

EYLÜL (2026) AYI ENCÜMEN KARARLARI

Karar Tarihi : 03.09.2026

Karar Numarası : 53

Karar Konusu : 53 M 5613 Nolu Ticari Plakanın Devri

Encümeni Teşkil Eden Üyeler : Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU (Encümen Başkanı), Gültekin ZENGİN, Osman ÖZGÜMÜŞ, Cantekin ALPTEKİN ve Hilal YILDIZ

Başkanlığın havaleleri ile Encümene getirilen Zabıta Amirliğinin 02.09.2026 tarih ve 14679 sayılı yazıları ekindeki Osman YILMAZ ve Furkan ÖZŞAHİN'e ait müşterek imzalı 02.09.2026 tarihli ve 2820 kayıt numaralı dilekçelerinde 53 M 5613 numaralı ticari minibüs plakasının devri talepleri Encümende görüşüldükten sonra;

İlgide kayıtlı dilekçe ile Osman YILMAZ ; İlçemiz Merkez Mah. 2. Cad. No:31 adresinde bulunan S.S. 14 Nolu Minibüsçüler Kooperatifine ait Rize Minibüs Durağında adına kayıtlı olan 53 M 5613 nolu ticari plakasını, noter huzurunda yapılacak devir sözleşmesi ile Furkan ÖZŞAHİN 'e devir etmek istediği anlaşılarak;

Bahse konu 53 M 5613 Plaka numaralı ticari minibüs ile ilgililerin Belediyemize varsa diğer borçlarının yanında 2026 yılı Ücret tarifesinde yer alan M plaka devir ücretinin ödenmesi koşulu ile S.S. 14 No.lu Minibüsçüler Kooperatifine ait Rize Minibüs Durağında Osman YILMAZ adına kayıtlı 53 M 5613 nolu ticari minibüs plakasının Furkan ÖZŞAHİN 'e devrine izin verilmesine,

Karardan gereği için Belediyemiz Zabıta Amirliğine örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 10.09.2026

Karar Numarası : 54

Karar Konusu : Pazaryeri Uyarı

Encümeni Teşkil Eden Üyeler : Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU (Encümen Başkanı), Gültekin ZENGİN, Osman ÖZGÜMÜŞ, Cantekin ALPTEKİN ve Hilal YILDIZ

Belediyemiz Zabıta Amirliğinin 07.09.2026 tarih ve 14712 sayılı yazıları ve eki tutanaklar ile pazar yerleri hakkında yönetmelik hükümlerine aykırı faaliyetlerden dolayı ilgililer hakkında işlem yürütülmesi talebi Encümenimizde incelenip değerlendirildikten sonra;

İlçemiz Merkez Mah. 2. Cad. Hasan KARTAL gösteri merkezinde perşembe günleri kurulan Semt Pazarında zabıta ekiplerimizce yürütülen kontrollerde, anılan yönetmeliğin Malların satışı başlıklı 19. maddesi – (5) “*Satış yeri bulunmaksızın satış yapılmaz.*” hükmünü ihlal eden Alaeddin AKSOY(T.C. No: 31517247022) isimli şahsın, adına herhangi bir tahsis bulunmamasına rağmen izinsiz olarak satış faaliyetine devam ettiği satış izni bulunmayan canlı kanatlı hayvan sattığı hususları kesin olup ilgilinin cezalandırılmasına ancak ülkenin ve vatandaşların ekonomik koşulları göz önüne alınarak cezanın uyarı cezası olarak verilmesine, tekrarı halinde cezanın yeniden görüşülmesine,

Karardan gereği için Zabıta Amirliğine örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 15.09.2026

Karar Numarası : 55

Karar Konusu : 2027 Yılı Bütçesi

Encümeni Teşkil Eden Üyeler : Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU (Encümen Başkanı), Gültekin ZENGİN, Osman ÖZGÜMÜŞ, Mehmet ERTÖREN ve Elif SAATÇI

Başkanlığın havalesi ile Encümene getirilen Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.08.2026 tarih ve 14655 sayılı Başkanlık oluru ekindeki Belediyemiz **2027**, 2028 ve 2029 yılları Hazırlık Bütçesi taslağı Encümende görüşüldükten sonra;

2027, 2028 ve 2029 yılları gider bütçelerinin incelenmesinde;

ÖDENEK CETVELİ (GİDER)			YILLAR		
02	ÖZEL	KALEM	2027 yılı	2028 yılı	2029 yılı
KOD	MÜDÜRLÜĞÜ				
	Harcama Kalemi				
01	Personel	Giderleri	4.682.000,00	5.314.070,00	5.792.336,30
03	Mal ve Hizmet Alım	Giderleri	7.705.000,00	8.745.175,00	9.532.240,75
TOPLAM			12.387.000,00	14.059.245,00	15.324.577,05
31	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ				
01	Personel	Giderleri	2.445.000,00	2.775.075,00	3.024.831,75
02	Sos.Güv.Kur.Devlet Primi	Gid.	281.000,00	318.935,00	347.2639,15
03	Mal ve Hizmet Alım	Giderleri	1.969.000,00	2.234.815,00	2.435.948,36
05	Cari	Transferler	1.750.000,00	1.986.250,00	1.165.012,50
TOPLAM			6.445.000,00	7.315.075,00	7.973.431,76
32	MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ				
01	Personel	Giderleri	4.340.000,00	4.925.900,00	5.369.231,00
02	Sos.Güv.Kur.Devlet Primi	Gid.	300.000,00	340.500,00	371.145,00
03	Mal ve Hizmet Alım	Giderleri	3.189.900,00	3.620.536,50	3.946.384,79
04	Faiz	Giderleri	6.800.000,00	7.3718.000,00	8.412.620,00
05	Cari	Transferler	7.830.000,00	8.887.050,00	9.686.884,50
07	Sermaye	Transferleri	1.000.000,00	1.135.000,00	1.237.150,00
09	Yedek	Ödenek	21.200.000,00	24.062.000,00	26.227.580,00
TOPLAM			44.659.900,00	50.688.986,50	55.250.995,29
34	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ				
01	Personel	Giderleri	5.455.000,00	6.191.425,00	6.748.653,25
02	Sos.Güv.Kur.Devlet Primi	Gid.	520.000,00	590.200,00	643.318,00.82
03	Mal ve Hizmet Alım	Giderleri	54.917.400,00	62.331.249,00	67.941.061,42
06	Sermaye	Giderleri	800.000,00	908.000,00	989.720,00
TOPLAM			61.692.400,00	70.020.874,00	76.322.752,67
	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ				
01	Personel	Giderleri	6.980.000,00	7.922.300,00	8.635.307,00
02	Sos.Güv.Kur.Devlet Primi	Gid.	460.000,00	522.100,00	569.089,00
03	Mal ve Hizmet Alım	Giderleri	4.469.900,00	5.073.336,50	5.229.936,79
06	Sermaye	Giderleri	600.000,00	681.000,00	742.290,00
TOPLAM			12.509.900,00	14.198.736,50	15.476.622,79
38	İMAR MÜDÜRLÜĞÜ				
01	Personel	Giderleri	7.290.000,00	8.274.150,00	9.018.823,50
02	Sos.Güv.Kur.Devlet Primi	Gid.	645.000,00	732.075,00	797.961,75
03	Mal ve Hizmet Alım	Giderleri	6.535.000,00	7.417.225,00	8.084.775,25
06	Sermaye	Giderleri	2.200.000,00	2.497.000,00	2.721.730,00
TOPLAM			16.670.000,00	18.920.450,00	20.623.290,50
39	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ				
01	Personel	Giderleri	7.625.000,00	8.654.375,00	9.433.268,75
02	Sos.Güv.Kur.Devlet Primi	Gid.	490.000,00	556.150,00	606.203,50
03	Mal ve Hizmet Alım	Giderleri	83.334.900,00	94.585.111,500	103.097.771,54
06	Sermaye	Giderleri	37.490.000,00	42.551.150,00	46.380.753,50
TOPLAM			128.939.900,00	146.346.786,50	159.517.997,29
53	DESTEK İŞLERİ				

		MÜDÜRLÜĞÜ			
	01	Personel Giderleri	2.450.000,00	2.780.750,00	3.031.017,50
	02	Sos.Güv.Kur.Devlet Primi Gid.	186.000,00	211.110,00	230.109,90
	03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	29.569.900,00	33.561.836,50	36.582.401,79
	06	Sermaye Giderleri	12.490.000,00	14.176.150,00	15.452.003,50
		TOPLAM	44.695.900,00	50.729.846,50	55.295.532,69
		G.TOPLAM	328.000.000,00	372.280.000,00	405.785.200,04

Belediyemiz **2027** yılı gider bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğünce öngörüldüğü şekilde **328.000.000,00 TL**, 2028 yılı bütçesinin **372.280.000,00 TL** ve 2029 yılı bütçesinin **405.785.200,04 TL** olarak kabul edilmesine,

2027, 2028 ve 2029 yılları gelir bütçelerinin incelenmesinde;

2027-2028-2029 YILLARI BİRLEŞİK GELİR BÜTÇESİ TASARISI					
KOD	AÇIKLAMA	2027	2028	2029	
01	VERGİ GELİRLERİ	26.906.000,00	30.538.310,00	33.286.757,90	
	02 Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler	11.200.000,00	12.712.000,00	13.856.080,00	
	03 Dah. Alınan Mal ve Hizmet Vergiler	7.560.000,00	8.580.600,00	9.352.854,00	
	06 Harçlar	8.130.000,00	9.227.550,00	10.58.029,50	
	09 Başka Yerde Sınıf. Vergiler	16.000,00	18.160,00	19.794,40	
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	34.419.000,00	39.065.565,00	42.581.465,86	
	01 Mal ve Hizmet Satış Gelirleri	29.761.100,00	33.778.848,50	36.818.944,87	
	02 Mal.Kul.Faal.Bul.İzn.Gel.	550.000,00	624.250,00	680.432,50	
	04 Kurumlar Hasılatı	30.000,00	34.050,00	37.114,50	
	06 Kira Gelirleri	3.977.900,00	4.514.916,50	4.921.258,99	
	09 Diğer Teş. ve Mülkiyet Gelirleri	100.000,00	113.500,00	123.715,00	
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	12.600,00	14.301.000,00	15.588.090,	
	01 Yurtdışından Alınan Bağış ve Yardımlar	500.000,00	567.500,00	618.575,00	
	02 Merkezi Yönt.Bütç.İd.Alın. Bağ. Ve Yard.	1.600.000,00	1.816.000,00	1.979.440,00	
	03 Diğer İd. Al. Bağış Ve Yard.	2.000.000,00	2.270.000,00	2.434.300,00	
	04 Kurum ve Kişilerden Alınan Bağış ve Yard.	6.500.000,00	7.377.500,00	8.041.475,00	
	05 Proje Yardımları	2.000.000,00	2.270.000,00	2.474.300,00	
05	DİĞER GELİRLER	247.815.000,00	281.270.025,00	306.584.327,25	
	01 Faiz Gelirleri	3.600.000,00	4.086.000,00	4.453.740,00	
	02 Kişi ve Kurumlardan Alınan Pay	234.850.000,00	266.554.750,00	290.544.677,50	
	03 Para Cezaları	1.365.000,00	1.549.275,00	1.688.709,75	
	04 Diğer Çeşitli Gelirler	8.000.000,00	9.080.000,00	9.897.200,00	
06	SERMAYE GELİRLERİ	6.320.000,00	7.173.200,00	7.818.788,00	
	01 Taşınmaz Satış Gelirleri	5.000.000,00	5.675.000,00	6.185.750,00	
	02 Taşınır Satış Gelirleri	1.320.000,00	1.498.200,00	1.633.038,00	
09	RED VE İADELER (-)	-60.000,00	-68.100,00	-74.229,00	
	01 Vergi Gelirleri	-40.000,00	-45.400,00	-49.486,00	
	05 Diğer Gelirler	-20.000,00	-22.700,00	-24.743,00	
G.TOPLAM		328.000.000,00	372.280.000,00	405.785.200,01	

Belediyemiz 2027 yılı gider bütçesinin Mali Hizmetler Müdürlüğünce öngörüldüğü şekilde **328.000.000,00 TL**, 2028 yılı bütçesinin **372.280.000,00 TL** ve 2029 yılı bütçesinin **2405.785.200,01 TL** olarak kabul edilmesine,

Encümenimizce Belediyemizin 2027, 2028 ve 2029 yılları Hazırlık gelir ve gider bütçe tasarısının incelenmesi sonucunda;

1. Bütçede yer alan gider tekliflerinde öngörülen ödeneklerin hizmet gereği olduğu,
2. Belediyemizin 2027 yılında ödeyeceği her türlü gider, fon ve kanuni payların hesaplanarak konmuş olduğu,
3. Belediyemizin 2027 yılında ödeyeceği borçlarla ilgili yeterli miktarda ödenek konmuş olduğu,
4. 2027 yılı gelir tahminlerinin yasal mevzuata (Kanun, Tüzük, Yönetmelik vb) uygun olarak yapıldığı ve önceki yıl tahakkuk ve tahsilatlarının göz önünde bulundurulduğu,
5. Ücret tarifeleri hazırlanırken maliyetler ve ilçe sakinlerinin ödeme güçleri göz önünde bulundurulduğu,
6. Vergi, Harç, Resim vb. gibi tarifelerin hazırlanışında ilgili kanunlarda belirtilen asgari ve azami hadler arasında ve ilçenin sosyal ve ekonomik gelişmişliği dikkate alınarak hazırlandığı görüldü.

Belediyemiz 2027, 2028 ve 2029 yılları hazırlık bütçesinin yukarıda açıklandığı şekilde rapora bağlanmış olup **2027 yılı bütçesinin 328.000.000,00 TL, 2028 yılı hazırlık bütçesinin 372.280.000,00 TL ve 2029 yılı hazırlık bütçesinin 405.785.200,01 TL** gelir ve gider denk olarak kabul edilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 34/a ve 62.maddeleri ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 26.maddesine istinaden bütçenin Belediye Başkanına sunulmasına,

Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 15.09.2026

Karar Numarası : 56

Karar Konusu : Yola Terk

Encümeni Teşkil Eden Üyeler : Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU (Encümen Başkanı), Gültekin ZENGİN, Osman ÖZGÜMÜŞ, Mehmet ERTÖREN ve Elif SAATÇI

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 15.09.2026 tarih ve 14779 sayılı Başkanlık Olurları ekindeki İlçemiz Merkez Mahallesinde bulunan 127 ada 178 numaralı parselin Yola Terk İşlemleri için hazırlanan dosyasının Encümende incelenmesi sonucunda; Söz konusu parsel yola terk işlemi akabinde **A** harfi ile gösterilen kısım bedelsiz yola terk edilmiş olup, **B** ve **C** harfi ile gösterilen kısımlar da imar parseline dönüşmüştür. Yola terk işlemi sonucunda **B** ve **C** harfi ile gösterilen parsel imar planı içinde konut alanına tahsisli yerde kalmakta ve parsel, parsellasyon planı aranmayacak taşınmazlardır.

Söz konusu işlemler için düzenlenen teknik rapor sonucu, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 7. maddesi 2. fıkrası istisnalar bölümü ve Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünün 2025/4 sayılı Tescile Konu Harita ve Planların Yapımı ve Kontrolü Genelgesi gereği 3194 Sayılı İmar Kanunun 15. ve 16. maddelerine göre yola terk işlemlerinin gerçekleştirilmesinin uygun olduğu anlaşılarak,

İlçemiz Merkez Mahallesinde bulunan 127 ada 178 numaralı parselin Yola Terk İşleminin parsellasyon dosyasında görüldüğü ve teknik raporda açıklandığı şekilde yapılmasına,

Karardan gereği için Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 15.09.2026

Karar Numarası : 57

Karar Konusu : Ormanlık Alandan Yol İzni Talebi

Encümeni Teşkil Eden Üyeler : Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU (Encümen Başkanı), Gültekin ZENGİN, Osman ÖZGÜMÜŞ, Mehmet ERTÖREN ve Elif SAATÇI

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 15.09.2026 tarih ve 14780 sayılı yazıları ekindeki Bayram PALA'nın 06.08.2026 tarihli dilekçesindeki İlçemiz Tatlısu Mahallesi 433 ada 74 ve 75 numaralı parsel ile ulaşmak için 433 ada 1 numaralı Orman parselinden yol izni alınmasına

ilişkin talebi üzerine ilgili kurumlardan alınan görüşler ve teknik belgeler Encümende incelenip görüşüldükten sonra;

İlçemiz Tatlısu Mahallesiindeki 433 ada 74 ve 75 numaralı parsellere ulaşımında kullanılmak üzere, yine aynı mahalledeki 433 ada 1 numaralı Orman parselinden ulaşım yolu geçirilmesi için 6831 sayılı Orman Kanununa göre Trabzon Orman Bölge Müdürlüğünden izin talebinde bulunulmasına,

Karardan gereği için Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 22.09.2026

Karar Numarası : 58

Karar Konusu : 53 T 7004 Numaralı Ticari Plakanın Devri

Encümeni Teşkil Eden Üyeler : Evkan ERGÜVEN (Encümen Başkan V.), Gültekin ZENGİN, Osman ÖZGÜMÜŞ, Mehmet ERTÖREN ve Hilal YILDIZ

Başkanlığın havaleleri ile Encümene getirilen Zabıta Amirliğinin 22.09.2026 tarih ve 14836 sayılı yazıları ekindeki İlçemiz Merkez Taksi Durağına kayıtlı 53 T 7004 numaralı ticari plakanın devri ile ilgili Hasan ÖNDER ve Murat TONYALI Belediyemize vermiş oldukları 21.09.2026 tarih ve 3050 kayıt sayılı ortak imzalı dilekçeleri Encümende görüşüldükten sonra;

Bahse konu dilekçede Hasan ÖNDER İlçemiz Merkez Mahallesi 2. cad. no :7 adresinde bulunan Merkez Taksi durağında kendi adına kayıtlı 53 T 7004 numaralı ticari taksi plakasını hususilik süresi içinde noter huzurunda yapılacak devir sözleşmesi ile Murat TONYALI'ya devir etmek istediği anlaşılarak,

Belediyemiz 2026 yılı Ücret tarifesinde yer alan T plaka devir, vize vb. gibi ücretler ile ilgililerin varsa Belediyemize olan diğer borçlarını ödemeleri koşulu ile İlçemiz Merkez Taksi durağında Hasan ÖNDER adına kayıtlı 53 T 7004 numaralı ticari taksi plakasının Murat TONYALI'ya devrine izin verilmesine,

Karardan gereği için Belediyemiz Zabıta Amirliğine örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 22.09.2026

Karar Numarası : 59

Karar Konusu : 53 T 7023 Numaralı Ticari Plakanın Devri

Encümeni Teşkil Eden Üyeler : Evkan ERGÜVEN (Encümen Başkan V.), Gültekin ZENGİN, Osman ÖZGÜMÜŞ, Mehmet ERTÖREN ve Hilal YILDIZ

Başkanlığın havaleleri ile Encümene getirilen Zabıta Amirliğinin 22.09.2026 tarih ve 14859 sayılı yazıları ekindeki İlçemiz Merkez Taksi Durağına kayıtlı 53 T 7023 numaralı ticari plakanın devri ile ilgili Osman ŞİŞMAN ve Selçuk OFLUOĞLU Belediyemize vermiş oldukları 22.09.2026 tarihli ve ortak imzalı dilekçeleri Encümende görüşüldükten sonra;

Bahse konu dilekçede Osman ŞİŞMAN İlçemiz Merkez Mahallesi 2. cad. no :7 adresinde bulunan Merkez Taksi durağında kendi adına kayıtlı 53 T 7023 numaralı ticari taksi plakasını hususilik süresi içinde noter huzurunda yapılacak devir sözleşmesi ile Selçuk OFLUOĞLU'na devir etmek istediği anlaşılarak,

Belediyemiz 2026 yılı Ücret tarifesinde yer alan T plaka devir, vize vb. gibi ücretler ile ilgililerin varsa Belediyemize olan diğer borçlarını ödemeleri koşulu ile İlçemiz Merkez Taksi durağında Osman ŞİŞMAN adına kayıtlı 53 T 7023 numaralı ticari taksi plakasının OFLUOĞLU'na devrine izin verilmesine,

Karardan gereği için Belediyemiz Zabıta Amirliğine örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 29.09.2026

Karar Numarası : 60

Karar Konusu : 53 T 7023 Numaralı Ticari Plakanın Devri

Encümeni Teşkil Eden Üyeler : Ercüment Şahin ÇERVATOĞLU (Encümen Başkanı), Gültekin ZENGİN, Osman ÖZGÜMÜŞ, Mehmet ERTÖREN ve Hilal YILDIZ

Belediyemiz Zabıta Amirliğinin 17.08.2026 tarih ve 14552 sayılı yazıları ile ekindeki Ecevit ŞENTÜRK'ün Belediyemize vermiş olduğu 14.08.2026 tarih ve 2634 kayıt sayılı dilekçesindeki 53 M 7005 plaka numaralı Ticari Minibüsün plaka askı süresinin 22.12.2026 tarihinden itibaren 5 yıl daha uzatma talebi Belediye Encümenimizin 06.04.2011 tarih ve 11 sayılı kararının 2.maddesindeki hükmüne istinaden görüşölüp değerlendirilmesi sonucu;

Belediyemiz 2026 yılı Ücret tarifesinde yer alan M plaka hususilik süre uzatımı, vize vb. gibi ücretler ile başvuru sahibinin varsa Belediyemize olan diğer borçlarının ödenmesi koşulu ile 53 M 7005 plaka numaralı ticari plakanın hususi askı süresinin 22.12.2026 tarihinden itibaren 5 yıl daha uzatılmasına,

Karardan gereği için Belediyemiz Zabıta Amirliğine örnek gönderilmesine Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.