

## NİSAN 2023 AYI ENCÜMEN KARARLARI

**Tarihi** : 04.04.2023  
**Karar Numarası** : 23  
**Karar Konusu** : Taşınmaz Satışı (Merkez Mah. 320 ada, 5 parsel)  
**Encümeni Teşkil Eden Üyeler** : Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU, Muhsin ŞENTÜRK, Hasan Emrah GÜVEN, Mehmet ERTÖREN ve Hilal YILDIZ-

İlçemiz Merkez Mahallesinde bulunan Belediyemize ait 137,98 m2 yüz ölçüme sahip 320 ada 5 parselin Belediye Encümenimizin 15.11.2022 tarih ve 132 sayılı kararları ile **Bedelsiz olarak** Türkiye Diyanet Vakfına Satışına ( Devrine) karar verilmişti,

Ancak, bahse konu taşınmazımızın Türkiye Diyanet Vakfına bedelsiz olarak devrine ilişkin talebimize, Fındıklı Tapu Müdürlüğünce Türkiye Diyanet Vakfının Kamu Kurumu olmaması gerekçe gösterilerek **Ret** Kararı verilmiş olduğu anlaşılarak; bahse konu İlçemiz Merkez Mahallesi 320 ada, 5 parseldeki 137,98 m2 yüz ölçüme sahip taşınmazımızın İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.04.2023 tarih ve 5383 sayılı yazılarındaki güncellenmiş kıymet taktiri olan 134.500,00 TL bedelle Türkiye Diyanet Vakfına satışına,

Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

**Tarihi** : 18.04.2023  
**Karar Numarası** : 24  
**Karar Konusu** : Engelsiz Sosyal Yaşam Merkezi Projesi  
**Encümeni Teşkil Eden Üyeler** : Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU, Muhsin ŞENTÜRK, Hasan Emrah GÜVEN, Mehmet ERTÖREN ve Hilal YILDIZ

Belediye Meclisimizin 02.11.2020 tarih ve 76 sayılı kararları ile İlçemiz Merkezinde Karadeniz duble yolu şehir girişinin doğu kısmındaki alan üzerinde yapılmasına karar verilen Engelsiz Sosyal Yaşam Merkezi projemizi çok kısıtlı olan Belediyemiz imkanları ile hayata geçiremememiz üzerine İstanbul Büyükşehir Belediyesinden destek talebimiz İstanbul Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 14.12.2022 tarih ve 1582 sayılı kararları ile oy birliği ile kabul edilmiştir.

Bunun üzerine İstanbul Büyükşehir Belediyesi Etüd ve Proje Dairesi Başkanlığı Üstyapı Projeler Müdürlüğünce hazırlanan ve 07.04.2023 tarih ve 576481 sayılı yazıları ekinde Belediyemize gönderilen Engelsiz Sosyal Yaşam Merkezine ilişkin mimari ve avam projeler Encümende incelendikten sonra; bahse konu mimari ve avam projeler doğrultusunda İlçemiz Merkezinde Karadeniz duble yolu şehir girişinin doğu kısmındaki alan üzerinde Engelsiz Sosyal Yaşam Merkezi inşaatına başlanmasına,

Karardan gereği için belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

**Tarihi** : 18.04.2023  
**Karar Numarası** : 25  
**Karar Konusu** : İdari Para Cezası (Pazaryeri Kurallarına Uymayan Esnaflar )  
**Encümeni Teşkil Eden Üyeler** : Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU, Muhsin ŞENTÜRK, Hasan Emrah GÜVEN, Mehmet ERTÖREN ve Hilal YILDIZ

Belediyemiz Zabıta Personellerince 06.04.2023 tarihinde ilçemiz pazaryerinde yapılan kontrollerde ekli idari para cezası tutanaklarında kimlik ve yerleşim yeri bilgileri yer alan Bülent KEKLİK, Ferhat KEKLİK ve Mustafa MAFRATOĞLU'nun sözlü olarak zabıta memurlarımızca uyarılmalarına rağmen, pazar yerinde genel kural ve düzene uymayarak

vatandaşları ve çevreyi rahatsız edecek şekilde yüksek sesle bağırarak satış yaptıklarından haklarında İdari Yaptırım Tutanağı düzenlendiği anlaşılarak, ilgili pazaryeri esnaflarının her birine ayrı ayrı olmak üzere 5957 sayılı kanunun 14-1-b maddesi uyarınca 386.00 TL İdari Para Cezası verilmesine,

Karardan gereği için Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Zabıta Amirliğine örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

**Tarihi** : 18.04.2023

**Karar Numarası** : 26

**Karar Konusu** : 2022 YILI KESİN HESABI

**Encümeni Teşkil Eden Üyeler** : Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU, Muhsin ŞENTÜRK, Hasan Emrah GÜVEN, Mehmet ERTÖREN ve Hilal YILDIZ

Belediyemizin 2022 yılı Kesin hesabının Gelirler bölümünün Encümende incelenmesi sonucunda ;

### **2022 YILI KESİN HESABI;**

#### **A- GELİRLER BÖLÜMÜ;**

1- Belediyemizin 2022 yılı bütçesinde yer alan Vergi Gelirleri ödeneği için 4.446.000,00 TL gelir tahmininde bulunulduğu, ilgili ödeneğe 2021 yılından 777.176,35TL'lik tahakkukun devretmiş olduğu, 2022 yılı içinde 4.398.088,38 TL'lik tahakkukun yapılmış olduğu,2022 yılı net tahakkukunun 2021 yılı devri ile birlikte 5.175.264,73 TL olarak gerçekleşmiş olduğu, bunun 4.123.695,58 TL'lik kısmının tahsil edilmiş olduğu, geriye kalan 1.051.569,15 TL'lik tahakkukun 2023 yılına devrettiği ve takibe alındığı tespit edildi.

2- Yine Belediyemizin 2022 yılı bütçesinde yer alan Teşebbüs ve Mülkiyet gelirleri ödeneğine 2.867.000,00 TL gelir tahmininde bulunulduğu, aynı ödeneğe 2021 yılından 423.177,57 TL tahakkuk devretmiş olduğu, 2022 yılı içinde 2.970.560,22 TL'lik tahakkukun gerçekleştirildiği, 2022 yılı teşebbüs ve mülkiyet gelirleri net tahakkukunun 3.393.737,79 TL olarak gerçekleştiği, bunun 2.901.117,00 TL'lik kısmının tahsil edildiği, geriye kalan 492.620,79 TL'lik tahakkukun 2023 yılına devrettiği ve takibe alındığı görüldü.

3- Belediyemiz 2022 yılı bütçesinde yer alan Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler ödeneği için 2.600.000,00 TL gelir tahmininde bulunulduğu, 2022 yılı içinde 1.049.550,00 TL'lik tahakkukun gerçekleştiği ve bu miktarın tamamının tahsil edildiği görüldü.

4- Belediyemizin 2022 yılı bütçesinde yer alan Diğer gelirler ödeneği için 25.566.000,00 TL gelir tahmininde bulunulduğu, aynı ödeneğe 2021 yılından 210.093,27 TL'lik tahakkukun devretmiş olduğu, 2022 yılı tahakkukunun ise 24.958.098,22 TL olarak gerçekleşmiş olduğu, 2021 yılından devreden tahakkuk ile birlikte 2022 yılı diğer gelirler toplam tahakkukunun 25.168.191,49 TL olarak gerçekleştiği, bunun 24.763.658,19 TL'lik kısmının tahsil edilmiş olduğu, geriye kalan 404.533,30 TL'lik tahakkukun ise 2023 yılına devrettiği ve takibe alındığı görüldü.

5- Belediyemiz 2022 yılı gelir kesin hesabının gelir kısmının incelenmesi sonucunda vergi gelirlerinin % 80 oranında, teşebbüs ve mülkiyet gelirlerinin % 86 oranında, alınan bağış ve yardımlar ile özel gelirlerin %100, diğer gelirlerin % 99 oranında tahsil edilmiş olduğu ve tahakkuk tahsilat oranının yaklaşık % 94 olarak gerçekleştiği görüldü.

2022 yılı bütçesi ile toplam **35.469.000,00 TL** gelir tahmininde bulunulduğu, 2021 yılından devreden tahakkukun 1.410.447,19 TL olduğu, 2022 yılında gerçekleşen toplam tahakkuk miktarının **33.376.296,82 TL** olduğu, bir önceki yıldan gelen devir ile birlikte 2022 yılı toplam gelir tahakkukunun **34.786.744,01 TL** olarak gerçekleştiği, bunun **32.838.020,77 TL**'lik kısmının tahsil edilmiş olduğu ve geriye kalan **1.948.723,24 TL** lik tahakkukun **2023** yılına devretmiş olduğu görüldü.

## **B- GİDERLER BÖLÜMÜ :**

1- 2022 yılı bütçesi ile Belediyemiz Özel Kalem Müdürlüğü harcama kalemlerine **1.784.000,00 TL**'lik gider tahmininde bulunduğu, yıl içinde ödenek durumu yetmeyeceği anlaşılan 01 02 tertibindeki sözleşmeli personel ödeneğine 7.000,00 TL, 01 05 tertibindeki diğer personel ödeneğine 120.000,00 TL, 02 05 tertibindeki diğer personel ödeneğine 10.000,00 TL ve 03 02 tertibindeki Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları ödeneğine 30.000,00 TL olmak üzere 167.000,00 TL'lik ödeneğin Meclis kararları ile ek ödenek olarak verildiği,

Yine yıl içinde ödenek durumu yetmeyeceği anlaşılan 01 05 tertibindeki diğer Personel ödeneğine 55.500,00 TL, 03.05 tertibindeki Hizmet Alımları ödeneğine 817.000,00 TL, olmak üzere toplam **872.500,00 TL** 'lik ödeneğin Encümen Kararları ile Aktarma sureti ile eklendiği.

Yine Aynı Müdürlüğün yıl içinde ödeneği fazla geleceği anlaşılan 02 05 Diğer Personel giderleri ödeneğinden 6.000,00 TL, 03 01 tertibindeki Üretim Yönelik Mal ve Malzeme Alımları Ödeneğinden 200.000,00 TL, 03 02 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları Ödeneğinden 30.000,00 TL, 03 04 görev giderleri ödeneğinden 14.500,00,TL, 03 06 Temsil ve Tanıtım Giderleri ödeneğinden 103.500,00 TL ve 06 01 tertibindeki Mamul Mal Alımları ödeneğinden 63.500,00 TL olmak üzere toplam **417.500,00 TL**'lik ödeneğin Encümen kararları ile Aktarma sureti ile düşüldüğü, yıl sonu itibari ile Özel Kalem Müdürlüğü net ödeneğinin **2.406.000,00 TL** olarak gerçekleştiği, bunun **2.400.617,39 TL**'lik kısmının kanunlara uygun olarak harcandığı, geriye kalan **5.382,61 TL**'lik ödeneğin yıl sonu itibari ile iptal edildiği görüldü.

2- 2022 yılı bütçesi ile Belediyemiz Halkla İlişkiler ve Basın Yayın Müdürlüğü harcama kalemlerine 171.000,00 TL gider tahmininde bulunduğu, yıl içinde ödenek durumu yetmeyeceği anlaşılan 01 01 tertibindeki memurlar ödeneğine 80.000,00 TL ve 02 01 tertibindeki Memurlar ödeneğine 9.000,00 TL olmak üzere toplam **89.000,00 TL**'lik ödeneğin Meclis Kararıyla ek ödenek olarak verildiği ve Halkla İlişkiler ve Basın Yayın Müdürlüğü net ödeneğinin 260.000,00 TL olarak gerçekleştiği, bunun **241.210,55 TL**'lik kısmı kanunlara uygun olarak harcandığı, geriye kalan **18.789,45 TL** lik ödeneğin ise yıl sonu itibari ile iptal edildiği görüldü.

3- 2022 yılı bütçesi ile Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü harcama kalemleri ödenekleri için **358.400,00 TL**'lik gider tahmininde bulunduğu, yıl içinde ödenek durumu yeterli olmayacağı anlaşılan 01 01 Memurlar tertibine 105.000,00 TL, 02.01 Memurlar tertibine 15.000,00 TL olmak üzere toplam **120.000,00 TL** ödeneğin Meclis Kararıyla ek ödenek olarak verildiği, yıl sonu itibari ile Yazı İşleri Müdürlüğü net ödeneğinin **478.400 TL** olarak gerçekleştiği, bunun **441.476,36 TL**'lik kısmının kanunlara uygun olarak harcandığı, geriye kalan **36.923,64 TL**'lik ödeneğin yıl sonu itibari ile iptal edildiği görüldü.

4- 2022 yılı Bütçesi ile Belediyemiz Mali İşler Müdürlüğü harcama kalemleri ödenekleri için **4.860.600,00 TL**'lik gider tahmininde bulunduğu, yıl içinde 05 01 gider kaleminde yer alan Görev Zararları ödeneğine **150.000,00 TL**, 07 01 gider kaleminde yer alan yurt içi sermaye transferleri ödeneğine 850.000.00 TL ve 01 06 tertibinde yer alan yedek ödeneğe 850.000,00 TL olmak üzere toplam **1.850.000,00 TL**'lik ödeneğin Meclis kararıyla **Ek ödenek** verildiği, yine yıl içinde ödenek durumu yeterli olmayacağı anlaşılan 03 05 tertibindeki hizmet alımları ödeneğine 80.000,00 TL, 04 02 tertibindeki diğer iç borç faiz giderleri ödeneğine 25.000,00 TL, 05 01 tertibindeki görev zararları ödeneğine 150.000,00 TL olmak üzere toplam **255.000,00 TL**'lik ödeneğin Encümen Kararları ile aktarma suretiyle eklendiği, öte yandan yine aynı müdürlüğün harcama kalemleri içindeki yılı içinde ödenek durumu fazla olacağı anlaşılan 05 03 harcama kalemindeki Kar Amacı Gütmeyen Kuruluşlara yapılan transferler ödeneğinden 205.000,00 TL ve 09 06 tertibindeki yedek ödenekten 2.726.000,00TL olmak üzere toplam **2.981.000,00 TL**'lik ödeneğin Encümen Kararları ile aktarma suretiyle düşüldüğü, Mali İşler Müdürlüğü yılsonu net ödeneğinin **3.984.600,00 TL** olarak gerçekleştiği, bunun **3.161.106,21 TL**'lik kısmı kanunlara uygun olarak harcandığı, geriye kalan **823.493,79 TL**'lik ödeneğin ise yıl sonu itibari ile iptal edildiği görüldü.

5- 2022 yılı bütçesi ile Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü Harcama kalemleri ödenekleri için **2.455.000,00 TL**'lik gider tahmininde bulunduğu, yıl içinde 01 01 tertibindeki memurlar Harcama Kalemine 290.000,00 TL ve 01 03 tertibindeki İşçiler harcama kalemine 687.029,98 TL,02 01 memurlar harcama kalemine 50.000,00 TL, 03 02 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları harcama kalemine 240.000,00 TL ve 03 05 Hizmet Alımları harcama kalemine 1.200.000,00 TL

olmak üzere Meclis Kararı ile **toplam 2.467.029,98 TL Ek Ödenek** verildiği, yine yıl içinde ödenek durumu yetmeyeceği anlaşılan 01 01 tertibindeki memurlar ödeneğine 120.000,00 TL, 03 02 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları ödeneğine 500.000,00 TL ve 03 05 tertibindeki Hizmet Alımları Ödeneğine 1.100.000,00 TL olmak üzere **toplam 1.720.000,00 TL'nin** Encümen Kararı ile eklendiği, yine yıl içinde ödenek durumu fazla geleceği anlaşılan 01 03 tertibindeki işçiler ödeneğinden **120.000,00 TL** Encümen Kararı ile Aktarma sureti ile düşüldüğü, Zabıta Müdürlüğü harcama kalemleri yıl sonu net ödeneğinin **6.522.029,98 TL** olarak gerçekleştiği, bunun **6.217.232,75 TL**'lik kısmının harcadığı, geriye kalan **304.797,23 TL**'lik ödeneğin yıl sonu itibari ile iptal edildiği görüldü.

6- Belediyemiz 2022 yılı bütçesi ile Belediyemiz İmar Müdürlüğü harcama kalemleri ödenekleri için **537.000,00 TL**'lik gider tahmininde bulunulduğu, yıl içinde ödenek durumu yetmeyeceği anlaşılan 06 04 Harcama kalemindeki Gayrimenkul alımları ve kamulaştırılması giderleri ödeneğine meclis kararıyla **300.000,00 TL ek ödenek** verildiği, yine yıl içinde ödenekleri yetmeyeceği anlaşılan 06 04 Harcama kalemindeki Gayrimenkul alımları ve kamulaştırılması giderleri ödeneğine encümen kararıyla 140.000,00 TL aktarma suretiyle eklendiği, yine aynı müdürlüğün 03.05 tertibindeki hizmet alımları ödeneğinden yıl içinde ödenek durumu fazla geleceği anlaşılan 100.000,00 TL'nin encümen kararıyla aktarma suretiyle düşüldüğü, İmar müdürlüğü yılsonu net ödeneğinin **877.000,00 TL** olarak gerçekleştiği, bunun **679.577,65 TL**'lik kısmının yılı içinde harcadığı, geriye kalan **197.422,35 TL**'lik ödeneğin yılsonu itibari ile iptal edildiği görüldü.

7- Belediyemiz 2022 yılı Bütçesi ile Fen İşleri Müdürlüğü harcama kalemleri ödenekleri için toplam **13.566.000,00 TL**'lik gider tahmininde bulunulduğu, yıl içinde ödenek durumu yetmeyeceği anlaşılan 06 İskan ve Toplum Refahı Hizmetleri Alt Kalemlerinden 01 01 tertibindeki memurlar ödeneğine 110.000,00 TL, 01 02 tertibindeki sözleşmeli personel ödeneğine 360.000,00 TL, 02.01. tertibindeki Memurlar ödeneğine 9.000,00 TL, 02 02 tertibindeki Sözleşmeli Personel ödeneğine 50.000,00 TL, 03.02 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları ödeneğine 935.000,00 TL, 03 05 tertibindeki hizmet alımları ödeneğine 500.000,00 TL, 03 08 tertibindeki Gayrimenkul mal bakım ve onarım giderleri ödeneğine 380.000,00 TL ile 10 Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetleri alt kalemi olan 01 03 tertibindeki işçiler ödeneğine 669.838,12 TL olmak üzere Meclis Kararı ile toplam **3.013.838,12 TL ek ödenek** verildiği.

Yine yıl içinde ödenek durumu yeterli olmayacağı anlaşılan 06 İskan ve Toplum Refahı Hizmetleri Alt Kalemlerinden, 01 02 Sözleşmeli Personel ödeneğine 350.000,00 TL, 03 01 tertibindeki üretime yönelik mal ve malzeme alımları ödeneğine 256.000,00 TL, 03.02 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları ödeneğine 1.345.500,00 TL, 03 05 tertibindeki hizmet alımları ödeneğine 2.500.000,00 TL, 03.08 tertibindeki Gayrimenkul bakım ve onarım giderleri ödeneğine 1.600.000,00 TL ile 10 Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetleri alt kalemi olan 06 05 tertibindeki Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri ödeneğine 75.000,00 TL olmak üzere toplam **6.126.500,00 TL**'lik ödeneğin Encümen Kararıyla aktarma sureti ile eklendiği, yine aynı müdürlüğün yıl içinde ödenek durumu fazla geleceği anlaşılan 01 03 harcama kalemindeki işçiler ödeneğinden 350.000,00 TL, 03 05 tertibindeki Hizmet alımları ödeneğinden 160.000,00 TL, 06 05 Tertibindeki Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri ödeneğinden 5.170.000,00 TL ve 06 07 tertibindeki Gayrimenkul büyük onarım giderleri ödeneğinden 190.500,00 TL olmak üzere toplam **5.870.500 TL**'lik ödeneğin Encümen kararı ile aktarma suretiyle düşüldüğü, Fen İşleri Müdürlüğü Yılsonu net ödeneğinin **16.835.838,12 TL** olarak gerçekleştiği, bu miktarın **16.494.429,04 TL**'lik kısmının harcadığı, geriye kalan **341.409,08**'lik ödeneğin yıl sonunda iptal edildiği görüldü.

8- 2022 yılı bütçesi ile Destek Hizmetleri Müdürlüğü harcama kalemleri ödenekleri için toplam **5.087.000,00 TL**'lik gider tahmininde bulunulduğu, yıl içinde ödenek durumu yetmeyeceği anlaşılan 03 02 tertibindeki Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları Ödeneğine 2.301.000,00 TL, 03 04 Tertibindeki Görev Giderleri Ödeneğine 100.000,00 TL, 03 07 Tertibindeki Menkul mal gayri maddi hak alım, bakım ve onarım giderleri ödeneğine 987.000,00 TL ve 06 01 tertibindeki mamul mal alımları ödeneğine 16.000,00 TL olmak üzere toplam **3.616.619,00 TL'nin** aktarma suretiyle Encümen kararları ile eklendiği, yine aynı müdürlüğün yıl içinde ödenek durumu fazla geleceği anlaşılan 03 01 tertibindeki üretime yönelik mal ve malzeme alımları ödeneğinden 21.000,00 TL, 03 02 Tüketime yönelik Mal ve Malzeme Alımları ödeneğinden 1.059.619,00 TL, 03 05 Hizmet Alımları Ödeneğinden 2.161.000,00 TL olmak üzere toplam **3.241.619,00 TL**'lik ödeneğin Encümen kararları ile aktarma suretiyle düşüldüğü, Destek Hizmetleri Müdürlüğü 2022 yılsonu net bütçe ödeneğinin

**5.462.000,00 TL** olarak gerekleŖtiđi, bunun **5.408.823,55 TL**'lik kısmının harcandığı, geriye kalan **53.176,45 TL**'lik ödeneğin ise yıl sonu itibari ile iptal edildiği görüldü.

Belediyemizin 2022 yılı idare ve kesin hesabının giderler bölümünün incelenmesi sonucu, 2022 yılı btesin ile verilen denek miktarının **28.819.000,00 TL** olduğu, meclis kararları ile deneđi yıl içinde yetmeyeceği anlaŖılan harcama ve gelir kalemlerine toplam **8.006.868,10 TL**'lik ek denek verildiği ve 2022 yılı toplam bütçe deneđinin **36.825.868,10 TL** olarak gerekleŖtiđi, bunun **35.044.473,50 TL**'lik kısmının harcandığı, geriye kalan **1.781.394,60 TL**'lik ödeneğin yıl sonu itibari ile iptal edildiği görüldü.

Belediyemizin 2022 yılı gelir tahakkuk miktarının **34.786.744,01 TL**, gelir net tahsilatının ise **32.838.020,77 TL** olduğu, **1.948.723,24 TL**'nin 2023 yılına devrettiği, gider kesin hesabının ise **35.044.473,50 TL** olarak gerekleŖtiđi görülerek, 5018 sayılı Mali Kontrol Kanununun 42.maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliđinin 40.maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 34/a ve 64.maddelerine istinaden Encümenimizce incelenmesi tamamlanarak Mecliste grŖlmek üzere Belediye BaŖkanına sunulmasın Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.