

2023 YILI KASIM AYI MECLİS KARARLARI

KARAR TARİHİ : 07.11.2023

BİRLEŞİM NO : 13

KATILAN ÜYELER: Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU (Meclis Başkanı), Muhsin ŞENTÜRK, Aziz KÖROĞLU, Enez Zeki ÖZTOPAL, Hasan Emrah GÜVEN, İbrahim SARIMUSTAFAOĞLU, Alev GÜVEN, Özlem ÖZGEN ve Gültekin ZENGİN.

KATILMAYAN ÜYELER: Ali Fikri SAATÇI, Mecit KAYAN ve Aynur YILMAZ

KARAR NO : 94

KARAR KONUSU : **Belediyemiz 2024 Yılı Bütçe Taslağı ve Tarifelerin Plan ve Bütçe Komisyonuna Havalesi.**

Kasım ayı Meclis toplantı gündemimizin,

- 1- 4.maddesinde yer alan Belediyemiz 2023 yılı Hazırlık Bütçe tasarısının,
- 2- 5.maddesinde yer alan Belediyemizin 2023 yılında uygulayacağı Hizmet Mukabili sağlayacağı gelirlere ait ücret tarifesinin,
- 3- 6. maddesinde yer alan Belediyemizin 2023 yılında uygulayacağı vergi ve harç tarifesinin,
- 4- 7. maddesinde yer alan 2023 yılında Belediyemizce Tahakkuk edilecek olan ancak kanunlarda ödeme süresi belli olmayan vergi, resim, harç ve katılım paylarının taksit ve ödeme sürelerinin belirlenmesi,
- 5- 8. maddesinde yer alan 2023 yılında memur olmayan ancak herhangi bir iş için Belediyemizce görevlendirilecek olan görevlilere verilecek olan gündeliklerin belirlenmesi konularının bütçe komisyonuna havale edilmesine ve kasım ayı olağan Meclis toplantısı 2. birleşiminin 21 Kasım 2023 tarihinde saat 16:00'de Belediyemiz Başkanlık Makamında yapılmasına,

Meclis toplantısında hazır bulunan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 95

KARAR KONUSU : **Ödenek Aktarması**

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.10.2023 tarih ve 6699 sayılı yazılarındaki Belediyemiz 2023 yılı bütçesinde Zabıta Müdürlüğünün ödeneği eksik olan 03.05 Ekonomik Sınıf Kodundaki Hizmet Alımları harcama kalemine, ödenek durumu fazla geleceği değerlendirilen Fen İşleri Müdürlüğünün 06.05 Ekonomik Sınıf Kodundaki Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri harcama kaleminden 3.000.000,00 TL ödenek aktarılması talebi Mecliste okunup değerlendirildikten sonra;

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36.maddesinin 2.fıkrasında belirtildiği üzere **'Bütçede fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmalar Meclis Kararı ile yapılır hükmü uyarınca**, Belediyemiz 2023 yılı bütçesinde Zabıta Müdürlüğünün ödeneği eksik geleceği anlaşılan 03.05 Ekonomik Sınıf Kodundaki Hizmet Alımları harcama kalemine, ödenek durumu fazla geleceği değerlendirilen Fen İşleri

Müdürlüğünün 06.05 Ekonomik Sınıf Kodundaki Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri harcama kaleminden **3.000.000,00 TL** ödenek aktarması yapılmasına,

Meclis toplantısında hazır bulunan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 96

KARAR KONUSU : Tashih (Düzeltilme) Aksa Karadeniz Doğalgaz Dağıtım A.Ş.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.10.2023 tarih ve 6703 sayılı yazılarının Meclis huzurunda okunup değerlendirilmesi sonucu, ilgili yazıda İlçemizdeki Doğalgaz altyapısının yaygınlaştırılması kapsamında Belediye Meclisimizin 03.08.2023 tarih ve 71 sayılı, 04.09.2023 tarih ve 79 sayılı, 05.10.2023 tarih ve 86 sayılı Kararlarında Doğalgaz Dağıtım Firma isminin "Aksa Karadeniz Doğalgaz Dağıtım A.Ş. " olarak yazılması gerekirken, sehven "Aksa Çoruh Doğalgaz Dağıtım A.Ş." yazıldığı anlaşılarak, bahse konu Meclis Kararlarımızdaki Doğalgaz dağıtım firma isminin "**Aksa Karadeniz Doğalgaz Dağıtım A.Ş.**" şeklinde düzeltilmesine,

Meclis toplantısında hazır bulunan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 97

KARAR KONUSU : İlçemizdeki Doğalgaz Altyapısı Çalışmaları Kapsamında Gelen Talepler.

Belediyemiz İmar planlarına işli olsun veya olmasın, fiili olarak kullanılmasına rağmen uygulama görmemiş yollara ve parsellere ilişkin doğalgaz dağıtım firmaları altyapının geçirilmesi için Belediye Meclis kararı alınmasını istemekte olup, bu şekilde kullanımda olan,

Merkez Mahallesi 102 ada 9 ve 6 parseller arasında kalan, 113 ada 3 ve 7 parseller arasında kalan, 112 ada 1 ve 5 parseller arasında kalan, 123 ada içerisinde kalan, 154 ve 152 adalar arasında kalan, 143 ada 260, 261 ve 262 parseller arasında kalan ve Yeni Mahalle 597 ada içerisinde kalan alanlar ve bu alanların çevresinde doğalgaz altyapısının geçirilmesi konusunun Meclis huzurunda görüşülmesi sonucu,

İlçemizde doğalgaz altyapısının yaygınlaştırılması için yapılan çalışmalar kapsamında; ekte haritalarda koordinatları ve güzergahları belirtilen, yukarıda bahsi geçen ada-parseller ve çevresinde doğalgaz altyapısı geçirilecek alanlarda;

a-) 4646 sayılı Doğal Gaz Piyasası Kanununun doğalgaz piyasa faaliyetleri bölümünün 4. Maddesinin 8. Bendi gereği; yapı kullanma izin belgesi, yapı ruhsatı veya yapı kayıt belgesi bulunan yapıların bulunduğu bölgeye, Aksa Karadeniz Doğal Gaz Dağıtım A.Ş tarafından yapılacak doğalgaz şebeke yatırımlarının, yapım tarihinden itibaren 10 yıl içerisinde deplase edilmesi gerektiğinde, yatırımla ilgili tüm maliyetlerin Belediyemiz tarafından üstlenileceğine,

b-) Deplase zorunluğu gerektiğinde, gaz arzı sağlanan binalarda kesinti olmaması için öncelikli olarak hattın deplase edileceği yeni yol platformunun veya deplasenin fiili yolda olması halinde ise yol kırmızı kotlarına uygun yol platformunun Belediyemiz tarafından yerinde oluşturulacağına,

c-) Doğal gaz dağıtım hattının geçeceği fiili yolda özel mülkiyet ile çakışma olması durumunda, hattın kaldırılması, kullanımın kısıtlanması veya durdurulması gibi bir ihtilaf halinde, ihtilafın Belediyemiz tarafından giderileceğinin, ihtilaf nedeniyle oluşacak her türlü zarar, tazminat ve giderlerin Belediyemiz tarafından karşılanacağına,

d-) Kesintisiz doğal gaz arzında aksaklık yaşanmaması, doğal gazın süreli veya süresiz durmasına sebebiyet verilmemesi için, doğal gaz hattının geçtiği ve geçeceği fiili yolların imar yolu olarak işlenmesine ve ileride kapanmaması için ihdas v.b. işlemlere konu edilmeyeceğine,

e-) Tüm sorumluluğu Belediyemize ait olmak üzere; kamulaştırma, yola terk, parselasyon, 18. Madde uygulaması gibi imar uygulamaları yapılarak, fiili yolların imar mevzuatına uygun yol haline getirilmesi için acilen işlemlerin başlatılacağına, en kısa sürede tamamlanacağına, tamamlanana kadar tüm sorumluluğun Belediyemizde kalmaya devam edeceğine,

Meclis toplantımızda hazır bulunan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 98

KARAR KONUSU : Merkez Mahallesi (6. ve 7. caddelerin devamında çağlayan yoluna bağlanan 12 metrelik imar yolu ve çevresine ilişkin uygulama imar planı değişikliğine ilişkin itiraz.

İlçemizin ilk imar planlarından beri var olan ancak açılmayan Merkez Mahallesindeki 6 ve 7'inci (eski Gürhan SÜLEYMANAĞAOĞLU ve Viçe) caddelerinin devamında Çağlayan yoluna bağlanan 12 metrelik yol ve çevresinde uygulamada aksaklıklar yaratan hususların düzeltilmesi ve çevresinin düzenlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi Belediye Meclisimizin 04.09.2023 tarihli ve 78 sayılı kararı ile onaylanmış ve 21.09.2023 tarihinde askıya çıkartılarak bir aylık askı süresi sonunda 21.10.2023 tarihinde askıdan 1 adet itirazla indirilmiştir.

Bahse konu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresinde yapılan itiraza ilişkin Belediyemize sunulan 06.10.2023 tarih ve 2801 kayıt sayılı toplu imzalı dilekçe ile; yolun yeni bağlantısının trafik güvenliğini olumsuz etkileyeceği, yeni binanın mevcut otoparkı ile uyumsuzluk oluşturacağını, yapılan düzenleme ile şahısların faydası gözetildiği kamu yararı göz önüne alınmadığı, başvuru sahiplerinin binasının önünde yer alan arsaya imar izni verildiği, plan değişikliği yapılmasında herhangi bir gerekçe bulunmadığı, kazanılmış haklara saygı ilkesi kapsamında binanın önünde imar planı değişikliği yapılmaması gerektiği hususları ifade edilmiştir.

İtirazın Belediyemiz İmar Komisyonunun 02.11.2023 günlü toplantısında değerlendirilmiş ve İlçemiz Merkez Mahallesi 6. ve 7. caddelerin devamında yer alan yolun çağlayan yoluna bağlanabilmesi için mülkiyet sorunlarının çözülmesi gerektiği, tüm plan çalışmasının bu yolun açılması için yürütüldüğü, yolun eski bağlantı şekli ile anaokulu karışında trafik hızının çok yüksek bir bağlantı öngörüldüğü, planla getirilen tasarımın trafik hızını düşüren gerekli depolama imkanı sunan bir tasarım olduğu, yapılan plan çalışması ile uygulanabilir bir imar planı ortaya koyulduğu hususları tespit edilerek itirazın reddi yönünde Rapora bağlanarak Belediye Meclisimize sunulmuş olup,

Bahse konu itirazın Komisyon Raporu ile birlikte Meclisimizde ayrıntılı olarak görüşülüp değerlendirilmesi sonucu; 04.09.2023 tarih ve 78 sayılı Meclis Kararımızla onaylanan Merkez Mahallesindeki 6 ve 7'inci (eski Gürhan SÜLEYMANAĞAOĞLU ve Viçe) caddelerinin devamında Çağlayan yoluna bağlanan 12 metrelik yol ve çevresinde uygulamada aksaklıklar yaratan hususların düzeltilmesi ve çevresinin düzenlenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine 06.10.2023 tarih ve 2801 kayıt sayılı dilekçe ile yapılan itirazın İmar Komisyonumuzun 02.11.2023 tarihli raporu doğrultusunda reddine,

Meclis Toplantımızda hazır bulunan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 99

KARAR KONUSU : Şartlı taşınmaz Bağışlarının Kabulü

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.11.2023 tarih ve 6753 sayılı Başkanlık Olurları ekinde Meclisimize Sunulan ilçemiz Aksu Mahallesindeki 942 ada 1 parselde hisseleri bulunan 5 hissedarın, taşınmazdaki hisselerini okul yapılması koşulu ile Belediyemize şartlı bağış taleplerine ilişkin dilekçeleri meclis huzurunda okunup değerlendirildikten sonra ;

1- 43078855820 T.C. kimlik numaralı İhsan ÖZGÜMÜŞ'ün 23.10.2023 tarih ve 3005 kayıt sayılı dilekçesindeki Hissedarı olduğu İlçemiz Aksu Mahallesi 942 ada,1 parselde bulunan 2.486,71 m2'lik taşınmazdaki 11/2400 oranındaki hissesini,

2- 4957669436 T.C. kimlik numaralı Mehmet GENÇ'in 26.10.2023 tarih ve 3089 kayıt sayılı dilekçesindeki Hissedarı olduğu İlçemiz Aksu Mahallesi 942 ada,1 parselde bulunan 2.486,71 m2'lik taşınmazdaki 11/9600 oranındaki hissesini,

3- 49120129536 T.C. kimlik numaralı Saniye Tülay GÜMÜŞSOY'un 27.10.2023 tarih ve 3096 kayıt sayılı dilekçesindeki Hissedarı olduğu İlçemiz Aksu Mahallesi 942 ada,1 parselde bulunan 2.486,71 m2'lik taşınmazdaki 11/4800 oranındaki hissesini,

4- 43060856484 T.C. kimlik numaralı Yasemin ÖZGÜMÜŞ'ün 30.10.2023 tarih ve 3114 kayıt sayılı dilekçesindeki Hissedarı olduğu İlçemiz Aksu Mahallesi 942 ada,1 parselde bulunan 2.486,71 m2'lik taşınmazdaki 11/4800 oranındaki hissesini,

5- 49561639946 T.C. kimlik numaralı Metin Fikret GENÇ'in 27.10.2023 tarih ve 3095 kayıt sayılı dilekçesindeki Hissedarı olduğu İlçemiz Aksu Mahallesi 942 ada,1 parselde bulunan 2.486,71 m2'lik taşınmazdaki 11/3200 oranındaki hissesini,

Okul yapılması koşulu ile bedelsiz olarak Fındıklı Belediyesine şartlı olarak bağışlama taleplerinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi (g) fıkrası gereğince kabul edilmesine,

KARAR NO : 100

KARAR KONUSU : Plan Tadilatı Talebi (Merkez Mahallesi 154 ada,1,2,3,4,5,6 ve 7 Numaralı Parseller)

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.11.2023 tarih ve 6767 sayılı Başkanlık oluru ekindeki Kenan ERDOĞAN'ın 11.08.2023 tarih ve 2323 kayıt sayılı dilekçesindeki İlçemiz Merkez Mahallesi 154 ada,1,2,3,4,5,6 ve 7 numaralı parsellerin dahil olduğu sahada bulunan imar yolunun sürekliliğinin bulunmadığı gerekçesi ile yolun mevzuata uygun bir şekilde kaydırılması veya uygun bir kullanıma dönüştürülmesine ilişkin plan tadilat talebinin imar komisyonuna havalesine,

Meclis toplantımızda hazır bulunan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 101

KARAR KONUSU :

Belediyemizin yenilenen beton santralinde üretilen hazır betonun naklinde kullanılmak üzere Transmikser alımı konusu mecliste görüşülüp değerlendirildikten sonra;

Transmikser alımı için Devlet Malzeme Ofisi ve piyasada yapılan araştırmaları sonucu yeni bir Transmikserin marka ve kapasite durumuna göre fiyat değişikliği göstermekle birlikte ortalama 6-7 milyon civarında olduğu, D.M.O nezdinde yapılan görüşmelerde talebimizin en erken 3 üç ay sonrasında karşılayabileceklerini belirttikleri, ayrıca içinde bulunduğumuz 2023 yılının bu son aylarında Belediyemiz 2023 yılı bütçesinin Taşıt Alımları harcama kaleminde yeterli miktarda ödenek bulunmadığı anlaşılarak, Transmikser alımından şimdilik vazgeçilmesine,

Meclis toplantısında hazır bulunan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 102

KARAR KONUSU : Rize İli Sahipsiz Hayvanları Koruma Birliğine üye olunması

Rize İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 01.11.2023 tarih ve 11807922 sayılı yazıları ekinde Belediyemize gönderilen, Rize İl Özel İdaresi, Rize Belediyesi ve Belediyemiz ile birlikte 17 İlçe/Belde Belediyesinin kurucu üye olarak yer aldığı, kısa adı RİHAB olarak adlandırılan "**Rize İli Sahipsiz Hayvanları Koruma Birliği**" Tüzüğünün kabul edilerek, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi (o) fıkrası gereği Fındıklı Belediyesinin bahse konu Birliğin kurucu üyesi olmasına,

Meclis toplantısında hazır bulunan üyelerin oy birliği ile karar verildi

KARAR NO : 103

KARAR KONUSU : Merkez Mahallesi 117, 118, 119 ve 399 adalar arasında yer alan kadastro boşluklarında imar yolu belirlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi.

İlçemiz Merkez Mahallesi 117, 118, 119 ve 399 adalar arasında yer alan kadastro boşluklarında imar yolu belirlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Fındıklı Belediye Meclisinin 05.10.2023 tarihli ve 88 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilmişti.

Bahse konu uygulama imar planı değişikliği teklifine ilişkin olarak imar komisyonunun 02.11.2023 tarihli raporu mecliste okunup değerlendirildikten sonra;

İlçemiz Merkez Mahallesi 117, 118, 119 ve 399 adalar 2011 yılında yapılan kent bütünü revizyon imar planında B-6 konut ticaret alanı kullanımında tek bir imar adası olarak planlanmış olduğu, Adalar arasında yer alan ve fiilen kullanılan kadastro boşluklarının konut alanına dahil edilmesi ön görüldüğü, bu kullanım alanlarının kapanarak özel mülkiyete konu edilmesinin mevcutta ruhsatlı yapılan inşaatların servis imkanlarını olumsuz etkileyeceği ve konut alanı azalmasının donatı alanı iyileştirici bir müdahale olduğu hususları anlaşılmış olup, hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin imar komisyonu raporu doğrultusunda kabul edilerek onaylanmasına,

Meclis toplantısında hazır bulunan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 104

KARAR KONUSU : Yenimahalle Mahallesi 668 ada 26 parselde yapılması planlanan inşaat için imar durumu belirlenmesi.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29.09.2023 tarih 6448 sayılı yazıları ile Murathan ÖZTÜRK'ün Belediye Başkanlığımıza sunmuş olduğu 20.09.2023 tarih 2631 sayılı dilekçesindeki Yenimahalle Mahallesi 668 ada 26 parsel üzerinde yapmak istedikleri inşaatın imar adası içerisindeki yapılaşma koşulları da dikkate alınarak imar durumunun belirlenmesi talebi Belediye Meclisinin 05.10.2023 tarih 87 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilmiş olup, imar komisyonumuzun konu ile ilgili 02.11.2023 tarihli raporu meclis huzurunda okunup değerlendirildikten sonra;

Söz konusu parsel imar planında yaklaşık 6 m²'lik kısmı imar yoluna tahsisli olduğu geriye kalan kısmı ise Ayrık Nizam 5 kat 1.50 emsal 0.30 taban oturumlu konut alanı olduğu görülmektedir. Bahsi geçen imar adası incelendiğinde ruhsatlı birçok binanın olduğu ve eski imar durumlarında Ayrık İkiz plan kararı ile yapılaşma koşullarının belirlendiği tespit edilmiştir. 668 ada 26 parsel incelendiğinde komşu parseli olan 19 numaralı parselde mevcut binanın eski imar planı kararına istinaden 26 parselde neredeyse sıfır kurulmuş olduğu

anlaşıldığından Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Geçici 1. Maddesi (mevcut teşekkül)'ne istinaden;

Mevcut imar durumu her ne kadar Ayrık Nizam da olsa eski imar planına istinaden ada içerisinde yapılaşmalar oluşturulduğu ve ruhsatlandırıldığı görülmekte olup söz konusu parselde yapılacak binanın tabanda komşu parseline sıfır(19 numaralı parsel) başlayıp, mevcut binanın ön ve arka yüzünden hiza alınarak, yine mevcut binanın genişliği kadar paralel atılmak suretiyle (10.78 m) taban alanının belirlenmesine, üst katlarında ise parsel sınırına taşmayacak şekilde mevcut binanın çıktığı kadar çıkma yapmasına,

Meclis toplantısında hazır bulunan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 105

KARAR KONUSU : A101 Yeni Mağazacılık A.Ş'nin Şube Açma Talebi.

Belediye Meclisimizin 04.09.2023 tarih ve 75 sayılı kararları ile A101 Yeni Mağazacılık A.Ş'nin İlçemiz Aksu Mahallesi 1074 Sok.no:11-A adresinde bulunan taşınmazda şube açma talebi ile ilgili olarak, Zincir Marketlerin İlçemizde Şube Açma Koşullarını düzenleyen 02.01.2020 tarih ve 12 sayılı Meclis Kararımız hükümleri çerçevesinde rapor düzenlemek üzere komisyon oluşturulmuştu.

İlgili komisyonunun şube açma talebi ile ilgili 02.11.2023 tarihli raporu Meclis huzurunda okunup, ayrıntılı olarak görüşülüp değerlendirilmesi sonucu; A101 Yeni Mağazacılık A.Ş'nin Belediyemiz Zabıta Amirliğine sunmuş olduğu İşyeri Şube Açma Başvuru Beyan Formunda Aksu Mahallesi 934 ada,3 parseldeki 11 A adresli işyeri ile ilgili olarak 302 m2 kapalı, 40 m2 açık alan kullanımının olacağı beyan edildiği, işyeri şube açılması planlanan söz konusu binanın projesinin incelendiğinde ise 11 A adresli 44 numaralı bağımsız bölümün eklentisi olan depo ile birlikte 174,65 m2 olduğu, bu işyerinin yanında 11 B adresli 128,81 m2 olan ikinci bir işyerinin olduğu, başvuruda belirtilen açık 40 m2 lik kullanım alanının ruhsat eki projelerde yer almadığı tespit edilerek, ruhsat eki ve projelere aykırı şekilde işyeri açılmasının komisyonca uygun görülmediği rapora bağlanmış olup, A101 Yeni Mağazacılık A.Ş'nin İlçemiz Aksu Mahallesi 1074 Sok.no:11-A adresinde bulunan taşınmazda şube açma talebinin komisyon kararı doğrultusunda reddine,

Meclis toplantısında hazır bulunan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR TARİHİ : 21.11.2023

BİRLEŞİM NO : 14

KATILAN ÜYELER: Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU (Meclis Başkanı), Aynur YILMAZ, Muhsin ŞENTÜRK, Enez Zeki ÖZTOPAL, Hasan Emrah GÜVEN, Ali Fikri SAATÇI, İbrahim SARIMUSTAFAOĞLU, Alev GÜVEN, Özlem ÖZGEN ve Gültekin ZENGİN.

KATILMAYAN ÜYELER: Aziz KÖROĞLU ve Mecit KAYAN

KARAR NO : 106

KARAR KONUSU : 2024 Yılı Bütçesi.

Belediyemiz 2024 yılı Bütçesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporu ve 2024 yılı bütçe kararnamesini madde madde görüştüğten sonra;

Madde 1; Belediyemiz 2024 yılı Gider Bütçesinin birimler bazında ekli (A) Ödenekler Cetvelinde görüldüğü gibi toplam **132.000.000,00 TL** olarak kabul edildi.

Madde 2; Belediyemiz 2024 yılı Gelir bütçesinin ekli (B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması Tablosunda gösterildiği gibi **132.000.000,00 TL** olarak kabul edildi.

Madde 3; Belediyemizin 2024 yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere,Gelir bütçesinde tahmin edilen gelirlerin ekonomik sınıflandırılması tablosunda belirtilen kaynaklar karşılık gösterilmek suretiyle aşağıda gösterildiği şekilde denklik sağlanmış olup,

Buna göre;

2024-2025-2026 YILLARI BİRLEŞİK GİDER BÜTÇESİ

ÖDENEK CETVELİ (GİDER)					
02	ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ				
K O D	Harcama Kalemi	Komisyonca Teklif Edilen	Meclisce Kabul Edilen 2024	Meclisce Kabul Edilen 2025	Meclisce Kabul Edilen 2026
01	Personel Giderleri	1.474.000,00	1.474.000,00	1.548.750,00	1.626.187,50
03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	2.562.000,00	2.562.000,00	2.690.100,00	2.824.605,00
05	S e r m a y e	130.000,00	130.000,00	136.500,00	143.325,00
TOPLAM		4.167.000,00	4.167.000,00	4.375.350,00	4.594.117,50
07	H A L K L A İLİŞKİLER ve BASIN YAYIN MÜD.				
01	Personel Giderleri	680.000,00	680.000,00	714.000,00	749.700,00
02	Sos.Güv.Kur.Devl et Primi Gid.	90.000,00	90.000,00	94.500,00	99.225,00
05	Cari Transferler	10.000,00	10.000,00	10.500,00	11.025,00
TOPLAM		780.000,00	780.000,00	819.000,00	859.950,00
31	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ				
01	Personel Giderleri	1.190.000,00	1.190.000,00	1.249.500,00	1.311.975,00
02	Sos.Güv.Kur.Devl et Primi Gid.	195.000,00	195.000,00	204.750,00	214.987,00
03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	307.500,00	307.500,00	322.875,00	339.018,75
06	Cari Transferler	1.300.000,00	1.300.000,00	1.365.000,00	1.433.250,00
TOPLAM		2.992.500,00	2.992.500,00	3.142.125,00	3.299.231,25
32	MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ				
01	P e r s o n e l	2.095.000,00	2.095.000,00	2.199.750,00	2.309.737,50

	02	Sos.Güv.Kur.Dev let Primi Gid.	264.000,00	264.000,00	277.200,00	291.060,00
	03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	490.000,00	490.000,00	514.500,00	540.225,00
	04	Faiz Giderleri	2.750.000,00	2.750.000,00	2.887.500,00	3.031,875,00
	05	Cari Transferler	1.550.000,00	1.550.000,00	1.627.500,00	1.708.875,00
	06	S e r m a y e	15.000,00	15.000,00	15.750,00	16.537,50
	07	S e r m a y e Transferleri	1.500.000,00	1.500.000,00	1.575.000,00	1.653.750,00
	09	Yedek Ödenek	6.500.000,00	6.500.000,00	6.825.000,00	7.166.250,00
TOPLA			15.164.000,0	15.164.000,0	15.922.200,00	16.718.310,00
34	Z A B I T A MÜDÜRLÜĞÜ					
	01	P e r s o n e l	3.232.000,00	3.232.000,00	3.393.600,00	3.563.280,00
	02	Sos.Güv.Kur.Dev let Primi Gid.	482.000,00	482.000,00	506.100,00	531.405,00
	03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	17.670.000,0 0	17.670.000,0 0	18.553.500,00	19.481.175,00
	05	Cari Transferler	650.000,00	650.000,00	682.500,00	716.625,00
TOPLA			22.034.000,0	22.034.000,0	23.135.700,00	24.292.485,00
	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ					
	01	P e r s o n e l	2.147.000,00	2.147.000,00	2.254.350,00	2.367.067,50
	02	Sos.Güv.Kur.Dev let Primi Gid.	260.000,00	260.000,00	273.000,00	286.650,00
	03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	1.495.000,00	1.495.000,00	1.569.750,00	1.648.237,50
	05	Cari Transferler	10.000,00	10.000,00	10.500,00	11.025,00
	06	S e r m a y e	100.000,00	100.000,00	105.000,00	110.250,00
TOPLA			4.012.000,00	4.012.000,00	4.212.600,00	4.423.230,00
38	İ M A R MÜDÜRLÜĞÜ					
	01	Personel	1.269.000,00	1.269.000,00	1.332.450,00	1.399.072,50
	02	Sos.Güv.Kur.Dev let Primi Gid.	114.000,00	114.000,00	119.700,00	125.685,00
	03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	2.300.000,00	2.300.000,00	2.415.000,00	2.535.750,00
	05	Cari Transferler	13.000,00	13.000,00	13.650,00	14.332,50
	06	S e r m a y e	1.850.000,00	1.850.000,00	1.942.500,00	2.039.625,00
TOPLAM			5.546.000,00	5.546.000,00	5.823.300,00	6.114.465,00

39		FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ				
	01	P e r s o n e l Giderleri	6.758.000,00	6.758.000,00	7.095.900,00	7.450.695,00
	02	Sos.Güv.Kur.Devlet Primi Gid.	472.500,00	472.500,00	496.125,00	520.931,25
	03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	30.450.000,00	30.450.000,00	31.972.500,00	33.571.125,00
	05	Cari Transferler	25.000,00	25.000,00	26.500,00	27.562,50
	06	S e r m a y e Giderleri	20.850.000,00	20.850.000,00	21.892.500,00	22.987.125,00
	TOPLAM		58.555.500,00	58.555.500,00	61.483.275,00	64.557.438,75
53		D E S T E K HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ				
	01	P e r s o n e l Giderleri	583.000,00	583.000,00	612.150,00	642.757,50
	02	Sos.Güv.Kur.Devlet Primi Gid.	51.000,00	51.000,00	53.550,00	56.227,50
	03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	14.305.000,00	14.305.000,00	15.020.250,00	15.771.262,50
	04	S e r m a y e Giderleri	10.000,00	10.000,00	10.500,00	11.025,00
	TOPLAM		18.749.000,00	18.749.000,00	19.686.450,00	20.670.772,50
	G.TOPLAM		132.000.000,00	132.000.000,00	138.600.000,00	145.530.000,00

Belediyemiz 2024 yılı gider bütçesinin 132.000.000,00 TL, 2025 yılı gider Bütçesinin 138.600.000,00 TL ve 2026 yılı gider Bütçesinin 145.530.000,00 TL olarak kabul edildi.

2024-2025-2026 YILI BİRLEŞİK GELİR BÜTÇESİ TASARISI					
KOD	AÇIKLAMA	Komisyonca Teklif Edilen	Meclisce Kabul Edilen 2024	Meclisce Kabul Edilen 2025	Meclisce Kabul Edilen 2026
01	VERGİ GELİRLERİ	14.375.000,00	14.375.000,00	15.093.750,00	15.848.437,50
02	Mülkiyet Üzer. Alınan Vergiler	5.575.000,00	5.575.000,00	5.853.750,00	6.146.437,50
03	Dah.Alınan Mal ve Hizmet Verg.	4.170.000,00	4.170.000,00	4.378.500,00	4.597.425,00
06	Harçlar	4.580.000,00	4.580.000,00	4.809.000,00	5.049.450,50
09	Başka Yerde Sınıf.Vergiler	50.000,00	50.000,00	52.500,00	55.125,00

03		TEŞEB. VE MÜLKİYET GEL.	24.865.000,00	24.865.000,00	26.108.250,00	27.413.662,50
	01	Mal ve Hizmet Satış Gelirleri	23.585.000,00	23.585.000,00	24.764.250,00	26.002.462,50
	04	Kurumlar	30.000,00	30.000,00	31.500,00	33.075,00
	06	Kira Gelirleri	950.000,00	950.000,00	997.500,00	1.047.375,00
	09	Diğer Teşebbüs ve Mülkiyet	300.000,00	300.000,00	315.000,00	330.750,00
04		AL. BAĞIŞ VE YARD. İLE ÖZEL GELİRLER	9.100.000,00	9.100.000,00	9.555.000,00	10.032.750,00
	01	Yurtdışı Al. Bağış ve	300.000,00	300.000,00	315.000,00	330.750,00
	02	Merk. Yön.Bütç. İd. Al. Bağış. ve Yard.	500.000,00	500.000,00	525.000,00	551.250,00
	03	Diğer İd. Al.Bağış ve	1.000.000,00	1.000.000,00	1.050.000,00	1.102.500,00
	04	Kur. ve Kiş. Al. Bağış ve Yard.	7.100.000,00	7.100.000,00	7.455.000,00	7.827.750,00
	05	Proje Yardımları	200.000,00	200.000,00	210.000,00	220.500,00
05		DİĞER GELİRLER	79.170.000,00	79.170.000,00	83.128.500,00	87.284.925,00
	01	Faiz Gelirleri	250.000,00	250.000,00	262.500,00	275.625,00
	02	Kişi ve Kurumlardan Alınan Pay	74.640.000,00	74.640.000,00	78.372.000,00	82.290.600,00
	03	Para Cezaları	580.000,00	580.000,00	609.000,00	639.450,00
	04	Diğer Çeşitli Gelirler	3.700.000,00	3.700.000,00	3.885.000,00	4961.250,00
06		SERMAYE GELİRLERİ	4.500.000,00	4.500.000,00	4.725.000,00	4.961.250,00
	01	Taşınmaz Satış Gelirleri	3.000.000,00	3.000.000,00	3.150.000,00	3.307.500,00
	02	Taşınır Satış Gelirleri	1.500.000,00	1.500.000,00	1.575.000,00	1.653.750,00
09		RED VE İADELER (-)	-10.000,00	-10.000,00	-10.500,00	-11.025,00
	01	Vergi Gelirleri	-10.000,00	-10.000,00	-10.500,00	-11.025,00
G.TOPLAM			132.000.000,00	132.000.000,00	138.600.000,00	145.530.000,00

olmak üzere Belediyemiz **2024** yılı bütçesinin Gelir bütçesinin **132.000.000,00 TL**, **2025** gelir bütçesinin **138.600.000,00 TL** ve 2026 yılı gelir bütçesinin **145.530.000,00 TL** olarak kabul edilmiştir.

Madde 4: Gelir cetvelinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiş olup yasal dayanağı bulunmayan gelirler tahsil edilmeyecektir.

Madde 5: (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkili kılınmıştır.

Madde 6: 6245 sayılı harcırah kanununun 8.maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurtiçi ve yurtdışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) Cetvelinde gösterilen miktar üzerinden ödenmesine,

Madde 7: Belediyemiz **2024** yılı bütçesi aşağıdaki cetvellerden oluşur.

- Bütçe Kararnamesi
- Ödenek cetveli (A) örnek 14
- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması (B) örnek 15
- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması cetveli örnek 16
- Gelirlerin Yasal dayanağını gösterir (C) cetveli örnek 17
- Çok yıllık gider bütçesi cetveli örnek 18
- Fonksiyonel ve Ekonomik sınıflandırma düzeyinde izleyen iki yıl bütçe tahmini cetv. örnek 8
- Çok Yıllı gelir bütçesi cetveli örnek 19
- Çok yıllık finansmanın Ekonomik sınıflandırılması cetveli örnek 20
- Memur olmayanlara verilecek yollukları gösterir (H) cetveli
- İhdas edilen memur kadrolarını gösterir K-1 cetveli
- 237 sayılı taşıt kanununa göre satın alınacak taşıt cetveli (T-1)
- Ayrıntılı harcama programı örnek 27
- Finansman Programı örnek 28

Madde 8: İş bu kararname hükümleri **01 ocak 2024** tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 9: İş bu kararname hükümlerini üst yönetici (Belediye Başkanı) yürütür.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18-b ve 62.maddeleri ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulu yönetmeliğinin 29.maddesine istinaden Meclisimizce madde madde incelenen belediyemiz **2024** yılı Bütçesinin gelir gider denk olarak **132.00.000,00 TL**, **2025** bütçesinin gelir gider denk olmak üzere **138.600.000,00 TL** ve **2026** yılı bütçesinin gelir gider denk olmak üzere **145.530.000,00 TL** olarak kabul edilmesine,

Meclis toplantımıza katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 107

KARAR KONUSU : 2024 Yılı Ücret Tarifesi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (f) fıkrası ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97'inci maddesi gereğince Belediye Meclisimizce 2023 yılında uygulanmakta olduğu Belediyemizin Hizmet Mukabili sağlayacağı gelirlere ait ücret tarifesi üzerinden görüşmeler yapıldıktan sonra; Ücret tarifesinde yapılması gereken değişiklik ve ücret artışları yapılarak yeniden düzenlenen ve ek'te sunulan **2024** yılı Belediyemiz Ücret tarifesinin kabulüne,

Meclis Toplantısına katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Ek:1 adet ücret tarifesi (11 Sayfa)

KARAR NO : 108

KARAR KONUSU : 2024 Yılı Vergi ve Harç Tarifeleri

Belediye Başkanlığımızca 2023 yılında uygulanan mevcut vergi ve harç tarifesinin içinde yer alan İlan Reklam Vergisi, Eğlence Vergisi, İşgal Harcı, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsat harcı ve İşyeri Açma İzin harcı tarifeleri, 2464 sayılı Belediye Gelirleri kanununun 96.maddesinde **her yıl yeniden değerlendirme oranında artırılır** hükmü mevcut olup,2024 yılı yeniden değerlendirme oranı henüz açıklanmadığından, bahse konu tarifenin 2024 yılı yeniden değerlendirme oranının açıklanmasından sonra yapılacak Meclis toplantımızda görüşülmesine,

Toplantıya katılan Meclis Üyelerinin oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO : 109

KARAR KONUSU : Taksitlendirmeler

2024 yılında Belediyemizce tahakkuk edilecek olan, ancak Kanunlarda ödeme süresi belli olmayan Vergi, Resim, Harç, Katılım Payları vb. gibi Belediye Gelirlerinin ödeme süreleri 1 yıl içinde 4 taksit olarak belirlenmesine,

Meclis toplantımıza katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi

KARAR NO : 110

KARAR KONUSU : Harcırahlar

2024 yılında Belediye İşlerinin çözümü veya başka bir nedenle Belediye Başkanlığınca görevlendirilecek olan, ancak memur veya Belediyemiz çalışanı olmayan görevlilere verilecek gündelik harcırahın brüt **500,00 TL** olarak belirlenmesine,

Meclis toplantısına katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.