yine aynı Müdürlüğün yıl içinde ödeneği fazla geleceği anlaşılan 01 01 tertibindeki memurlar ödeneğinden 8.600,00 TL, 02 01 tertibindeki memurlar ödeneğine 4.711,50, 03 04 tertibindeki görev giderleri ödeneğine 2.281,57 TL, 03.07 tertibindeki Menkul Mal Gayri Maddi Hak Alım Bakım ve Onarım Giderleri ödeneğine 2.500,00 TL olmak üzere toplam **18.093,07 TL** ödeneğin Encümen Kararıyla Aktarma Suretiyle düşüldüğü, yılsonu itibari ile Yazı İşleri Müdürlüğü net ödeneğinin **359.118,43 TL** olarak gerçekleştiği, bunun **346.785,09 TL**'lik kısmının kanunlara uygun olarak harcandığı, geriye kalan **12.333,34 TL**'lik ödeneğin yılsonu itibari ile iptal edildiği,

4- 2021 yılı Bütçesi ile Belediyemiz Mali İşler Müdürlüğü harcama kalemleri ödenekleri için **1.500.900,00 TL**'lik gider tahmininde bulunduğu, yıl içinde 04 02 gider kaleminde yer alan Diğer İç Borç Faiz Giderleri ödeneğine **825.190,00 TL Ek ödenek** verildiği, yine yıl içinde ödenek durumu yeterli olmayacağı anlaşılan 03 02 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları ödeneğine 14.005,79 TL, 03.05 tertibindeki hizmet alımları ödeneğine 17.716,00 TL, 03.07 tertibindeki Menkul Mal Gayri Maddi Hak Alım Bakım ve Onarım Giderleri ödeneğine 444,00 TL, 04 02 tertibindeki diğer iç borç faiz giderleri ödeneğine 86.715,22,00 TL, 05 01 tertibindeki görev zararları ödeneğine 180.000,00 TL olmak üzere toplam 298.881,01 TL'lik ödeneğin Encümen Kararları ile aktarma suretiyle eklendiği, öte yandan yine aynı müdürlüğün harcama kalemleri içindeki yılı içinde ödenek durumu fazla olacağı anlaşılan 01 01 Memurlar Ödeneğinden 15.000,00 TL, 03.08 tertibindeki Gayri Menkul Bakım Onarım Giderleri ödeneğinden 5.000,00 TL, 05 03 tertibindeki kar amacı gütmeyen kuruluşlara yapılan transferler ödeneğinden 2.500,00 TL, 05 08 Tertibindeki Gelirlerden ayrılan paylar ödeneğinden 39.000,00 TL, 06 01 Tertibindeki Mamul Mal Alımları Ödeneğinden 15.100,00 TL, 06 03 Gayri Maddi Hak Alımları ödeneğinden 12.000,00 TL, 09 01 Personel yedek ödeneğinden 50.000,00 TL, 09 06 tertibindeki yedek ödenekten 466.160,00 TL olmak üzere toplam 604.760,00 TL'lik ödeneğin Encümen Kararları ile aktarma suretiyle düşüldüğü, Mali İşler Müdürlüğü yılsonu net ödeneğinin **2.020.211,01 TL** olarak gerçekleştiği, bunun **2.013815,87 TL**'lik kısmı kanunlara uygun olarak harcandığı, geriye kalan **6.395,14 TL**'lik ödeneğin ise yıl sonu itibari ile iptal edildiği,

5- 2021 yılı bütçesi ile Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü Harcama kalemleri ödenekleri için **2.818.000,00 TL**'lik gider tahmininde bulunduğu, 03 04 tertibindeki Görev Giderleri Harcama Kalemine 258.000,00 TL ve 03 05 tertibindeki Hizmet Alımları harcama kalemine 57.662,19 TL olmak üzere **toplam 315.662,19 TL Ek Ödenek** verildiği, yıl içinde ödenek durumu yetmeyeceği anlaşılan 01 03 tertibindeki işçiler ödeneğine 204.710,39 TL, 02 01 tertibindeki memurlar ödeneğine 2.990,94 TL, 03.02 tertibindeki Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları ödeneğine 142.217,41 TL, 03 05 tertibindeki Hizmet Alımları Ödeneğine 243.974,41, 03 07 03.07 tertibindeki Menkul Mal Gayri Maddi Hak Alım Bakım ve Onarım Giderleri ödeneğine 22.000,00 TL, 05 01 tertibindeki görev zararları harcama kalemine 111.000,00 TL olmak üzere toplam **803.400,73 TL**'lik ödeneğin Encümen Kararları ile aktarma suretiyle eklendiği,

Yine aynı müdürlüğün harcama kalemleri içerisinde yılı içinde ödenek durumu fazla geleceği anlaşılan 01 01 memurlar ödeneğinden 98.517,59 TL, 01 04 Geçici Personel Ödeneğinden 250.000,00 TL, 02 03 tertibindeki işçiler ödeneğinden 42.101,33 TL, 03 01 tertibindeki Üretim Yönelik Mal ve Malzeme Alımları Ödeneğinden 9.600,00 TL, 03 04 tertibindeki Görev Giderleri ödeneğinden 260.000,00 TL, 03 08 Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri ödeneğinden 22.000,00 TL, 03 09 Tedavi ve Cenaze Giderleri Ödeneğinden 12.000,00 TL, 05 01 Tertibindeki Görev Zararları ödeneğinden 111.000,00 TL olmak üzere toplam 760.906,92 TL'lik ödeneğin Encümen Kararları ile Aktarma sureti ile düşüldüğü, Zabıta Müdürlüğü harcama kalemleri yıl sonu net ödeneğinin **3.176.156,00 TL** olarak gerçekleştiği, bunun **3.170.588,10 TL**'lik kısmının harcandığı, geriye kalan **5.567,90 TL**'lik ödeneğin yıl sonu itibari ile iptal edildiği,

6- 2021 yılı bütçesi ile Belediyemiz İmar Müdürlüğü harcama kalemleri ödenekleri için **258.000,00 TL**'lik gider tahmininde bulunulduğu, yıl içinde ödenek durumu yetmeyeceği anlaşılan 03.05 tertibindeki hizmet alımları ödeneğine 7.298,18 TL'nin Encümen kararıyla aktarma sureti ile ödenek eklendiği, yine aynı müdürlüğün harcama kalemleri içerisinde yılı içinde ödenek durumu fazla geleceği anlaşılan 01 01 memurlar ödeneğinden 24.200,00 TL, 02 01 memurlar ödeneğinden 10.200,00 TL, 03 02 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları ödeneğine 3.800,00 TL, 03 04 Görev Giderleri Ödeneğinden 9.400,00 TL, 03.07 tertibindeki Menkul Mal Gayri Maddi Hak Alım Bakım ve Onarım Giderleri ödeneğinden 3.486,41 TL, 06 01 Mamul Mal Alımları Ödeneğinden 6.000,00 TL, 06 02 Gayri Maddi Hak Alımları Ödeneğinden 6.000,00 TL, 06 04 Gayrimenkul Alımları ve Kamulaştırılması ödeneğinden 50.020,65 TL, 06 07 Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri Ödeneğinden 4.005,79 TL olmak üzere toplam 117.112,85 TL'lik ödeneğin Encümen Kararları ile aktarma suretiyle düşüldüğü, İmar Müdürlüğü yılsonu net ödeneğinin **148.185,33 TL** olarak gerçekleştiği, bunun **145.954,06 TL**'lik kısmının kanunlara uygun olarak yılı içinde harcandığı, geriye kalan **2.231,27 TL**'lik ödeneğin yılsonu itibari ile iptal edildiği,

7- 2021 yılı Bütçesi ile Fen İşleri Müdürlüğü harcama kalemleri ödenekleri için toplam **7.813.100,00 TL**'lik gider tahmininde bulunulduğu, yıl içinde 01 01 tertibindeki memurlar ödeneğine 27.727,80 TL, 01 03 işçiler ödeneğine 83.062,32 TL,03.02 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları ödeneğine 64.966,62 TL, 01 04 görev giderleri ödeneğine 131.000,00 TL,03 05 tertibindeki hizmet alımları ödeneğine 1.672.331,90 TL,03.07 Mamul Mal Gayri maddi hak alım bakım onarım giderleri ödeneğine 404.344,98 TL, 03 08 tertibindeki Gayrimenkul mal bakım ve onarım giderleri ödeneğine 246.389,69 TL, 04 02 tertibindeki diğer iç borç faiz giderleri ödeneğine 74.810,00 TL, 06 01 tertibindeki mamul mal alımları ödeneğine 86.877,58 TL, 06 05 tertibindeki Gayri Menkul Sermaye Üretim Giderleri ödeneğine meclis kararları ile toplam 1.626.329,00 TL ek ödenek verildiği.

Ayrıca yıl içinde ödenek durumu yeterli olmayacağı anlaşılan, 01 03 işçiler ödeneğine 354.000,00 TL, 03 01 tertibindeki Üretim Yönelik Mal ve Malzeme Alımları ödeneğine 60.000,00 TL,03.02 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları ödeneğine 27.295,00 TL,03 05 tertibindeki Hizmet Alımları ödeneğine 56.869,74 TL, 03.07 Mamul Mal Gayri Maddi Hak Alım Bakım Onarım Giderleri ödeneğine 339.932,33 TL, 03 08 tertibindeki Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri ödeneğine 365.000,00 TL, 04 02 tertibindeki Diğer İç Borç Faiz Giderleri ödeneğine 25.800,00 TL, 06 01 Tertibindeki Mamul Mal Alımları ödeneğine 425.441,04 TL, 06 05 tertibindeki Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri ödeneğine 9.000,00 TL olmak üzere toplam 1.663.338,11 TL'lik ödeneğin Encümen Kararıyla aktarma sureti ile eklendiği,

Öte yanda yine aynı müdürlüğün harcama kalemleri içerisinde yılı içinde ödenek durumu fazla geleceği anlaşılan 01.02 tertibindeki Sözleşmeli Personel ödeneğinden 54.739,22 TL, 02 01 Memurlar ödeneğinden 2.400,00 TL, 02 02 tertibindeki Sözleşmeli Personel ödeneğinden 16.000,00 TL, 02 03 İşçiler ödeneğinden 38.897,07 TL, 03 01 tertibindeki Üretim Yönelik Mal ve Malzeme Alımları ödeneğine 19.500,00 TL, 03.02 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları ödeneğine 229.300,00 TL, 03 04 tertibindeki Görev Giderleri ödeneğinden 152.298,18 TL, 03 09 tertibindeki Tedavi ve Cenaze giderleri ödeneğinden 9.000,00 TL, 06 05 tertibindeki Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri ödeneğinden 381.109,22 TL olmak üzere toplam 903.243,69 TL'lik ödeneğin Encümen Kararıyla aktarma sureti ile düşüldüğü, Fen İşleri Müdürlüğü harcama kalemleri yılsonu net ödeneğinin **12.991.034,31 TL** olarak gerçekleştiği, yıl içinde **12.964.919,44 TL**'lik kısmının harcandığı, geriye kalan **26.114,87 TL**'lik ödeneğin yıl sonunda iptal edildiği,

8- 2021 yılı bütçesi ile Destek Hizmetleri Müdürlüğü harcama kalemleri ödenekleri için toplam 2.350.000,00 TL'lik gider tahmininde bulunulduğu, yıl içinde ödenek durumu yetmeyeceği anlaşılan 01 01 Personel Giderleri ödeneğine 199,34 TL, 02 01 Memurlar ödeneğine 1.078,45 TL, 03 05 tertibindeki Hizmet Alımları ödeneğine 3.456,59 TL, 06.01 Mamul Mal Alımları ödeneğine 221.000,00 TL olmak üzere toplam 225.734,38 TL'lik ödeneğin Encümen kararları ile aktarma sureti ile eklendiği, yine yıl içinde ödenek durumu fazla geleceği anlaşılan 01 01 tertibindeki Memurlar ödeneğinden 109.000,00 TL,02 01 tertibindeki Memurlar ödeneğinden 18.000,00 TL, 03 02 Tüketime yönelik Mal ve Malzeme Alımları ödeneğinden 8.535,38 TL, 03 05 Hizmet Alımları Ödeneğinden 748.000,00 TL olmak üzere toplam 883.534,38 TL'lik ödeneğin Encümen kararları ile aktarma suretiyle düşüldüğü, Destek Hizmetleri Müdürlüğü 2021 yılsonu net bütçe ödeneğinin **1.692.200,00 TL** olarak gerçekleştiği, bunun **1.671.193,98 TL**'lik kısmının harcandığı, geriye kalan **21.006,02 TL**'lik ödeneğin ise yılsonu itibari ile iptal edildiği,

Belediyemizin 2021 yılı idare ve kesin hesabının giderler bölümünün incelenmesi sonucu,2021 yılı bütçesi ile verilen ödenek miktarının **16.300.000,00 TL** olduğu, Meclis kararları ile ödeneği yıl içinde yetmeyeceği anlaşılan harcama ve gelir kalemlerini toplam 5.558.692,08 TL'lik ek ödenek verildiği ve 2021 yılı toplam bütçe ödeneğinin **21.858.692,08 TL** olarak gerçekleştiği, bunun **21.760.711,25 TL**'lik kısmının harcandığı, geriye kalan **97.980,83 TL**'lik ödeneğin yıl sonu itibari ile iptal edildiği,

Belediyemizin 2021 yılı gelir tahakkuk miktarının **22.107.166,93 TL** olduğu, gelir tahsilatının ise **20.694.339,34 TL** olduğu, **1.410.447,19 TL**'lik tahakkukun 2022 yılına devrettiği ve takibe alındığı, gider kesin hesabının ise **21.760.711,25 TL** olarak gerçekleştiği anlaşılarak,5018 sayılı Mali Kontrol Kanununun 42.maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40.maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/b ve 64.maddelerine istinaden 2021 yılı İdare ve Kesin Hesabının kabulü için yapılan açık oylamada toplantıda hazır bulunan tüm meclis üyeleri ellerini kaldırarak kabul dediler ve Fındıklı Belediyesi 2021 yılı idare ve kesin hesabının kabulüne,

Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 61

KARAR KONUSU:Belediyemiz Tesislerinde Üretilen Malzeme Satış Fiyatlarının Belirlenmesi.

Belediyemiz Beton Santrali, Parke, Bordür, Oluk taşı ile Taş Kırma ve Eleme Tesislerinde üretilen malzemelerin satış fiyatlarının tespiti çalışmalarını yürütmek üzere Belediye Meclisimizin 05.05.2022 tarih ve 53 sayılı kararları ile oluşturulan komisyonca hazırlanan maliyet analizleri ve malzeme satış listesi Meclis huzurunda okunup görüşüldükten sonra; komisyonca belirlenen KDV dahil malzeme satış fiyatına % 10 kar payı konularak malzeme satış fiyatlarının aşağıda listede yer aldığı şekilde belirlenmesine,

Ürün Adı	Birimi	Komisyonca Belirlenen Fiyat (KDV Dahil TL)	Meclis'ce Belirlenen Fiyat (KDV Dahil TL)
0-4 Kum	Ton	100,00 TL	110,00 TL
0-7 Kum	Ton	85,00 TL	93,50 TL
5-12 Mıcır	Ton	75,00 TL	82,50 TL
12-22 Mıcır	Ton	70,00 TL	77,00 TL
Betona Hazır Malzeme	Ton	90,00 TL	99,00 TL
Yol Sergi Malzemesi	Ton	35,00 TL	38,50 TL
Parke Taşı (36 Adet)	m2	85,00 TL	93,50 TL
C25 Hazır Beton	m3	900,00 TL	990,00 TL
Oluk Taşı	m	30,00 TL	33,00 TL
Bordür Taşı	m	30,00 TL	33,00 TL

* Fındıklıda İkamet eden gerçek kişilere Malzeme satış fiyatlarında % 10 oranında indirim uygulanır

* Ücretler Peşin Alınır.

* Ücretlere nakliye dahil olmayıp, nakliye alıcı tarafından ödenir.

* Üretimde kullanılan malzeme girdi fiyatlarında beklenmedik olağanüstü maliyet değişikliklerinde Encümen kararı ile fiyat değişikliğine gidilebilir. Ancak bu fiyat değişikliği takip eden ilk meclis toplantısında görüşülür.

Meclis toplantımıza katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU
Meclis Başkanı

Enez Zeki ÖZTOPAL
Katip Üye

İbrahim SARIMUSTAFAOĞLU
Katip Üye