

TEMMUZ 2023 AYI MECLİS KARARLARI

KARAR TARİHİ : 06.07.2023

BİRLEŞİM NO : 9

KATILAN ÜYELER: Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU (Meclis Başkanı), Muhsin ŞENTÜRK, Aziz KÖROĞLU, Aynur YILMAZ, Gültekin ZENGİN, Enez Zeki ÖZTOPAL, Hasan Emrah GÜVEN, Mecit KAYAN ve İbrahim SARIMUSTAFAOĞLU

KATILMAYAN ÜYELER: Ali Fikri SAATÇI, Alev GÜVEN ve Özlem ÖZGEN

KARAR NO : 58

KARAR KONUSU : **Gündeme Alınmak İstenen Konular**

Belediye Başkanının önerisi ile Temmuz ayı Meclis toplantı gündemine alınıp görüşülmesi istenen aşağıda maddeler halinde yer alan;

1- Zabıta Amirliğinin 03.07.2023 tarih ve 5885 sayılı yazılarındaki İlçemiz Merkez Mahallesi 2. cadde no 74 adresinde içkili işletme açma talebinin karşılanabilmesi için bahse konu yerin içkili yer bölgesi olarak belirlenmesi,

2- Belediye Başkanının şifai taktirleri ile gündeme getirilen Belediyelerin görevleri arasında yer alan Kültür Sanat, Müzik, Spor, Tarım, Eğitim, Beceri Kazandırma vb. gibi faaliyetleri kapsamında 17-27 Ağustos 2023 tarihleri arasında "Fındıklı Yeşil Altın Gümüş Deniz Festivali" adı altında Festival düzenlenmesi konuların Temmuz ayı Meclis toplantı gündemimize alınarak ek gündem maddeleri olarak görüşülmesine,

Meclis toplantısında hazır bulunan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 59

KARAR KONUSU : **İlçemiz Sahil Mahallesinde bulunan mendirekler arasındaki yaklaşık 20.000 m2'lik alan için nazım ve uygulama imar planı yapılması.**

Belediyemizin mevcutta kullanılmakta olduğu ön arıtma ve derin deşarj sisteminden oluşan kanalizasyon şebekemizin ekonomik ömrünün dolması, son yıllarda denizlerde artan hassasiyetler doğrultusunda Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca da çeşitli yazılarla yönlendirdiği şekilde ilçemizin arıtma sisteminin ileri biyolojik arıtma sistemine geçirilmesi düşünülmektedir. Bu amaçla daha önceleri iller bankasının projelendirilmesi için önerilen ve 2016 yılında onaylanan dolgu sahasına bitişik şekilde hem mevcutta bazı ön çalışmalarının yürütülmüş olduğu, hem de mevcut hat sistemimizle uygun bir konumda yer alan ilçemiz Sahil Mahallesinde iki mendirek arasındaki yaklaşık 20 bin m2 lik alanda dolgu amaçlı imar planı çalışması taslağı hazırlanmış ve 13.06.2023 tarihli ve 5800 sayılı yazı ile Rize Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne sunulmuştur. Bahse konu yazımıza cevaben Rize İl Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 20.06.2023 tarih ve 6721588 sayılı yazılarında teklif imar planı için alınmış bir meclis kararı bulunmadığı belirtilmiş olup bu itibarla İlçemiz Sahil Mahallesinde iki mendirek arasındaki yaklaşık 20 bin m2 lik alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapımı konusunun imar komisyonuna havalesine,

Meclis toplantımızda hazır bulunan üyeleri oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 60

KARAR KONUSU : **Belediyemiz Fen İşleri ve Destek Hizmetleri Müdürlükleri için Hizmet Binası Belirlenmesi.**

Fındıklı Belediyesi uzun bir süre (2020 yılına kadar) aktif olarak mevcut olan beş Müdürlüğümüz (Yazı İşleri, Mali Hizmetler, Fen İşleri, İmar ve Şehircilik ve Zabıta Amirliği) eliyle hizmet üreterek çalışmalarını sürdürmekteydi. Bu hizmet üretim sürecinde birçok yatırımların/hizmetlerin ihale edilerek yapılması söz konusu idi. Ancak 2019 yılından sonra yatırımlarımız ve hizmetlerimizin kendi bünyemizde yapılması sağlanmış olup, dönemin istihdamına da katkıda bulunmuştur. 2019 – 2023 yılları arasında geçen dört yılda

hizmet kalitemizin artırılması amacıyla üç yeni müdürlük (Basın Yayın ve Halkla İlişkiler, Destek Hizmetleri ile Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü) ile yüzde yüz sermayesi Belediyemize ait olan VİÇEBEL A.Ş. ünvanlı yeni bir şirket kurulmuştur.

2019 yılında 62 olan personel sayımız aradan geçen zaman dilimi içerisinde 2023 yılı haziran ayı sonu itibari ile 109'a ulaşmıştır. Hizmet üretimimizi ve yatırımlarımızı belediyemizin içine girmiş olduğu bu yapılanma sonucunda kendi personelimizle tamamlamaya çalışmaktayız. Belediye personellerimizin ofis ihtiyacını karşılanması ve hizmetlerin yürütülmesinde kullanılmakta olan araç-gereç ve teknik malzemelerin korunması gerekmektedir. Gerek çalışan sayımızın artması gerekse müdürlüklerimizin oluşmasından kaynaklı olarak belediye hizmet binamız artık ihtiyaca cevap verememektedir. Çalışmalarımızın nitelikli olması ve halkımıza hizmet sunabilmemiz amacıyla müdürlüklerimizin yeni çalışma alanlarının karşılanması önem kazanmıştır. Özellikle halkımızın temel taleplerini karşılayan ve aynı zamanda yatırımlarımızı planlayan müdürlükler olan Fen işleri ve Destek hizmetleri Müdürlüklerinin nitelikli mekanlarının olmaması hizmetlerimizi aksatmaktadır.

Bu itibarla Belediyemiz Fen İşleri ve Destek Hizmetleri Müdürlükleri bünyesinde yürütülen hizmetlerde yaşanan aksaklıkların asgari düzeye indirilmesi için bu müdürlüklerin yeni bir mekana taşınmasının zorunlu hale gelmiştir. Belediyemiz Tuncer Ergüven Sosyal Tesisi ile Turan Bulak Sanat Merkezi arasında yer alan binamızın ihtiyacımıza masrafsız olması ve Fen işleri ile Destek Hizmetleri Müdürlüğü hizmetlerinin sunulması için kullanılması, İlçe müftülüğü olarak tahsis süresi bitmesine rağmen boşaltmamasının hizmetlerimizi aksattığı gerçeği ile binanın boşaltılması için yapılan açık oylamada toplantıda hazır bulunan Meclis Başkanı ERCÜMENT ŞAHİN ÇERVATOĞLU, Üyeler MUHSİN ŞENTÜRK, AZİZ KÖROĞLU, AYNUR YILMAZ, ENİZ ZEKİ ÖZTOPAL, GÜLTEKİN ZENGİN, HASAN EMRAH GÜVEN ve İBRAHİM SARIMUSTAFAOĞLU'nun **Kabul (8 kabul)** oyu kullandıkları, Mecit KAYAN'ın **Red (1 Red)** oyu kullandığı görülerek bahse konu binanın Belediyemiz Fen İşleri ve Destek Hizmetleri Müdürlüğü binası olarak belirlenmesine,

Meclisimizce nitelikli çoğunlukla karar verildi.

KARAR NO : 61

KARAR KONUSU : Kazım Koyuncu Kültür ve Sanat Evi ile çevresinin nikah merasimlerinde kullanılması ve saatlik kiralama ücretinin belirlenmesi.

Belediyemiz 100. Yıl Atatürk Parkı içinde bulunan Kazım Koyuncu Kültür ve Sanat Evi ve çevresinin nikah merasimlerinde kullanılmasına izin verilmesi ve nikahla ilgili tüm organizasyon hizmetleri ve giderlerinin kiralayana ait olmak üzere saatlik alan kiralama ücretinin sadece kapalı alanın kullanılması halinde 200,00 TL, kapalı alanla birlikte bahçe havuz başı ve çevresinin kullanılması halinde ise saatlik 500,00 TL olarak belirlenmesinin kabulü için yapılan açık aylamada toplantıda hazır bulunan Meclis Başkanı ERCÜMENT ŞAHİN ÇERVATOĞLU, Üyeler MUHSİN ŞENTÜRK, AZİZ KÖROĞLU, AYNUR YILMAZ, ENİZ ZEKİ ÖZTOPAL, GÜLTEKİN ZENGİN, HASAN EMRAH GÜVEN ve İBRAHİM SARIMUSTAFAOĞLU'nun **Kabul (8 kabul)** oyu kullandıkları, Mecit KAYAN'ın **Red (1 Red)** oyu kullandığı görülerek bahse konu Belediyemiz Kazım Koyuncu Kültür ve Sanat Evi ve çevresinin nikah merasimlerinde kullanılmasına izin verilmesine ve saatlik kiralama ücretinin kapalı alanın kullanılması halinde 200,00 TL, kapalı alanla birlikte bahçe havuz başı ve çevresinin kullanılması halinde saatlik 500,00 TL olarak belirlenmesine,

Meclisimizce nitelikli çoğunlukla karar verildi.

KARAR NO : 62

KARAR KONUSU : İlçemiz Hürriyet Mahallesindeki Sorunlar ve Talepler

İlçemiz Hürriyet Mahallesinin sorunları ve taleplerle ilgili olarak Mahalle Muhtarı Cihan ZENGİN ve bazı mahalle sakinlerinin Meclis huzurunda dile getirdikleri ana yol ve mahalle içi yollar ile arazi yollarının bakımı onarımı, yol kenarlarının temizlenmesi, asfalt veya betonlanması, ana yolda ihtiyaç duyulan yerlere hız kesici konulması, patika yollarının yapılandırılması, ihtiyaç duyulan yerlere merdiven yapımı, tepecik yolu üzerinden gelen yağmursuyu taşkınlarına karşı gerekli önlemlerin alınması belli aralıklarla çöp konteynerleri konulması ve yolların aydınlatılması, mahalle evinde ihtiyaç duyulan başta sandalye ve pinpon masası temini olmak üzere diğer ihtiyaçların karşılanması, şadırvan için bank yaptırılması vb. gibi taleplerinin Belediyemiz teknik personellerince mahallinde tespit edilerek Hürriyet mahallesi Belediye Hizmetleri ile ilgili ortak toplumsal ihtiyaçlarının karşılanmasına,

Meclis toplantımızda hazır bulunan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 63
KARAR KONUSU : İçkili Kafe Açma Talebi (Nahiye ÖZYILDIZ)

Belediyemiz Zabıta Amirliğinin 03.07.2023 tarih ve 5885 sayılı yazıları ekindeki Nahiye ÖZYILDIZ'ın Belediye Başkanlığımıza sunmuş olduğu 03.07.2023 tarihli Sıhhi İşyeri Açme ve Çalışma Ruhsatı Başvuru Beyan Formunda İlçemiz Merkez Mahallesi 129 ada 1 parselin bulunduğu 2. cadde no:74/A adresinde taşınmazda Malena Coctail & Caffee Bar adı altında İçkili Cafe-Bar İşletmeciliği yapmak için İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı başvurusu olduğu anlaşıl原因arak;

Bahse konu dilekçenin Belediye Meclisimizin 08.10.2019 tarih ve 103 sayılı Meclis kararımızdaki " yeni yapılacak içkili işyeri açma taleplerinin yürürlükteki mevzuat hükümleri çerçevesinde ve içkili işyerinin açılacağı parsel bazında Belediye Meclisimizce değerlendirilmesi " hükmü ile 10.08.2005 tarih ve 25902 sayılı Resmi Gazete de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 5.maddesinin (e) ve (ı), 32.maddesinin 6.fikrasında sayılan kurum kuruluş ve işletmeler için belirlenen asgari mesafeler içinde bulunmadığı görülerek, yine aynı yönetmeliğin 29.maddesine istinaden, bahse konu İçkili Cafe-Bar işletmesi açma talebinin olduğu Merkez Mahallesi 129 ada 1 parselin üzerindeki taşınmazın 2. cadde no;74/A adresindeki kısmının İçkili Yer Bölgesi olarak belirlenmesinin kabulü için işaretle yapılan açık oylama sonucundaki oy sayımında, Belediye Başkanı Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU, Meclis üyelerinden Muhsin ŞENTÜRK, Aziz KÖROĞLU, Aynur YILMAZ, Enez Zeki ÖZTOPAL, Gültekin ZENGİN, Hasan Emrah GÜVEN ve İbrahim SARIMUSTAFAOĞLU'nun **Kabul (8 kabul)** oyu kullandıkları, Mecit KAYAN'ın **Red (1 red)** oyu kullandığı görülerek, İlçemiz Merkez Mahallesi 129 ada 1 parselin üzerindeki taşınmazın 2. cadde no;74/A adresindeki kısmının **İçkili Yer Bölgesi** olarak belirlenmesine,

Belediye Meclisimizce nitelikli çoğunlukla karar verildi

KARAR NO : 64
KARAR KONUSU : Festival Düzenlenmesi.

5393 sayılı Belediye Kanununun 14.maddesinde sayılan Belediyelerin görevleri arasında yer alan Kültür Sanat, Müzik, Spor, Tarım, Eğitim, Beceri Kazandırma vb. gibi faaliyetleri kapsamında 17-27 Ağustos 2023 tarihleri arasında VİÇE FEST (Fındıklı Yeşil Altın Gümüş Deniz Festivali) adı altında Festival düzenlenmesine ve Festival kapsamında yürütülecek etkinliklere ilişkin giderlerin Belediyemiz bütçesinden karşılanmasına,

Meclis toplantımızda hazır bulunan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU
Meclis Başkanı

Enez Zeki ÖZTOPAL
Katip Üye

İbrahim SARIMUSTAFAOĞLU
Katip Üye